

**SÉANCE ORDINAIRE SERA TENUE
MARDI, LE 14 JUILLET 2015 À 19H30**

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2-
 - a) Consultation publique sur le projet de règlement numéro 1473-15 modifiant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale de la Ville de Saint-Constant numéro 964-96 afin de modifier les limites de la zone de PIIA 3 pour y intégrer les propriétés des rues Saint-André et Létourneau;
 - b) Consultation publique sur le projet de règlement numéro 1476-15 modifiant le règlement numéro 959-96 concernant le plan d'urbanisme de la Ville de Saint-Constant afin de créer une nouvelle catégorie d'habitation, soit la catégorie "Habitation collective";
 - c) Consultation publique sur le projet de règlement numéro 1477-15 modifiant le règlement de zonage de la Ville de Saint-Constant numéro 960-96 afin de créer la classe d'usage "Habitation collective" en l'ajoutant à la liste des classes d'usages autorisées et afin de prévoir cette classe d'usage dans les zones C-49, C-50, C-51, C-52, C-53, C-54, C-55, C-56, C-57, C-197, C-226 et C-236 et afin de réduire le nombre de logements minimum de 30 logements à 20 logements dans les zones C-53, C-54, C-55, C-56, C-57, C-197 et C-236 et afin d'ajouter le béton architectural comme matériau noble dans les zones C-50, C-53, C-54, C-55, C-56, C-57, C-197 et C-236;
- 3- Informations aux citoyens et résumé des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 4- Approbation des procès-verbaux;
- 5- Approbation des comptes à payer;
- 6-
 - a) Adoption du projet de règlement numéro 1482-15 modifiant le règlement de zonage de la Ville de Saint-Constant numéro 960-96 afin d'ajouter diverses dispositions relatives à la conservation et à l'abattage d'arbres sur le territoire de la Ville;
- 7-
 - a) Avis de motion de règlement numéro 1481-15 relatif à la lutte contre la propagation de l'agrile du frêne sur le territoire de la Ville de Saint-Constant;
 - b) Avis de motion du règlement numéro 1482-15 modifiant le règlement de zonage de la Ville de Saint-Constant numéro 960-96 afin d'ajouter diverses dispositions relatives à la conservation et à l'abattage d'arbres sur le territoire de la Ville;
 - c) Avis de motion du règlement numéro 1483-15 modifiant le règlement sur les permis et certificats de la Ville de Saint-Constant numéro 963-96 afin d'ajouter des dispositions relatives à un certificat d'autorisation d'abattage d'arbres;

- 8- a) Adoption du règlement numéro 1480-15 modifiant le règlement numéro 1234-07 décrétant l'imposition de divers tarifs relatifs aux biens et services offerts par la Ville de Saint-Constant afin de modifier les tarifs applicables au Service des loisirs (module bibliothèque) par l'abolition de la tarification liée aux réservations de documents;
- b) Adoption du règlement numéro 1485-15 décrétant une dépense de 4 659 420 \$ pour la mise aux normes du poste de pompage Lasaline, la mise à niveau des postes de pompage et du système de supervision centralisé ainsi que la construction d'un poste de pompage sanitaire muni d'un réservoir souterrain sur la rue Bélanger dans le cadre du programme TECQ 2014-2018 et un emprunt de 2 961 395 \$ ainsi que l'affectation de la somme de 1 698 025 \$ des soldes disponibles du règlement numéro 1377-12 en vue de financer la dépense et abrogeant le règlement numéro 1479-15;
- 9- a) Autorisation de signature – Bail entre la Ville de Saint-Constant et Bell Mobilité inc. – Parties du lot 2 180 848 du cadastre du Québec – Équipements de télécommunication;
- b) Octroi de contrat – Entretien de systèmes d'épuration des eaux usées;
- c) Autorisation – Lancement de la procédure d'appel d'offres sur invitation relatif à l'octroi d'un contrat de services professionnels en vérification externe et approbation d'un système de pondération et d'évaluation des offres;
- d) Soumissions – Inspection et analyse des bornes d'incendie, manipulation de vannes et écoute de fuites – 2015TP10;
- e) Soumissions – Travaux d'excavation pneumatique – 2015TP12;
- f) Autorisation de signature – Lettre d'entente numéro 15 – Convention collective des employés de bureau;
- g) Nomination au poste régulier de chef brigadier – Service des loisirs;
- h) Nominations d'employés manuels réguliers – Service des travaux publics;
- i) Libération du fonds de garantie en responsabilité civile primaire du regroupement Varennes/Sainte-Julie pour la période du 1^{er} décembre 2006 au 30 novembre 2007;
- j) Approbation du budget 2015 et du paiement de la quote-part – Régie intermunicipale d'incendie de Saint-Constant et Sainte-Catherine;
- k) Demande de subvention auprès du ministère de l'Éducation, de l'Enseignement supérieur et de la Recherche – Programme de soutien aux installations sportives et récréatives – Phase III;
- l) Position de la Ville – Construction d'un terrain de soccer synthétique à l'école Piché-Dufrost et abrogation de la résolution numéro 265-15;
- m) Position de la Ville – Appui pour un projet de construction d'un terrain de soccer/football synthétique en partenariat avec la Commission scolaire des Grandes-Seigneuries;

- n) Position de la Ville – Projet d’entente de principes entre la Ville de Saint-Constant et la Commission scolaire des Grandes-Seigneuries;
 - o) Position de la Ville – Demande de modification de zonage – Zone R-48;
 - p) Position de la Ville – Demande d’exemption de taxes – Complexe Le Partage;
 - q) Position de la Ville – Demande de permis de démolition – 183-187, rue Saint-Pierre;
- 10- Informations de la directrice générale;
- 11- Dépôt de documents;
- 12- Période de questions;
- 13- a) Demande de dérogation mineure numéro 2015-00023 – 15, rue Saint-Pierre;
- b) Demande de dérogation mineure numéro 2015-00042 – 273, rue Saint-Pierre;
- c) Demande de dérogation mineure numéro 2015-00051 – 237, rue Sainte-Catherine;
- d) Demande de dérogation mineure numéro 2015-00053 – 174, montée Saint-Régis;
- e) Demande de dérogation mineure numéro 2015-00059 – 143, rue Maçon;
- f) Demande de dérogation mineure numéro 2015-00060 – 202, route 132;
- 14- a) Demande de PIIA numéro 2015-00024 – 151, rue Saint-Pierre;
- b) Demande de PIIA numéro 2015-00041 – 273, rue Saint-Pierre;
- c) Demande de PIIA numéro 2015-00050 – 510, voie de desserte, route 132, local 100;
- d) Demande de PIIA numéro 2015-00052 – 1, rue Rossini;
- e) Demande de PIIA numéro 2015-00054 – 174, montée Saint-Régis;
- f) Demande de PIIA numéro 2015-00055 – 400, route 132, local 100;
- g) Demande de PIIA numéro 2015-00061 – 202, route 132;
- h) Demande de PIIA numéro 2015-00062 – 400, route 132, local 110;
- 15- Période de questions;
- 16- Levée de la séance.