



**Saint-Constant**

PROVINCE DE QUÉBEC  
VILLE DE SAINT-CONSTANT

PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 1689-21

MODIFIANT LE RÈGLEMENT NUMÉRO 1167-04  
CONCERNANT L'INTERDICTION DE DÉMOLIR  
CERTAINS IMMEUBLES AFIN D'AJOUTER UNE  
PROPRIÉTÉ À LA LISTE DES BÂTIMENTS  
D'INTÉRÊT PATRIMONIAL

PROPOSÉ PAR :  
APPUYÉ DE :  
ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ

AVIS DE MOTION :  
DÉPÔT DU PROJET DE RÈGLEMENT :  
ADOPTION DU RÈGLEMENT :  
ENTRÉE EN VIGUEUR :

CONSIDÉRANT qu'il est à propos et dans l'intérêt de la Ville de modifier le règlement numéro 1167-04 concernant l'interdiction de démolir certains immeubles;

CONSIDÉRANT qu'avis de motion du présent règlement a dûment été donné lors de la séance ..... du Conseil tenue le ..... 2021 et qu'un projet de règlement a dûment été déposé par un membre du Conseil lors de la séance ..... du Conseil tenue le ..... 2021;

LE CONSEIL MUNICIPAL DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

**ARTICLE 1** L'annexe A du règlement numéro 1167-04 concernant l'interdiction de démolir certains immeubles est modifié par l'ajout d'un immeuble figurant à l'annexe 1 jointe au présent règlement pour en faire partie intégrante.

**ARTICLE 2** Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

Adopté à la séance ..... du ..... 2021.

---

Jean-Claude Boyer, maire

---

Me Sophie Laflamme, greffière

ANNEXE 1  
IMMEUBLE AJOUTÉ À L'ANNEXE A DES BÂTIMENTS D'INTÉRÊT  
PATRIMONIAL



Saint-Constant

## Informations

### Adresse

410, chemin Saint-Ignace

### Typologie

Colonial français

### Année de construction

Entre 1775 et 1820

### Valeur patrimoniale

Bonne



## Annexe A - Liste des bâtiments patrimoniaux

## Notes

La maison présente des caractéristiques issues de la première architecture en Nouvelle-France. La façade principale est orientée franc sud et est donc non parallèle à la route. À l'époque, les anciens étaient plus soucieux de construire près des cours d'eau que près des chemins etc'est le cas ici, puisque la rivière de la Tortue serpente à travers les terres non loin de là.

Les murs de la maison sont visiblement de bonne épaisseur, ce qui confirme une charpente de pièce sur pièce et sont revêtus de papier brique. Compte tenu de l'âge de la maison, il est probable que la charpente de toit soit fort complexe et donc d'un grand intérêt.