



**Saint-Constant**

PROVINCE DE QUÉBEC  
VILLE DE SAINT-CONSTANT

RÈGLEMENT NUMÉRO 1573-18

DÉCRÉTANT UNE DÉPENSE DE 13 612 803 \$  
ET UN EMPRUNT DE 13 612 803 \$ POUR LA  
RECONSTRUCTION DE RUES, LA  
CONSTRUCTION DE BORDURES ET D'UN  
RÉSEAU PLUVIAL, LA RÉHABILITATION DE  
L'ÉGOUT SANITAIRE, LE REMPLACEMENT  
DE L'AQUEDUC, LE RÉAMÉNAGEMENT DES  
EMPRISES, LE REMPLACEMENT DE  
L'ÉCLAIRAGE PUBLIC EXISTANT, LE  
REMPLACEMENT DE L'ÉMISSAIRE PLUVIAL  
LÉRIGER DE MÊME QUE D'AUTRES  
TRAVAUX CONNEXES SUR LES RUES  
LEBER, DUVAL, DU PARC, LONGTIN,  
LAFLEUR, LAVIGNE, LAFERME, LAFONTAINE,  
UNE PARTIE DE LÉRIGER, UNE PARTIE DE  
LAUSANNE, UNE PARTIE DE J.L-LAPIERRE  
ET UNE PARTIE DE LARIVIÈRE

PROPOSÉ PAR:               MONSIEUR SYLVAIN CAZES  
APPUYÉ DE:                MONSIEUR GILLES LAPIERRE  
ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ

|   |               |
|---|---------------|
| VERSION DU :  | 13 MARS 2018  |
| PRÉSENTATION DU PROJET<br>DE RÈGLEMENT :  | 13 MARS 2018  |
| AVIS DE MOTION :  | 13 MARS 2018  |
| ADOPTION DU RÈGLEMENT :   | 20 MARS 2018  |
| APPROBATION DES PERSONNES<br>HABILES À VOTER :  | 12 AVRIL 2018 |
| APPROBATION DU MINISTRE DES<br>AFFAIRES MUNICIPALES ET<br>DE L'OCCUPATION DU TERRITOIRE : | 10 MAI 2018   |
| ENTRÉE EN VIGUEUR :   | 14 MAI 2018   |

CONSIDÉRANT qu'il est devenu nécessaire et dans l'intérêt de la Ville de Saint-Constant d'autoriser les travaux prévus au présent règlement;

CONSIDÉRANT que la Ville n'a pas en main les fonds nécessaires pour acquitter leur coût et qu'il y a lieu de faire un emprunt pour se procurer les sommes requises;

CONSIDÉRANT qu'avis de motion du présent règlement a dûment été donné lors de la séance ordinaire du Conseil tenue le 13 mars 2018 et qu'un projet de règlement a dûment été présenté lors de la séance ordinaire du Conseil tenue le 13 mars 2018;

LE CONSEIL MUNICIPAL DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

**ARTICLE 1** Le Conseil est autorisé à exécuter ou à faire exécuter des travaux de reconstruction de rues, de construction de bordures ou de trottoirs et d'un réseau pluvial, de réhabilitation de l'égout sanitaire, de remplacement de l'aqueduc, de réaménagement des emprises, de remplacement de l'éclairage public existant, de remplacement de l'émissaire pluvial Lériger, de même que d'autres travaux connexes sur les rues Leber, Duval, du Parc, Longtin, Lafleur, Lavigne, Laferme, Lafontaine, une partie de Lériger, une partie de Lausanne, une partie de J.L-Lapierre et une partie de Larivière, ces travaux sont estimés à 13 612 803 \$ incluant les honoraires professionnels, les frais, les taxes et les imprévus, tel qu'il appert des estimations détaillées préparées par Cheikh Béthio Diop, directeur des Services techniques en date du 26 février 2018, lesquels font partie intégrante du présent règlement comme annexe 1.

**ARTICLE 2** Le Conseil est autorisé à dépenser une somme de 13 612 803 \$ pour les fins du présent règlement.

**ARTICLE 3.** Aux fins d'acquitter les dépenses prévues par le présent règlement, le Conseil est autorisé à emprunter une somme de 13 612 803 \$ sur une période de vingt (20) ans, incluant les honoraires professionnels, les frais incidents, les imprévus et les taxes.

**ARTICLE 4** Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt correspondant à une part en capital de 1 497 523 \$, il est par le présent règlement imposé et il sera prélevé annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables situés dans le bassin de taxation, tel que montré liséré en gras aux plans joints en annexe 2, au présent règlement pour en faire partie intégrante, une taxe spéciale à un taux suffisant basée sur l'étendue en front de ces immeubles imposables, telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.

**ARTICLE 5** Pour les fins de l'application de la taxation exigée sur les immeubles en vertu de l'article 4 du présent règlement, l'étendue en front des lots situés à un carrefour (lots de coin) est fixé comme suit :

- a) Si la superficie de l'immeuble taxé est de 696,75 mètres carrés ou moins, l'étendue en front est de 21,34 mètres;
- b) Si la superficie de l'immeuble taxé est plus de 696,75 mètres carrés, mais de 1114,8 mètres carrés ou moins, l'étendue en front est de 27,43 mètres;
- c) Si la superficie de l'immeuble taxé est plus de 1114,8 mètres carrés, mais de 2787 mètres carrés ou moins, l'étendue en front est de 39,62 mètres;

- d) Si la superficie de l'immeuble taxé est de plus de 2787 mètres carrés, l'étendue en front est de 76,2 mètres.
- e) S'il s'agit d'un bâtiment en copropriété divise, les paragraphes a), b), c) et d) s'appliquent et la somme obtenue est divisée par le nombre d'unité de copropriété divise.

**ARTICLE 6** Sous réserve de l'article 5 et pour les fins de l'application de la taxation exigée sur les immeubles en vertu de l'article 4 du présent règlement, l'étendue en front des lots qui ne sont pas de forme rectangulaire est fixée comme suit :

- a) Si la superficie de l'immeuble taxé est de 1114,8 mètres carrés ou moins, l'étendue en front est calculée en divisant cette superficie par 30,5 avec un maximum taxable de 18,29 mètres;
- b) Si la superficie de l'immeuble taxé est plus de 1114,8 mètres carrés, mais de 1858 mètres carrés ou moins, l'étendue en front est calculée en divisant cette superficie par 30,5 avec un maximum de 27,43 mètres;
- c) Si la superficie de l'immeuble taxé est plus de 1858 mètres carrés, l'étendue en front est calculée en divisant cette superficie par 30,5 avec un maximum de 60,96 mètres;
- d) S'il s'agit d'un bâtiment en copropriété divise, les paragraphes a), b) et c) s'appliquent et la somme obtenue est divisée par le nombre d'unité de copropriété divise.

**ARTICLE 7** Advenant qu'un immeuble visé à l'article 4 du présent règlement soit déjà soumis à une taxe spéciale en vertu d'un autre règlement décrétant des travaux de même nature, celui-ci sera exempté du paiement de la taxe spéciale prévue audit article. Cette exemption ne vise cependant pas les immeubles déjà soumis à une taxe spéciale basée sur la valeur foncière et servant à financer une partie du coût des travaux de même nature effectués dans un autre secteur.

**ARTICLE 8** Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt correspondant à une part en capital de 9 485 284 \$, il est par le présent règlement imposé et il sera prélevé annuellement durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables situés sur le territoire de la Ville, une taxe spéciale à un taux suffisant d'après leur valeur telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.

**ARTICLE 9** Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt, correspondant à une part en capital de 2 629 996 \$, il est par le présent règlement imposé et il sera prélevé annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables situés sur le territoire de la Ville, à l'exception des immeubles compris dans la zone agricole de la Ville, telle que décrite dans une description technique préparée par monsieur Michel Robitaille, arpenteur géomètre, en date du 13 juin 1989 (dossier 8.6-66700) jointe comme annexe 3 au présent règlement pour en faire partie intégrante, une taxe spéciale à un taux suffisant d'après leur valeur telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.

**ARTICLE 10** S'il advient que le montant d'une affectation autorisée par le présent règlement est plus élevé que le montant effectivement dépensé en rapport avec cette affectation, le Conseil est autorisé à faire emploi de cet excédent pour payer toute autre dépense décrétée par le présent règlement et pour laquelle l'affectation s'avérerait insuffisante.

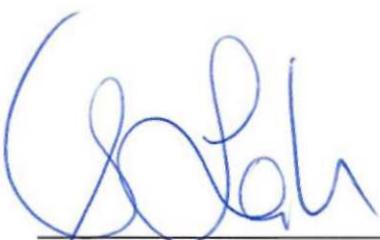
**ARTICLE 11** Le Conseil affecte à la réduction de l'emprunt décrété par le présent règlement toute contribution ou subvention pouvant lui être versée pour le paiement d'une partie ou de la totalité de la dépense décrétée par le présent règlement notamment une partie de la subvention obtenue dans le cadre du programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ) pour les années 2014-2018.

Le Conseil affecte également, au paiement d'une partie ou de la totalité du service de dette, toute subvention payable sur plusieurs années. Le terme de remboursement de l'emprunt correspondant au montant de la subvention, sera ajusté automatiquement à la période fixée pour le versement de la subvention.

**ARTICLE 12** Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

Adopté à la séance extraordinaire du 20 mars 2018.

  
Jean-Claude Boyer, maire

  
Me Sophie Laflamme, greffière

ANNEXE 1  
DESCRIPTION DES TRAVAUX

# RÈGLEMENT NUMÉRO \_\_\_\_\_

## ANNEXE 1.0 - RÉSUMÉ

### VILLE DE SAINT-CONSTANT

|   |                             |
|---|-----------------------------|
| RECONSTRUCTION RUE LEBER (675 m)                    | 2 273 162 \$                |
| RECONSTRUCTION RUE DUVAL (300 m)                    | 858 270 \$                  |
| RECONSTRUCTION DU PARC (325 m)                      | 988 676 \$                  |
| RECONSTRUCTION RUE LONGTIN (995 m)                  | 3 967 459 \$                |
| RECONSTRUCTION RUE LÉRIGER (PTIE) (140 m)           | 511 390 \$                  |
| REMPLACEMENT ÉMISSAIRE PLUVIAL - RUE LÉRIGER (45 m) | 219 815 \$                  |
| RECONSTRUCTION RUE LAFLEUR (160 m)                  | 579 230 \$                  |
| RECONSTRUCTION RUE LAUSANNE (285 m) ET TROTTOIR     | 1 041 770 \$                |
| RECONSTRUCTION RUE LAVIGNE (140 m)                  | 491 910 \$                  |
| RECONSTRUCTION RUE LAFONTAINE (120 m)               | 435 310 \$                  |
| RECONSTRUCTION RUE J.L.-LAPIERRE (160 m)            | 556 550 \$                  |
| RECONSTRUCTION RUE LARIVIÈRE (265 m)                | 931 620 \$                  |
| RECONSTRUCTION RUE LAFERME (235 m)                  | 757 640 \$                  |
| <b>Montant total du règlement</b>                   | <b><u>13 612 803 \$</u></b> |

945 \$

## RÈGLEMENT NUMÉRO \_\_\_\_\_

## ANNEXE 1.0

## RECONSTRUCTION DE LA RUE LEBER (675 m lin.)

## DESCRIPTION DES TRAVAUX

Cette description, incluant les coûts, a été préparée à partir de l'estimation de la Ville de Saint-Constant, datée du 24 janvier 2018.

| NO                                       | DESCRIPTION   |                              |   | COÛTS<br>RÈGLEMENT  |
|--|---|------------------------------|---|---------------------|
| <b>1.0 TRAVAUX ADMISSIBLES À LA TECQ</b> |   |                              |   |                     |
| 1.1                                      | Aqueduc   |                              |   | 128 340 \$          |
| 1.2                                      | Égout sanitaire   |                              |   | 3 810 \$            |
| 1.3                                      | Fondation, pavage, bordures et trottoirs  |                              |   | 133 101 \$          |
| 1.4                                      | Imprévus (1.1 à 1.3)  | 10                           | % | 26 525 \$           |
|  |   | SOUS-TOTAL (1.0)             |   | 291 776 \$          |
| <b>2.0 HONORAIRES PROFESSIONNELS</b>     |   |                              |   |                     |
| 2.1                                      | Honoraires professionnels pour plans et devis (en régie) et inspection télévisée                              | 1,0                          | % | 3 350 \$            |
| 2.2                                      | Honoraires professionnels pour la surveillance des travaux  | 1,0                          | % | 3 350 \$            |
| 2.3                                      | Honoraires de laboratoire (pour le contrôle des matériaux)  | 2,0                          | % | 6 710 \$            |
|  |   | SOUS-TOTAL (2.0)             |   | 13 410 \$           |
|  |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 2.0         |   | 305 186 \$          |
| <b>3.0 TAXES</b>                         |   |                              |   |                     |
| 3.1                                      | T.P.S. (5 % du sous-total 1.0 à 2.0)  |                              |   | 15 260 \$           |
| 3.2                                      | T.V.Q. (9,9975 % de sous-total 1.0 à 2.0)   |                              |   | 30 440 \$           |
| 3.3                                      | Ristourne (-9,987 % de sous-total 1.0 à 2.0)  |                              |   | -30 480 \$          |
|  |   | SOUS-TOTAL (3.0)             |   | 15 220 \$           |
|  |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 3.0         |   | 320 406 \$          |
| <b>4.0 TRAVAUX</b>                       |   |                              |   |                     |
| 4.1                                      | Préparation du site   |                              |   | 88 540 \$           |
| 4.2                                      | Aqueduc   |                              |   | 183 460 \$          |
| 4.3                                      | Égout sanitaire   |                              |   | 132 530 \$          |
| 4.4                                      | Égout pluvial et drainage   |                              |   | 369 680 \$          |
| 4.5                                      | Fondation, pavage, bordures et trottoirs  |                              |   | 487 940 \$          |
| 4.6                                      | Entrées privées et aménagement des emprises   |                              |   | 124 400 \$          |
| 4.7                                      | Éclairage de rue  |                              |   | 150 420 \$          |
| 4.8                                      | Travaux divers  |                              |   | 62 680 \$           |
| 4.9                                      | Imprévus (4.1 à 4.8)  | 5                            | % | 79 980 \$           |
|  |   | SOUS-TOTAL (4.0)             |   | 1 679 630 \$        |
| <b>5.0 HONORAIRES PROFESSIONNELS</b>     |   |                              |   |                     |
| 5.1                                      | Honoraires professionnels pour plans et devis (en régie) et inspection télévisée                              | 1,0                          | % | 19 312 \$           |
| 5.2                                      | Honoraires professionnels pour la surveillance des travaux  | 1,0                          | % | 19 312 \$           |
| 5.3                                      | Honoraires de laboratoire (pour le contrôle des matériaux)  | 2,0                          | % | 38 623 \$           |
|  |   | SOUS-TOTAL (5.0)             |   | 77 246 \$           |
|  |   | SOUS-TOTAL 4.0 à 5.0         |   | 1 756 876 \$        |
| <b>6.0 TAXES</b>                         |   |                              |   |                     |
| 6.1                                      | T.P.S. (5 % du sous-total 4.0 à 5.0)  |                              |   | 87 840 \$           |
| 6.2                                      | T.V.Q. (9,9975 % de sous-total 4.0 à 5.0)   |                              |   | 175 250 \$          |
| 6.3                                      | Ristourne (-9,987 % de sous-total 4.0 à 5.0)  |                              |   | -175 460 \$         |
|  |   | SOUS-TOTAL (6.0)             |   | 87 630 \$           |
|  |   | SOUS-TOTAL 4.0 à 6.0         |   | 1 844 506 \$        |
|  |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 6.0         |   | 2 164 912 \$        |
| <b>7.0 FRAIS INCIDENTS</b>               |   |                              |   |                     |
| 7.1                                      | Frais administratifs, frais d'emprunt, intérêts sur emprunts temporaires et autres coûts de même nature (5 %) |                              |   | 108 250 \$          |
|  |   | <b>GRAND TOTAL 1.0 à 7.0</b> |   | <b>2 273 162 \$</b> |

Préparé par :


  
Cheikh Béthio Diop, ing., directeur Services techniques

Le 26 février 2018



# RÈGLEMENT NUMÉRO \_\_\_\_\_

## ANNEXE 1.0

### RECONSTRUCTION DE LA RUE DUVAL (300 m lin.)

#### DESCRIPTION DES TRAVAUX

Cette description, incluant les coûts, a été préparée à partir de l'estimation de la Ville de Saint-Constant, datée du 24 janvier 2018.

| NO                                   | DESCRIPTION   |                              |   | COÛTS<br>RÈGLEMENT |
|--------------------------------------|---|------------------------------|---|--------------------|
| <b>1.0 TRAVAUX</b>                   |   |                              |   |                    |
| 1.1                                  | Préparation du site   |                              |   | 37 630 \$          |
| 1.2                                  | Aqueduc   |                              |   | 127 130 \$         |
| 1.3                                  | Égout sanitaire   |                              |   | 53 010 \$          |
| 1.4                                  | Égout pluvial et drainage   |                              |   | 149 320 \$         |
| 1.5                                  | Fondation, pavage, bordures et trottoirs  |                              |   | 195 810 \$         |
| 1.6                                  | Entrées privées et aménagement des emprises   |                              |   | 78 250 \$          |
| 1.7                                  | Éclairage de rue  |                              |   | 64 280 \$          |
| 1.8                                  | Travaux divers  |                              |   | 3 450 \$           |
| 1.9                                  | Imprévus (1.1 à 1.8)  | 5                            | % | 35 440 \$          |
|                                      |   | SOUS-TOTAL (1.0)             |   | 744 320 \$         |
| <b>2.0 HONORAIRES PROFESSIONNELS</b> |   |                              |   |                    |
| 2.1                                  | Honoraires professionnels pour plans et devis (en régie) et inspection télévisée                              | 1,0                          | % | 8 560 \$           |
| 2.2                                  | Honoraires professionnels pour la surveillance des travaux  | 1,0                          | % | 8 560 \$           |
| 2.3                                  | Honoraires de laboratoire (pour le contrôle des matériaux)  | 2,0                          | % | 17 120 \$          |
|                                      |   | SOUS-TOTAL (2.0)             |   | 34 240 \$          |
|                                      |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 2.0         |   | 778 560 \$         |
| <b>3.0 TAXES</b>                     |   |                              |   |                    |
| 3.1                                  | T.P.S. (5 % du sous-total 1.0 à 2.0)  |                              |   | 38 930 \$          |
| 3.2                                  | T.V.Q. (9,9975 % de sous-total 1.0 à 2.0)   |                              |   | 77 660 \$          |
| 3.3                                  | Ristourne (-9,987 % de sous-total 1.0 à 2.0)  |                              |   | -77 750 \$         |
|                                      |   | SOUS-TOTAL (3.0)             |   | 38 840 \$          |
|                                      |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 3.0         |   | 817 400 \$         |
| <b>4.0 FRAIS INCIDENTS</b>           |   |                              |   |                    |
| 4.1                                  | Frais administratifs, frais d'emprunt, intérêts sur emprunts temporaires et autres coûts de même nature (5 %) |                              |   | 40 870 \$          |
|                                      |   | <b>GRAND TOTAL 1.0 à 4.0</b> |   | <b>858 270 \$</b>  |

Préparé par :

 Diop

Cheikh Béthio Diop, ing., directeur Services techniques

Le 26 février 2018



## RÈGLEMENT NUMÉRO \_\_\_\_\_

## ANNEXE 1.0

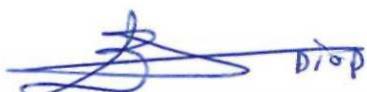
## RECONSTRUCTION DE LA RUE DU PARC (325 m lin.)

## DESCRIPTION DES TRAVAUX

Cette description, incluant les coûts, a été préparée à partir de l'estimation de la Ville de Saint-Constant, datée du 24 janvier 2018.

| NO                                       | DESCRIPTION   |                              |   | COÛTS<br>RÈGLEMENT |
|--|---|------------------------------|---|--------------------|
| <b>1.0 TRAVAUX ADMISSIBLES À LA TECQ</b> |   |                              |   |                    |
| 1.1                                      | Égout sanitaire   |                              |   | 5 824 \$           |
| 1.2                                      | Fondation, pavage, bordures et trottoirs  |                              |   | 35 718 \$          |
| 1.3                                      | Imprévus (1.1 à 1.2)  | 10                           | % | 4 154 \$           |
|  |   | SOUS-TOTAL (1.0)             |   | 45 696 \$          |
| <b>2.0 HONORAIRES PROFESSIONNELS</b>     |   |                              |   |                    |
| 2.1                                      | Honoraires professionnels pour plans et devis (en régie) et inspection télévisée                              | 1,0                          | % | 530 \$             |
| 2.2                                      | Honoraires professionnels pour la surveillance des travaux  | 1,0                          | % | 530 \$             |
| 2.3                                      | Honoraires de laboratoire (pour le contrôle des matériaux)  | 2,0                          | % | 1 050 \$           |
|  |   | SOUS-TOTAL (2.0)             |   | 2 110 \$           |
|  |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 2.0         |   | 47 806 \$          |
| <b>3.0 TAXES</b>                         |   |                              |   |                    |
| 3.1                                      | T.P.S. (5 % du sous-total 1.0 à 2.0)  |                              |   | 2 390 \$           |
| 3.2                                      | T.V.Q. (9,9975 % de sous-total 1.0 à 2.0)   |                              |   | 4 770 \$           |
| 3.3                                      | Ristourne (-9,987 % de sous-total 1.0 à 2.0)  |                              |   | -4 770 \$          |
|  |   | SOUS-TOTAL (3.0)             |   | 2 390 \$           |
|  |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 3.0         |   | 50 196 \$          |
| <b>4.0 TRAVAUX</b>                       |   |                              |   |                    |
| 4.1                                      | Préparation du site   |                              |   | 47 900 \$          |
| 4.2                                      | Aqueduc   |                              |   | 126 930 \$         |
| 4.3                                      | Égout sanitaire   |                              |   | 28 330 \$          |
| 4.4                                      | Égout pluvial et drainage   |                              |   | 152 420 \$         |
| 4.5                                      | Fondation, pavage, bordures et trottoirs  |                              |   | 256 260 \$         |
| 4.6                                      | Entrées privées et aménagement des emprises   |                              |   | 37 400 \$          |
| 4.7                                      | Éclairage de rue  |                              |   | 64 280 \$          |
| 4.8                                      | Travaux divers  |                              |   | 59 550 \$          |
| 4.9                                      | Imprévus (4.1 à 4.8)  | 5                            | % | 38 650 \$          |
|  |   | SOUS-TOTAL (4.0)             |   | 811 720 \$         |
| <b>5.0 HONORAIRES PROFESSIONNELS</b>     |   |                              |   |                    |
| 5.1                                      | Honoraires professionnels pour plans et devis (en régie) et inspection télévisée                              | 1,0                          | % | 9 330 \$           |
| 5.2                                      | Honoraires professionnels pour la surveillance des travaux  | 1,0                          | % | 9 330 \$           |
| 5.3                                      | Honoraires de laboratoire (pour le contrôle des matériaux)  | 2,0                          | % | 18 670 \$          |
|  |   | SOUS-TOTAL (5.0)             |   | 37 330 \$          |
|  |   | SOUS-TOTAL 4.0 à 5.0         |   | 849 050 \$         |
| <b>6.0 TAXES</b>                         |   |                              |   |                    |
| 6.1                                      | T.P.S. (5 % du sous-total 4.0 à 5.0)  |                              |   | 42 450 \$          |
| 6.2                                      | T.V.Q. (9,9975 % de sous-total 4.0 à 5.0)   |                              |   | 84 690 \$          |
| 6.3                                      | Ristourne (-9,987 % de sous-total 4.0 à 5.0)  |                              |   | -84 790 \$         |
|  |   | SOUS-TOTAL (6.0)             |   | 42 350 \$          |
|  |   | SOUS-TOTAL 4.0 à 6.0         |   | 891 400 \$         |
|  |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 6.0         |   | 941 596 \$         |
| <b>7.0 FRAIS INCIDENTS</b>               |   |                              |   |                    |
| 7.1                                      | Frais administratifs, frais d'emprunt, intérêts sur emprunts temporaires et autres coûts de même nature (5 %) |                              |   | 47 080 \$          |
|  |   | <b>GRAND TOTAL 1.0 à 7.0</b> |   | <b>988 676 \$</b>  |

Préparé par :



Cheikh Béthio Diop, ing., directeur Services techniques

Le 26 février 2018



## RÈGLEMENT NUMÉRO \_\_\_\_\_

## ANNEXE 1.0

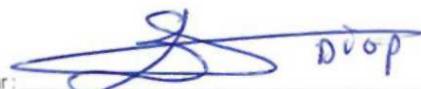
## RECONSTRUCTION DE LA RUE LONGTIN (995 m)

## DESCRIPTION DES TRAVAUX

Cette description, incluant les coûts, a été préparée à partir de l'estimation de la Ville de Saint-Constant, datée du 24 janvier 2018.

| NO                                       | DESCRIPTION   |                              |   | COÛTS<br>RÈGLEMENT  |
|--|---|------------------------------|---|---------------------|
| <b>1.0 TRAVAUX ADMISSIBLES À LA TECQ</b> |   |                              |   |                     |
| 1.1                                      | Égout sanitaire   |                              |   | 12 642 \$           |
| 1.2                                      | Imprévis (1.1)  | 10                           | % | 1 264 \$            |
|  |   | SOUS-TOTAL (1.0)             |   | 13 906 \$           |
| <b>2.0 HONORAIRES PROFESSIONNELS</b>     |   |                              |   |                     |
| 2.1                                      | Honoraires professionnels pour plans et devis (en régie) et inspection télévisée                              | 1.0                          | % | 160 \$              |
| 2.2                                      | Honoraires professionnels pour la surveillance des travaux  | 1.0                          | % | 160 \$              |
| 2.3                                      | Honoraires de laboratoire (pour le contrôle des matériaux)  | 2.0                          | % | 320 \$              |
|  |   | SOUS-TOTAL (2.0)             |   | 640 \$              |
|  |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 2.0         |   | 14 546 \$           |
| <b>3.0 TAXES</b>                         |   |                              |   |                     |
| 3.1                                      | T.P.S. (5 % du sous-total 1.0 à 2.0)  |                              |   | 730 \$              |
| 3.2                                      | T.V.Q. (9,9975 % de sous-total 1.0 à 2.0)   |                              |   | 1 450 \$            |
| 3.3                                      | Ristourne (-9,987 % de sous-total 1.0 à 2.0)  |                              |   | -1 450 \$           |
|  |   | SOUS-TOTAL (3.0)             |   | 730 \$              |
|  |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 3.0         |   | 15 276 \$           |
| <b>4.0 TRAVAUX</b>                       |   |                              |   |                     |
| 4.1                                      | Préparation du site   |                              |   | 101 550 \$          |
| 4.2                                      | Aqueduc   |                              |   | 497 800 \$          |
| 4.3                                      | Égout sanitaire   |                              |   | 301 508 \$          |
| 4.4                                      | Égout pluvial et drainage   |                              |   | 677 860 \$          |
| 4.5                                      | Fondation, pavage, bordures et trottoirs  |                              |   | 1 253 030 \$        |
| 4.6                                      | Entrées privées et aménagement des emprises   |                              |   | 206 765 \$          |
| 4.7                                      | Éclairage de rue  |                              |   | 207 300 \$          |
| 4.8                                      | Travaux divers  |                              |   | 4 200 \$            |
| 4.9                                      | Imprévis (4.1 à 4.8)  | 5                            | % | 162 500 \$          |
|  |   | SOUS-TOTAL (4.0)             |   | 3 412 513 \$        |
| <b>5.0 HONORAIRES PROFESSIONNELS</b>     |   |                              |   |                     |
| 5.1                                      | Honoraires professionnels pour plans et devis (en régie) et inspection télévisée                              | 1.0                          | % | 39 240 \$           |
| 5.2                                      | Honoraires professionnels pour la surveillance des travaux  | 1.0                          | % | 39 240 \$           |
| 5.3                                      | Honoraires de laboratoire (pour le contrôle des matériaux)  | 2.0                          | % | 78 470 \$           |
| 5.4                                      | Honoraires professionnels - étude pluviale  |                              |   | 15 000 \$           |
|  |   | SOUS-TOTAL (5.0)             |   | 171 950 \$          |
|  |   | SOUS-TOTAL 4.0 à 5.0         |   | 3 584 463 \$        |
| <b>6.0 TAXES</b>                         |   |                              |   |                     |
| 6.1                                      | T.P.S. (5 % du sous-total 4.0 à 5.0)  |                              |   | 179 220 \$          |
| 6.2                                      | T.V.Q. (9,9975 % de sous-total 4.0 à 5.0)   |                              |   | 357 550 \$          |
| 6.3                                      | Ristourne (-9,987 % de sous-total 4.0 à 5.0)  |                              |   | -357 980 \$         |
|  |   | SOUS-TOTAL (6.0)             |   | 178 790 \$          |
|  |   | SOUS-TOTAL 4.0 à 6.0         |   | 3 763 253 \$        |
|  |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 6.0         |   | 3 778 529 \$        |
| <b>7.0 FRAIS INCIDENTS</b>               |   |                              |   |                     |
| 7.1                                      | Frais administratifs, frais d'emprunt, intérêts sur emprunts temporaires et autres coûts de même nature (5 %) |                              |   | 188 930 \$          |
|  |   | <b>GRAND TOTAL 1.0 à 7.0</b> |   | <b>3 967 459 \$</b> |

Préparé par :



Cheikh Béthio Diop, ing., directeur Services techniques

Le 26 février 2018



# RÈGLEMENT NUMÉRO \_\_\_\_\_

## ANNEXE 1.0

### RECONSTRUCTION DE LA RUE LÉRIGER (PTIE) (140 m)

#### DESCRIPTION DES TRAVAUX

Cette description, incluant les coûts, a été préparée à partir de l'estimation de la Ville de Saint-Constant, datée du 24 janvier 2018.

| NO                                   | DESCRIPTION   |                              |   | COÛTS<br>RÈGLEMENT |
|--------------------------------------|---|------------------------------|---|--------------------|
| <b>1.0 TRAVAUX</b>                   |   |                              |   |                    |
| 1.1                                  | Préparation du site   |                              |   | 30 500 \$          |
| 1.2                                  | Aqueduc   |                              |   | 55 550 \$          |
| 1.3                                  | Égout sanitaire   |                              |   | 10 250 \$          |
| 1.4                                  | Égout pluvial et drainage   |                              |   | 152 740 \$         |
| 1.5                                  | Fondation, pavage, bordures et trottoirs  |                              |   | 121 280 \$         |
| 1.6                                  | Entrées privées et aménagement des emprises   |                              |   | 12 940 \$          |
| 1.7                                  | Éclairage de rue  |                              |   | 27 150 \$          |
| 1.8                                  | Travaux divers  |                              |   | 1 950 \$           |
| 1.9                                  | Imprévus (1.1 à 1.8)  | 5                            | % | 20 620 \$          |
|                                      |   | SOUS-TOTAL (1.0)             |   | 432 980 \$         |
| <b>2.0 HONORAIRES PROFESSIONNELS</b> |   |                              |   |                    |
| 2.1                                  | Honoraires professionnels pour plans et devis (en régie)  | 1,0                          | % | 4 980 \$           |
| 2.2                                  | Honoraires professionnels pour la surveillance des travaux  | 1,0                          | % | 4 980 \$           |
| 2.3                                  | Honoraires de laboratoire (pour le contrôle des matériaux)  | 2,0                          | % | 9 960 \$           |
| 2.4                                  | Honoraires professionnels - étude géotechnique et environnementale  |                              |   | 3 000 \$           |
| 2.5                                  | Honoraires professionnels - arpentage   |                              |   | 4 000 \$           |
| 2.6                                  | Honoraires professionnels - étude pluviale  |                              |   | 4 000 \$           |
|                                      |   | SOUS-TOTAL (2.0)             |   | 30 920 \$          |
|                                      |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 2.0         |   | 463 900 \$         |
| <b>3.0 TAXES</b>                     |   |                              |   |                    |
| 3.1                                  | T.P.S. (5 % du sous-total 1.0 à 2.0)  |                              |   | 23 200 \$          |
| 3.2                                  | T.V.Q. (9,9975 % de sous-total 1.0 à 2.0)   |                              |   | 46 270 \$          |
| 3.3                                  | Ristourne (-9,987 % de sous-total 1.0 à 2.0)  |                              |   | -46 330 \$         |
|                                      |   | SOUS-TOTAL (3.0)             |   | 23 140 \$          |
|                                      |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 3.0         |   | 487 040 \$         |
| <b>4.0 FRAIS INCIDENTS</b>           |   |                              |   |                    |
| 4.1                                  | Frais administratifs, frais d'emprunt, intérêts sur emprunts temporaires et autres coûts de même nature (5 %) |                              |   | 24 350 \$          |
|                                      |   | <b>GRAND TOTAL 1.0 à 4.0</b> |   | <b>511 390 \$</b>  |

Préparé par :

 Diop

Cheikh Béthio Diop, ing., directeur Services techniques

Le 26 février 2018

978

# RÈGLEMENT NUMÉRO \_\_\_\_\_

## ANNEXE 1.0

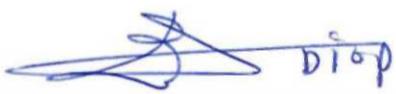
### REMPLACEMENT DE L'ÉMISSAIRE PLUVIAL - RUE LÉRIGER (45 m)

#### DESCRIPTION DES TRAVAUX

Cette description, incluant les coûts, a été préparée à partir de l'estimation de la Ville de Saint-Constant, datée du 24 janvier 2018.

| NO                                   | DESCRIPTION   |                              |   | COÛTS<br>RÈGLEMENT |
|--------------------------------------|---|------------------------------|---|--------------------|
| <b>1.0 TRAVAUX</b>                   |   |                              |   |                    |
| 1.1                                  | Préparation du site   |                              |   | 4 350 \$           |
| 1.2                                  | Égout pluvial et drainage   |                              |   | 128 470 \$         |
| 1.3                                  | Fondation, pavage, bordures et trottoirs  |                              |   | 2 000 \$           |
| 1.4                                  | Entrées privées et aménagement des emprises   |                              |   | 31 975 \$          |
| 1.5                                  | Travaux divers  |                              |   | 1 100 \$           |
| 1.6                                  | Imprévus (1.1 à 1.5)  | 5                            | % | 8 390 \$           |
|                                      |   | SOUS-TOTAL (1.0)             |   | 176 285 \$         |
| <b>2.0 HONORAIRES PROFESSIONNELS</b> |   |                              |   |                    |
| 2.1                                  | Honoraires professionnels pour plans et devis (en régie)  | 1,0                          | % | 2 030 \$           |
| 2.2                                  | Honoraires professionnels pour la surveillance des travaux  | 1,0                          | % | 2 030 \$           |
| 2.3                                  | Honoraires de laboratoire (pour le contrôle des matériaux)  | 2,0                          | % | 4 050 \$           |
| 2.4                                  | Acquisition de servitude pour l'émissaire   |                              |   | 15 000 \$          |
|                                      |   | SOUS-TOTAL (2.0)             |   | 23 110 \$          |
|                                      |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 2.0         |   | 199 395 \$         |
| <b>3.0 TAXES</b>                     |   |                              |   |                    |
| 3.1                                  | T.P.S. (5 % du sous-total 1.0 à 2.0)  |                              |   | 9 970 \$           |
| 3.2                                  | T.V.Q. (9,9975 % de sous-total 1.0 à 2.0)   |                              |   | 19 890 \$          |
| 3.3                                  | Ristourne (-9,987 % de sous-total 1.0 à 2.0)  |                              |   | -19 910 \$         |
|                                      |   | SOUS-TOTAL (3.0)             |   | 9 950 \$           |
|                                      |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 3.0         |   | 209 345 \$         |
| <b>4.0 FRAIS INCIDENTS</b>           |   |                              |   |                    |
| 4.1                                  | Frais administratifs, frais d'emprunt, intérêts sur emprunts temporaires et autres coûts de même nature (5 %) |                              |   | 10 470 \$          |
|                                      |   | <b>GRAND TOTAL 1.0 à 4.0</b> |   | <b>219 815 \$</b>  |

Préparé par :

 Cheikh Béthio Diop, ing., directeur Services techniques

Le 26 février 2018



# RÈGLEMENT NUMÉRO \_\_\_\_\_

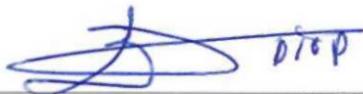
## ANNEXE 1.0

### RECONSTRUCTION DE LA RUE LAFLEUR (160 m lin.)

#### DESCRIPTION DES TRAVAUX

Cette description, incluant les coûts, a été préparée à partir de l'estimation de la Ville de Saint-Constant, datée du 17 janvier 2018.

| NO                                   | DESCRIPTION   |     |   | COÛTS<br>RÈGLEMENT   |
|--------------------------------------|---|-----|---|--|
| <b>1.0 TRAVAUX</b>                   |   |     |   |  |
| 1.1                                  | Préparation du site   |     |   | 35 050 \$  |
| 1.2                                  | Aqueduc   |     |   | 71 890 \$  |
| 1.3                                  | Égout sanitaire   |     |   | 36 250 \$  |
| 1.4                                  | Égout pluvial et drainage   |     |   | 93 270 \$  |
| 1.5                                  | Fondation, pavage, bordures et trottoirs  |     |   | 154 150 \$   |
| 1.6                                  | Entrées privées et aménagement des emprises   |     |   | 55 700 \$  |
| 1.7                                  | Éclairage de rue  |     |   | 28 600 \$  |
| 1.8                                  | Travaux divers  |     |   | 2 150 \$   |
| 1.9                                  | Imprévus (1.1 à 1.8)  | 5   | % | 23 850 \$  |
|                                      |   |     |   | <hr/>  |
|                                      |   |     |   | SOUS-TOTAL (1.0) 500 910 \$  |
| <b>2.0 HONORAIRES PROFESSIONNELS</b> |   |     |   |  |
| 2.1                                  | Honoraires professionnels pour plans et devis (en régie) et inspection télévisée                              | 1,0 | % | 5 760 \$   |
| 2.2                                  | Honoraires professionnels pour la surveillance des travaux  | 1,0 | % | 5 760 \$   |
| 2.3                                  | Honoraires de laboratoire (pour le contrôle des matériaux)  | 2,0 | % | 11 520 \$  |
| 2.4                                  | Honoraires professionnels - étude géotechnique et environnementale  |     |   | 1 500 \$   |
|                                      |   |     |   | <hr/>  |
|                                      |   |     |   | SOUS-TOTAL (2.0) 24 540 \$   |
|                                      |   |     |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 2.0 525 450 \$  |
| <b>3.0 TAXES</b>                     |   |     |   |  |
| 3.1                                  | T.P.S. (5 % du sous-total 1.0 à 2.0)  |     |   | 26 270 \$  |
| 3.2                                  | T.V.Q. (9,9975 % de sous-total 1.0 à 2.0)   |     |   | 52 410 \$  |
| 3.3                                  | Ristourne (-9,987 % de sous-total 1.0 à 2.0)  |     |   | -52 480 \$   |
|                                      |   |     |   | <hr/>  |
|                                      |   |     |   | SOUS-TOTAL (3.0) 26 200 \$   |
|                                      |   |     |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 3.0 551 650 \$  |
| <b>4.0 FRAIS INCIDENTS</b>           |   |     |   |  |
| 4.1                                  | Frais administratifs, frais d'emprunt, intérêts sur emprunts temporaires et autres coûts de même nature (5 %) |     |   | 27 580 \$  |
|                                      |   |     |   | <hr/>  |
|                                      |   |     |   | <b>GRAND TOTAL 1.0 à 4.0</b> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><b>579 230 \$</b></span> |

Préparé par : 

Cheikh Béthio Diop, ing., directeur Services techniques

Le 26 février 2018

92 9

RÈGLEMENT NUMÉRO \_\_\_\_\_

ANNEXE 1.0

RECONSTRUCTION DE LA RUE LAUSANNE (285 m lin.)  
ET CONSTRUCTION D'UN TROTTOIR SUR LA RUE LAUSANNE

DESCRIPTION DES TRAVAUX

Cette description, incluant les coûts, a été préparée à partir des estimations de la Ville de Saint-Constant, datées du 15 et du 17 janvier 2018.

| NO  | DESCRIPTION   |                      |   | COÛTS<br>RÈGLEMENT  |
|---|---|----------------------|---|---------------------|
| <b>1.0 TRAVAUX - RECONSTRUCTION DE LA RUE LAUSANNE</b>              |   |                      |   |                     |
| 1.1   | Préparation du site   |                      |   | 40 050 \$           |
| 1.2   | Aqueduc   |                      |   | 104 600 \$          |
| 1.3   | Égout sanitaire   |                      |   | 59 510 \$           |
| 1.4   | Égout pluvial et drainage   |                      |   | 153 840 \$          |
| 1.5   | Fondation, pavage, bordures et trottoirs  |                      |   | 269 870 \$          |
| 1.6   | Entrées privées et aménagement des emprises   |                      |   | 76 500 \$           |
| 1.7   | Éclairage de rue  |                      |   | 40 050 \$           |
| 1.8   | Travaux divers  |                      |   | 2 150 \$            |
| 1.9   | Imprévus (1.1 à 1.8)  | 5                    | % | 37 330 \$           |
|   |   | SOUS-TOTAL (1.0)     |   | 783 900 \$          |
| <b>2.0 HONORAIRES PROFESSIONNELS</b>                                |   |                      |   |                     |
| 2.1   | Honoraires professionnels pour plans et devis (en régie) et inspection télévisée                              | 1.0                  | % | 9 010 \$            |
| 2.2   | Honoraires professionnels pour la surveillance des travaux  | 1.0                  | % | 9 010 \$            |
| 2.3   | Honoraires de laboratoire (pour le contrôle des matériaux)  | 2.0                  | % | 18 030 \$           |
| 2.4   | Honoraires professionnels - étude géotechnique et environnementale  |                      |   | 2 000 \$            |
|   |   | SOUS-TOTAL (2.0)     |   | 38 050 \$           |
|   |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 2.0 |   | 821 950 \$          |
| <b>3.0 TAXES</b>  |   |                      |   |                     |
| 3.1   | T.P.S. (5 % du sous-total 1.0 à 2.0)  |                      |   | 41 100 \$           |
| 3.2   | T.V.Q. (9,9975 % de sous-total 1.0 à 2.0)   |                      |   | 81 990 \$           |
| 3.3   | Ristourne (-9,987 % de sous-total 1.0 à 2.0)  |                      |   | -82 090 \$          |
|   |   | SOUS-TOTAL (3.0)     |   | 41 000 \$           |
|   |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 3.0 |   | 862 950 \$          |
| <b>4.0 TRAVAUX - CONSTRUCTION D'UN TROTTOIR SUR LA RUE LAUSANNE</b> |   |                      |   |                     |
| 4.1   | Préparation du site   |                      |   | 10 000 \$           |
| 4.2   | Fondation, pavage, bordures et trottoirs  |                      |   | 93 240 \$           |
| 4.3   | Entrées privées et aménagement des emprises   |                      |   | 8 820 \$            |
| 4.4   | Imprévus (4.1 à 4.3)  | 5                    | % | 5 600 \$            |
|   |   | SOUS-TOTAL (4.0)     |   | 117 660 \$          |
| <b>5.0 HONORAIRES PROFESSIONNELS</b>                                |   |                      |   |                     |
| 5.1   | Honoraires professionnels pour plans et devis (en régie) et inspection télévisée                              | 1.0                  | % | 1 350 \$            |
| 5.2   | Honoraires professionnels pour la surveillance des travaux  | 1.0                  | % | 1 350 \$            |
| 5.3   | Honoraires de laboratoire (pour le contrôle des matériaux)  | 2.0                  | % | 2 710 \$            |
|   |   | SOUS-TOTAL (5.0)     |   | 5 410 \$            |
|   |   | SOUS-TOTAL 4.0 à 5.0 |   | 123 070 \$          |
| <b>6.0 TAXES</b>  |   |                      |   |                     |
| 6.1   | T.P.S. (5 % du sous-total 1.0 à 2.0)  |                      |   | 6 150 \$            |
| 6.2   | T.V.Q. (9,9975 % de sous-total 1.0 à 2.0)   |                      |   | 12 280 \$           |
| 6.3   | Ristourne (-9,987 % de sous-total 1.0 à 2.0)  |                      |   | -12 290 \$          |
|   |   | SOUS-TOTAL (6.0)     |   | 6 140 \$            |
|   |   | SOUS-TOTAL 4.0 à 6.0 |   | 129 210 \$          |
|   |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 6.0 |   | 992 160 \$          |
| <b>7.0 FRAIS INCIDENTS</b>  |   |                      |   |                     |
| 7.1   | Frais administratifs, frais d'emprunt, intérêts sur emprunts temporaires et autres coûts de même nature (5 %) |                      |   | 49 610 \$           |
| <b>GRAND TOTAL 1.0 à 4.0</b>  |   |                      |   | <b>1 041 770 \$</b> |

Préparé par : 

Cheikh Béthio Diop, ing., directeur Services techniques

Le 26 février 2018



# RÈGLEMENT NUMÉRO \_\_\_\_\_

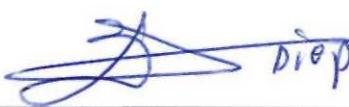
## ANNEXE 1.0

### RECONSTRUCTION DE LA RUE LAVIGNE (140 m lin.)

#### DESCRIPTION DES TRAVAUX

Cette description, incluant les coûts, a été préparée à partir de l'estimation de la Ville de Saint-Constant, datée du 17 janvier 2018.

| NO                                   | DESCRIPTION   |                              |   | COÛTS<br>RÈGLEMENT |
|--------------------------------------|---|------------------------------|---|--------------------|
| <b>1.0 TRAVAUX</b>                   |   |                              |   |                    |
| 1.1                                  | Préparation du site   |                              |   | 35 050 \$          |
| 1.2                                  | Aqueduc   |                              |   | 54 680 \$          |
| 1.3                                  | Égout sanitaire   |                              |   | 34 680 \$          |
| 1.4                                  | Égout pluvial et drainage   |                              |   | 74 450 \$          |
| 1.5                                  | Fondation, pavage, bordures et trottoirs  |                              |   | 138 160 \$         |
| 1.6                                  | Entrées privées et aménagement des emprises   |                              |   | 40 900 \$          |
| 1.7                                  | Éclairage de rue  |                              |   | 24 850 \$          |
| 1.8                                  | Travaux divers  |                              |   | 2 150 \$           |
| 1.9                                  | Imprévus (1.1 à 1.8)  | 5                            | % | 20 250 \$          |
|                                      |   | SOUS-TOTAL (1.0)             |   | 425 170 \$         |
| <b>2.0 HONORAIRES PROFESSIONNELS</b> |   |                              |   |                    |
| 2.1                                  | Honoraires professionnels pour plans et devis (en régie) et inspection télévisée                              | 1,0                          | % | 4 890 \$           |
| 2.2                                  | Honoraires professionnels pour la surveillance des travaux  | 1,0                          | % | 4 890 \$           |
| 2.3                                  | Honoraires de laboratoire (pour le contrôle des matériaux)  | 2,0                          | % | 9 780 \$           |
| 2.4                                  | Honoraires professionnels - étude géotechnique et environnementale  |                              |   | 1 500 \$           |
|                                      |   | SOUS-TOTAL (2.0)             |   | 21 060 \$          |
|                                      |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 2.0         |   | 446 230 \$         |
| <b>3.0 TAXES</b>                     |   |                              |   |                    |
| 3.1                                  | T.P.S. (5 % du sous-total 1.0 à 2.0)  |                              |   | 22 310 \$          |
| 3.2                                  | T.V.Q. (9,9975 % de sous-total 1.0 à 2.0)   |                              |   | 44 510 \$          |
| 3.3                                  | Ristourne (-9,987 % de sous-total 1.0 à 2.0)  |                              |   | -44 560 \$         |
|                                      |   | SOUS-TOTAL (3.0)             |   | 22 260 \$          |
|                                      |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 3.0         |   | 468 490 \$         |
| <b>4.0 FRAIS INCIDENTS</b>           |   |                              |   |                    |
| 4.1                                  | Frais administratifs, frais d'emprunt, intérêts sur emprunts temporaires et autres coûts de même nature (5 %) |                              |   | 23 420 \$          |
|                                      |   | <b>GRAND TOTAL 1.0 à 4.0</b> |   | <b>491 910 \$</b>  |

Préparé par :  \_\_\_\_\_

Cheikh Béthio Diop, ing., directeur Services techniques

Le 26 février 2018



## RÈGLEMENT NUMÉRO \_\_\_\_\_

## ANNEXE 1.0

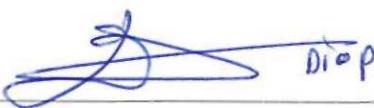
## RECONSTRUCTION DE LA RUE LAFONTAINE (120 m lin.)

## DESCRIPTION DES TRAVAUX

Cette description, incluant les coûts, a été préparée à partir de l'estimation de la Ville de Saint-Constant, datée du 17 janvier 2018.

| NO                                   | DESCRIPTION   |     |                              | COÛTS<br>RÈGLEMENT |
|--------------------------------------|---|-----|------------------------------|--------------------|
| <b>1.0 TRAVAUX</b>                   |   |     |                              |                    |
| 1.1                                  | Préparation du site   |     |                              | 36 400 \$          |
| 1.2                                  | Aqueduc   |     |                              | 41 530 \$          |
| 1.3                                  | Égout sanitaire   |     |                              | 30 190 \$          |
| 1.4                                  | Égout pluvial et drainage   |     |                              | 61 390 \$          |
| 1.5                                  | Fondation, pavage, bordures et trottoirs  |     |                              | 116 090 \$         |
| 1.6                                  | Entrées privées et aménagement des emprises   |     |                              | 46 180 \$          |
| 1.7                                  | Éclairage de rue  |     |                              | 23 350 \$          |
| 1.8                                  | Travaux divers  |     |                              | 2 150 \$           |
| 1.9                                  | Imprévus (1.1 à 1.8)  | 5   | %                            | 17 860 \$          |
|                                      |   |     |                              | <hr/>              |
|                                      |   |     | SOUS-TOTAL (1.0)             | 375 140 \$         |
| <b>2.0 HONORAIRES PROFESSIONNELS</b> |   |     |                              |                    |
| 2.1                                  | Honoraires professionnels pour plans et devis (en régie) et inspection télévisée                              | 1,0 | %                            | 4 310 \$           |
| 2.2                                  | Honoraires professionnels pour la surveillance des travaux  | 1,0 | %                            | 4 310 \$           |
| 2.3                                  | Honoraires de laboratoire (pour le contrôle des matériaux)  | 2,0 | %                            | 8 630 \$           |
| 2.4                                  | Honoraires professionnels - inspection télévisée sanitaire avant travaux                                      |     |                              | 1 000 \$           |
| 2.5                                  | Honoraires professionnels - étude géotechnique et environnementale  |     |                              | 1 500 \$           |
|                                      |   |     |                              | <hr/>              |
|                                      |   |     | SOUS-TOTAL (2.0)             | 19 750 \$          |
|                                      |   |     | SOUS-TOTAL 1.0 à 2.0         | 394 890 \$         |
| <b>3.0 TAXES</b>                     |   |     |                              |                    |
| 3.1                                  | T.P.S. (5 % du sous-total 1.0 à 2.0)  |     |                              | 19 740 \$          |
| 3.2                                  | T.V.Q. (9,9975 % de sous-total 1.0 à 2.0)   |     |                              | 39 390 \$          |
| 3.3                                  | Ristourne (-9,987 % de sous-total 1.0 à 2.0)  |     |                              | -39 440 \$         |
|                                      |   |     |                              | <hr/>              |
|                                      |   |     | SOUS-TOTAL (3.0)             | 19 690 \$          |
|                                      |   |     | SOUS-TOTAL 1.0 à 3.0         | 414 580 \$         |
| <b>4.0 FRAIS INCIDENTS</b>           |   |     |                              |                    |
| 4.1                                  | Frais administratifs, frais d'emprunt, intérêts sur emprunts temporaires et autres coûts de même nature (5 %) |     |                              | 20 730 \$          |
|                                      |   |     |                              | <hr/>              |
|                                      |   |     | <b>GRAND TOTAL 1.0 à 4.0</b> | <b>435 310 \$</b>  |

Préparé par :


  
Cheikh Béthio Diop, ing., directeur Services techniques

Le 26 février 2018



# RÈGLEMENT NUMÉRO \_\_\_\_\_

## ANNEXE 1.0

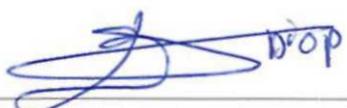
### RECONSTRUCTION DE LA RUE J.L.-LAPIERRE (160 m lin.)

#### DESCRIPTION DES TRAVAUX

Cette description, incluant les coûts, a été préparée à partir de l'estimation de la Ville de Saint-Constant, datée du 17 janvier 2018.

| NO                                   | DESCRIPTION   |                              |   | COÛTS<br>RÈGLEMENT |
|--------------------------------------|---|------------------------------|---|--------------------|
| <b>1.0 TRAVAUX</b>                   |   |                              |   |                    |
| 1.1                                  | Préparation du site   |                              |   | 36 400 \$          |
| 1.2                                  | Aqueduc   |                              |   | 68 030 \$          |
| 1.3                                  | Égout sanitaire   |                              |   | 32 990 \$          |
| 1.4                                  | Égout pluvial et drainage   |                              |   | 91 970 \$          |
| 1.5                                  | Fondation, pavage, bordures et trottoirs  |                              |   | 156 530 \$         |
| 1.6                                  | Entrées privées et aménagement des emprises   |                              |   | 47 000 \$          |
| 1.7                                  | Éclairage de rue  |                              |   | 22 350 \$          |
| 1.8                                  | Travaux divers  |                              |   | 2 150 \$           |
| 1.9                                  | Imprévus (1.1 à 1.8)  | 5                            | % | 22 870 \$          |
|                                      |   | SOUS-TOTAL (1.0)             |   | 480 290 \$         |
| <b>2.0 HONORAIRES PROFESSIONNELS</b> |   |                              |   |                    |
| 2.1                                  | Honoraires professionnels pour plans et devis (en régie) et inspection télévisée                              | 1,0                          | % | 5 520 \$           |
| 2.2                                  | Honoraires professionnels pour la surveillance des travaux  | 1,0                          | % | 5 520 \$           |
| 2.3                                  | Honoraires de laboratoire (pour le contrôle des matériaux)  | 2,0                          | % | 11 040 \$          |
| 2.4                                  | Honoraires professionnels - inspection télévisée sanitaire avant travaux                                      |                              |   | 1 000 \$           |
| 2.5                                  | Honoraires professionnels - étude géotechnique et environnementale  |                              |   | 1 500 \$           |
|                                      |   | SOUS-TOTAL (2.0)             |   | 24 580 \$          |
|                                      |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 2.0         |   | 504 870 \$         |
| <b>3.0 TAXES</b>                     |   |                              |   |                    |
| 3.1                                  | T.P.S. (5 % du sous-total 1.0 à 2.0)  |                              |   | 25 240 \$          |
| 3.2                                  | T.V.Q. (9,9975 % de sous-total 1.0 à 2.0)   |                              |   | 50 360 \$          |
| 3.3                                  | Ristourne (-9,987 % de sous-total 1.0 à 2.0)  |                              |   | -50 420 \$         |
|                                      |   | SOUS-TOTAL (3.0)             |   | 25 180 \$          |
|                                      |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 3.0         |   | 530 050 \$         |
| <b>4.0 FRAIS INCIDENTS</b>           |   |                              |   |                    |
| 4.1                                  | Frais administratifs, frais d'emprunt, intérêts sur emprunts temporaires et autres coûts de même nature (5 %) |                              |   | 26 500 \$          |
|                                      |   | <b>GRAND TOTAL 1.0 à 4.0</b> |   | <b>556 550 \$</b>  |

Préparé par :

 Cheikh Béthio Diop, ing., directeur Services techniques

Le 26 février 2018

*Handwritten initials/signature*

# RÈGLEMENT NUMÉRO \_\_\_\_\_

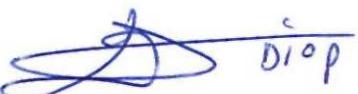
## ANNEXE 1.0

### RECONSTRUCTION DE LA RUE LARIVIÈRE (265 m lin.)

#### DESCRIPTION DES TRAVAUX

Cette description, incluant les coûts, a été préparée à partir de l'estimation de la Ville de Saint-Constant, datée du 17 janvier 2018.

| NO                                   | DESCRIPTION   |                              |   | COÛTS<br>RÈGLEMENT |
|--------------------------------------|---|------------------------------|---|--------------------|
| <b>1.0 TRAVAUX</b>                   |   |                              |   |                    |
| 1.1                                  | Préparation du site   |                              |   | 61 890 \$          |
| 1.2                                  | Aqueduc   |                              |   | 107 730 \$         |
| 1.3                                  | Égout sanitaire   |                              |   | 56 450 \$          |
| 1.4                                  | Égout pluvial et drainage   |                              |   | 151 340 \$         |
| 1.5                                  | Fondation, pavage, bordures et trottoirs  |                              |   | 266 210 \$         |
| 1.6                                  | Entrées privées et aménagement des emprises   |                              |   | 73 180 \$          |
| 1.7                                  | Éclairage de rue  |                              |   | 47 340 \$          |
| 1.8                                  | Travaux divers  |                              |   | 2 150 \$           |
| 1.9                                  | Imprévus (1.1 à 1.8)  | 5                            | % | 38 310 \$          |
|                                      |   | SOUS-TOTAL (1.0)             |   | 804 600 \$         |
| <b>2.0 HONORAIRES PROFESSIONNELS</b> |   |                              |   |                    |
| 2.1                                  | Honoraires professionnels pour plans et devis (en régie) et inspection télévisée                              | 1.0                          | % | 9 250 \$           |
| 2.2                                  | Honoraires professionnels pour la surveillance des travaux  | 1.0                          | % | 9 250 \$           |
| 2.3                                  | Honoraires de laboratoire (pour le contrôle des matériaux)  | 2.0                          | % | 18 500 \$          |
| 2.4                                  | Honoraires professionnels - Inspection télévisée sanitaire avant travaux                                      |                              |   | 1 000 \$           |
| 2.5                                  | Honoraires professionnels - étude géotechnique et environnementale  |                              |   | 2 500 \$           |
|                                      |   | SOUS-TOTAL (2.0)             |   | 40 500 \$          |
|                                      |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 2.0         |   | 845 100 \$         |
| <b>3.0 TAXES</b>                     |   |                              |   |                    |
| 3.1                                  | T.P.S. (5 % du sous-total 1.0 à 2.0)  |                              |   | 42 260 \$          |
| 3.2                                  | T.V.Q. (9,9975 % de sous-total 1.0 à 2.0)   |                              |   | 84 300 \$          |
| 3.3                                  | Ristourne (-9,987 % de sous-total 1.0 à 2.0)  |                              |   | -84 400 \$         |
|                                      |   | SOUS-TOTAL (3.0)             |   | 42 160 \$          |
|                                      |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 3.0         |   | 887 260 \$         |
| <b>4.0 FRAIS INCIDENTS</b>           |   |                              |   |                    |
| 4.1                                  | Frais administratifs, frais d'emprunt, intérêts sur emprunts temporaires et autres coûts de même nature (5 %) |                              |   | 44 360 \$          |
|                                      |   | <b>GRAND TOTAL 1.0 à 4.0</b> |   | <b>931 620 \$</b>  |

Préparé par :  \_\_\_\_\_

Cheikh Béthio Diop, ing., directeur Services techniques

Le 26 février 2018



# RÈGLEMENT NUMÉRO \_\_\_\_\_

## ANNEXE 1.0

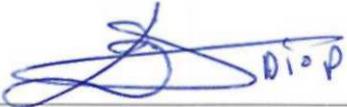
### RECONSTRUCTION DE LA RUE LAFERME (235 m lin.)

#### DESCRIPTION DES TRAVAUX

Cette description, incluant les coûts, a été préparée à partir de l'estimation de la Ville de Saint-Constant, datée du 17 janvier 2018.

| NO                                   | DESCRIPTION   |                       |   | COÛTS<br>RÈGLEMENT |
|--------------------------------------|---|-----------------------|---|--------------------|
| <b>1.0 TRAVAUX</b>                   |   |                       |   |                    |
| 1.1                                  | Préparation du site   |                       |   | 41 400 \$          |
| 1.2                                  | Aqueduc   |                       |   | 92 380 \$          |
| 1.3                                  | Égout sanitaire   |                       |   | 47 020 \$          |
| 1.4                                  | Égout pluvial et drainage   |                       |   | 105 180 \$         |
| 1.5                                  | Fondation, pavage, bordures et trottoirs  |                       |   | 232 960 \$         |
| 1.6                                  | Entrées privées et aménagement des emprises   |                       |   | 66 900 \$          |
| 1.7                                  | Éclairage de rue  |                       |   | 36 410 \$          |
| 1.8                                  | Travaux divers  |                       |   | 2 150 \$           |
| 1.9                                  | Imprévus (1.1 à 1.8)  | 5                     | % | 31 220 \$          |
|                                      |   |                       |   | <u>655 620 \$</u>  |
|                                      |   | SOUS-TOTAL (1.0)      |   | 655 620 \$         |
| <b>2.0 HONORAIRES PROFESSIONNELS</b> |   |                       |   |                    |
| 2.1                                  | Honoraires professionnels pour plans et devis (en régie) et inspection télévisée                              | 1,0                   | % | 7 540 \$           |
| 2.2                                  | Honoraires professionnels pour la surveillance des travaux  | 1,0                   | % | 7 540 \$           |
| 2.3                                  | Honoraires de laboratoire (pour le contrôle des matériaux)  | 2,0                   | % | 15 080 \$          |
| 2.4                                  | Honoraires professionnels - étude géotechnique et environnementale  |                       |   | 1 500 \$           |
|                                      |   |                       |   | <u>31 660 \$</u>   |
|                                      |   | SOUS-TOTAL (2.0)      |   | 31 660 \$          |
|                                      |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 2.0  |   | 687 280 \$         |
| <b>3.0 TAXES</b>                     |   |                       |   |                    |
| 3.1                                  | T.P.S. (5 % du sous-total 1.0 à 2.0)  |                       |   | 34 360 \$          |
| 3.2                                  | T.V.Q. (9,9975 % de sous-total 1.0 à 2.0)   |                       |   | 68 560 \$          |
| 3.3                                  | Ristourne (-9,987 % de sous-total 1.0 à 2.0)  |                       |   | -68 640 \$         |
|                                      |   |                       |   | <u>34 280 \$</u>   |
|                                      |   | SOUS-TOTAL (3.0)      |   | 34 280 \$          |
|                                      |   | SOUS-TOTAL 1.0 à 3.0  |   | 721 560 \$         |
| <b>4.0 FRAIS INCIDENTS</b>           |   |                       |   |                    |
| 4.1                                  | Frais administratifs, frais d'emprunt, intérêts sur emprunts temporaires et autres coûts de même nature (5 %) |                       |   | 36 080 \$          |
|                                      |   |                       |   | <u>36 080 \$</u>   |
|                                      |   | GRAND TOTAL 1.0 à 4.0 |   | <b>757 640 \$</b>  |

Préparé par :

 Cheikh Béthio Diop, ing., directeur Services techniques

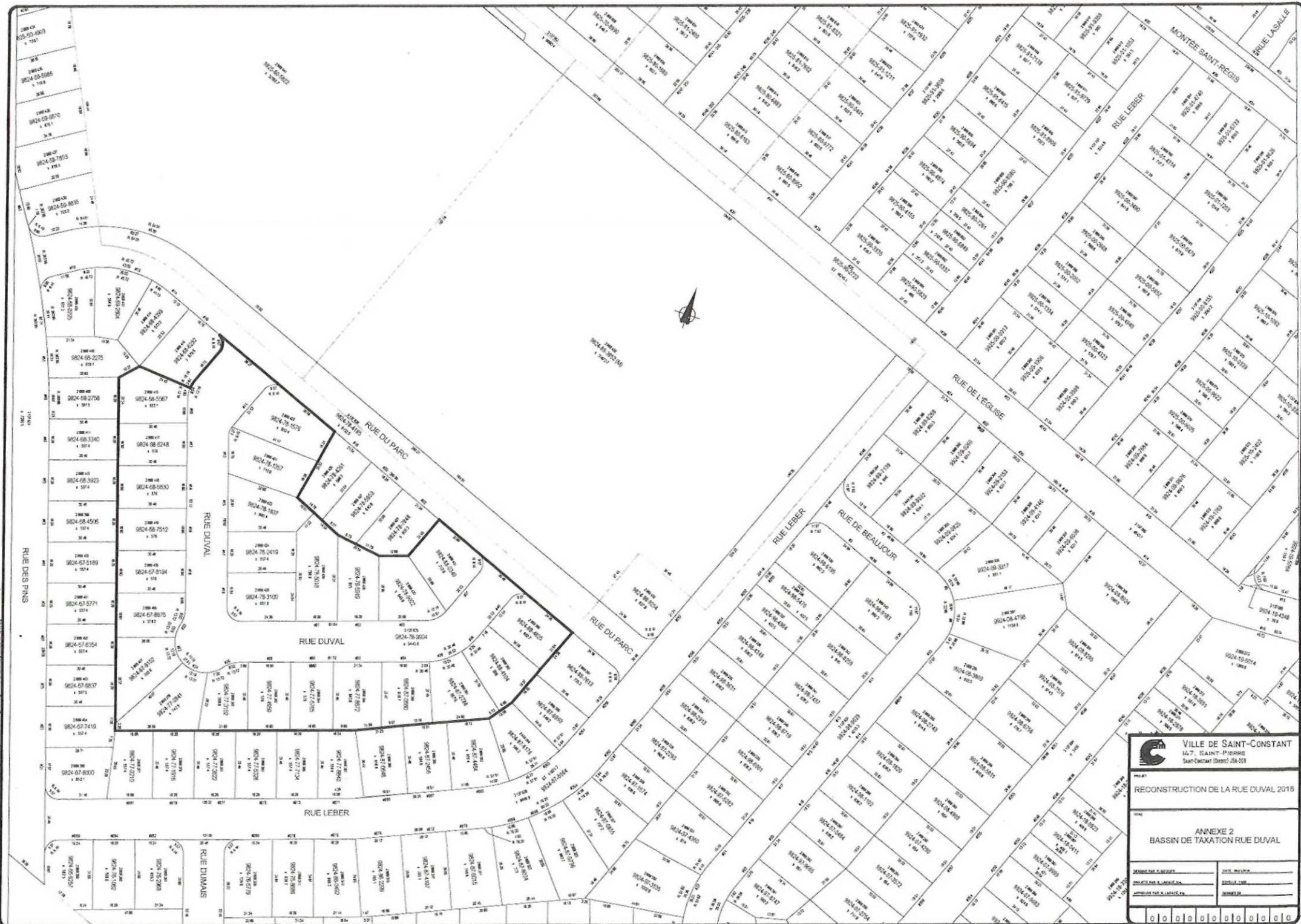
Le 26 février 2018



ANNEXE 2  
BASSINS



Handwritten initials or signature in blue ink.



**VILLE DE SAINT-CONSTANT**  
147, SAINT-PIERRE  
Saint-Constant (Québec) J5A 1S9

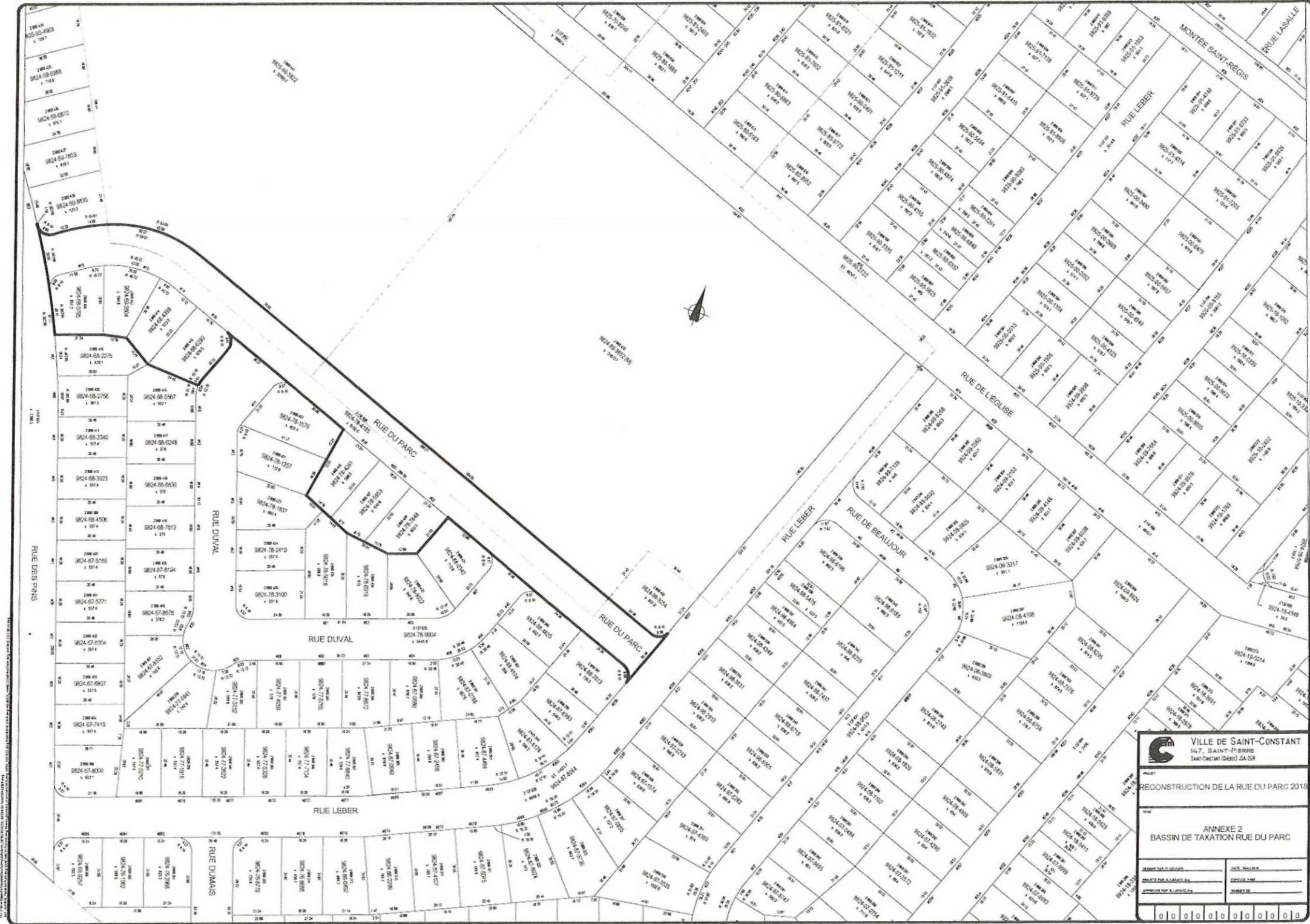
PROJET: RECONSTRUCTION DE LA RUE DUVAL 2015

ANNEXE 2  
BASSIN DE TAXATION RUE DUVAL

| PROJET PAR C. BÉGIN     | DATE: 2015   |
|-------------------------|--------------|
| PROJET PAR A. BÉGIN     | PROJET: 1500 |
| PROJET PAR S. LAFRANCIS | PROJET: 2000 |

0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

Handwritten initials or signature in blue ink.



|   |               |
|---|---------------|
|  |               |
| VILLE DE SAINT-CONSTANT<br>147, SAINT-PIERRE<br>Saint-Constant (Québec) J2A 0Y9       |               |
| PROJET<br>RECONSTRUCTION DE LA RUE DU PARC 2016                                       |               |
| TYPE<br>ANNEXE 2<br>BASSIN DE TAXATION RUE DU PARC                                    |               |
| DATE DE LA REVISION   | DATE PRECISEE |
| PREPARE PAR A. JARVIS/CS  | PREPAREE PAR  |
| APPROUVE PAR A. JARVIS/CS   | APPROUVEE PAR |
| 0   |               |

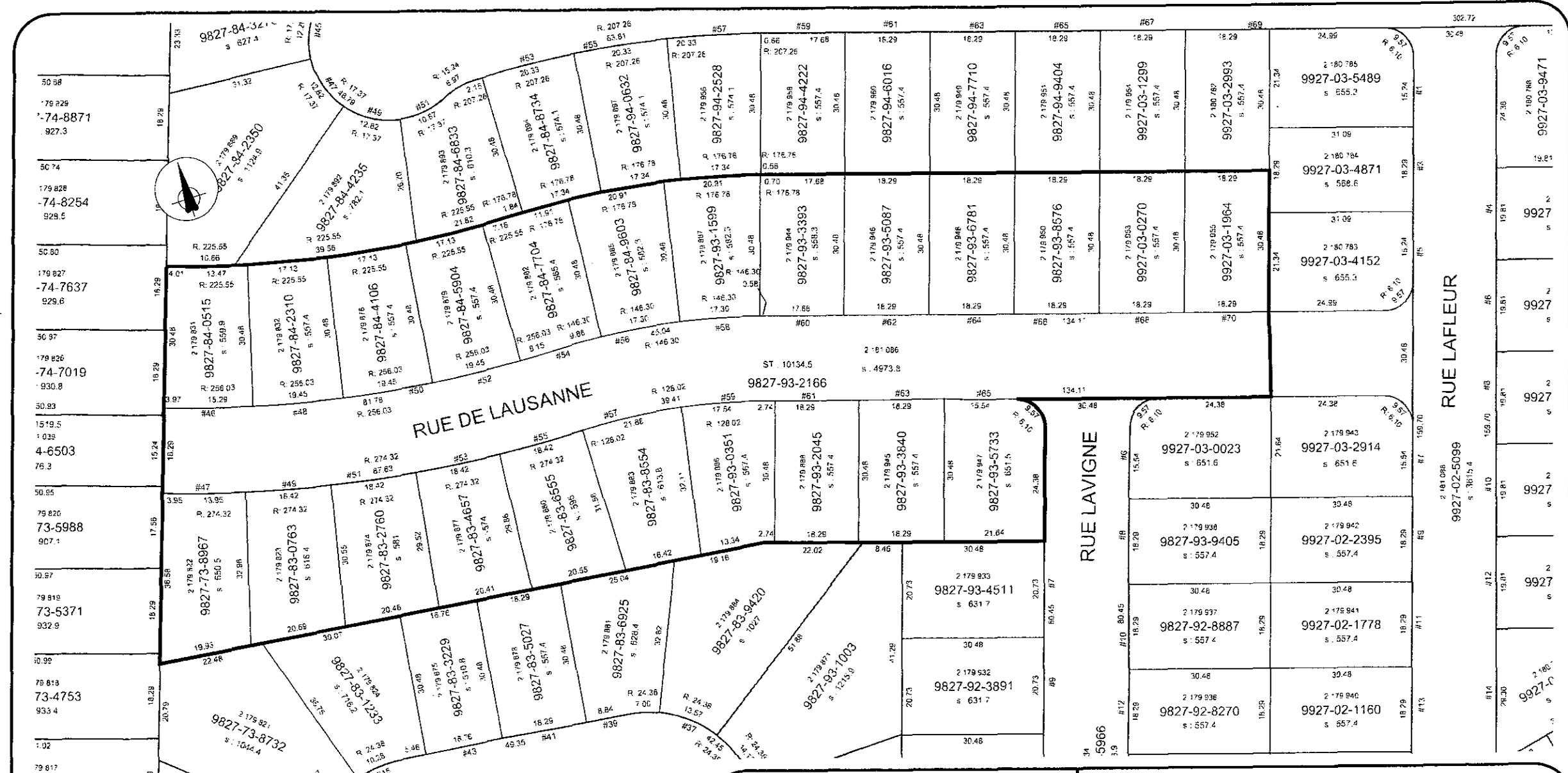
Vertical text on the left margin, likely a scale or legend.







8  
92



50 58  
79 829  
-74-8871  
927.3

50 74  
179 828  
-74-8254  
929.5

50 80  
179 827  
-74-7637  
929.6

30 97  
179 826  
-74-7019  
930.8

50 93  
1519.5  
1 039  
4-6503  
76.3

50 95  
79 820  
73-5988  
907.1

30 97  
79 819  
73-5371  
932.9

10 99  
79 818  
73-4753  
933.4

1 02  
79 817  
73-4136  
933.6

79 816  
73-2610

302.72  
30.49  
24.96  
2 180 785  
s 555.2  
9927-03-5489  
15.24  
31.09  
2 180 784  
s 556.6  
9927-03-4871  
18.29  
31.09  
2 180 783  
s 555.3  
9927-03-4152  
15.24  
24.95  
2 181 086  
s 4973.8  
9827-93-2166  
134.11  
24.38  
2 179 952  
s 651.6  
9927-03-0023  
15.54  
24.38  
2 179 943  
s 651.6  
9927-03-2914  
15.54  
30.48  
2 179 938  
s 557.4  
9827-93-9405  
18.29  
30.48  
2 179 942  
s 557.4  
9927-02-2395  
18.29  
30.48  
2 179 941  
s 557.4  
9927-02-1778  
18.29  
30.48  
2 179 936  
s 557.4  
9827-92-8270  
18.29  
30.48  
2 179 940  
s 557.4  
9927-02-1160  
18.29

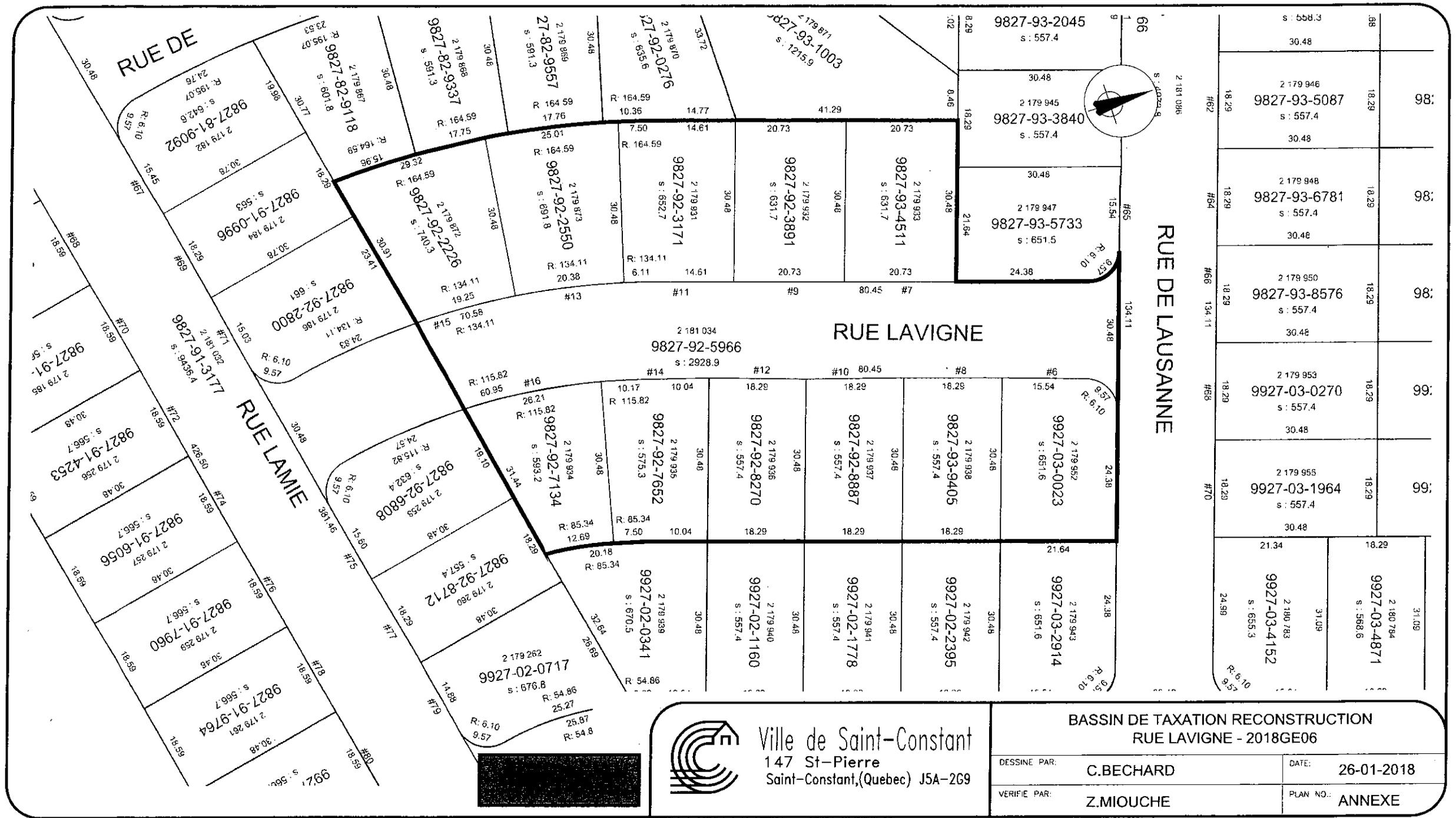


Ville de Saint-Constant  
147 St-Pierre  
Saint-Constant, (Quebec) J5A-2G9

BASSIN DE TAXATION RECONSTRUCTION  
RUE LAUSANNE- 2018GE06

|              |           |           |            |
|--------------|-----------|-----------|------------|
| DESSINE PAR: | C.BECHARD | DATE:     | 26-01-2018 |
| VERIFIE PAR: | Z.MIOUCHE | PLAN NO.: | ANNEXE     |

85



RUE DE LAUSANNE

RUE LAVIGNE

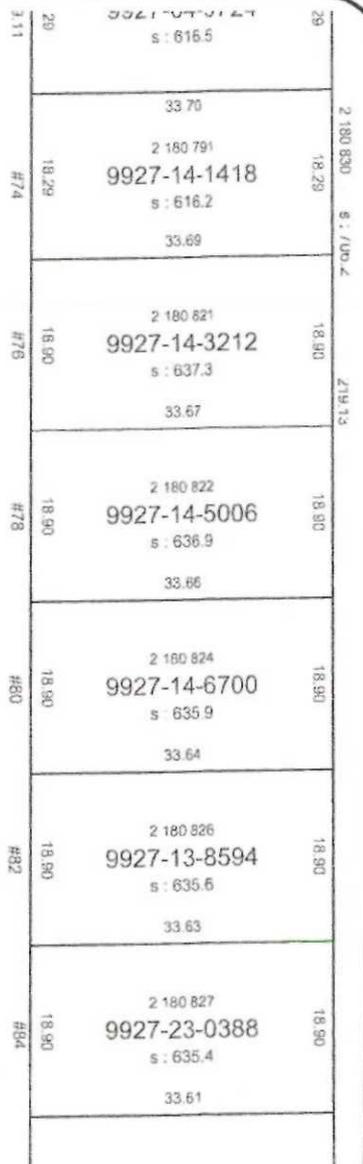


Ville de Saint-Constant  
147 St-Pierre  
Saint-Constant, (Quebec) J5A-2G9

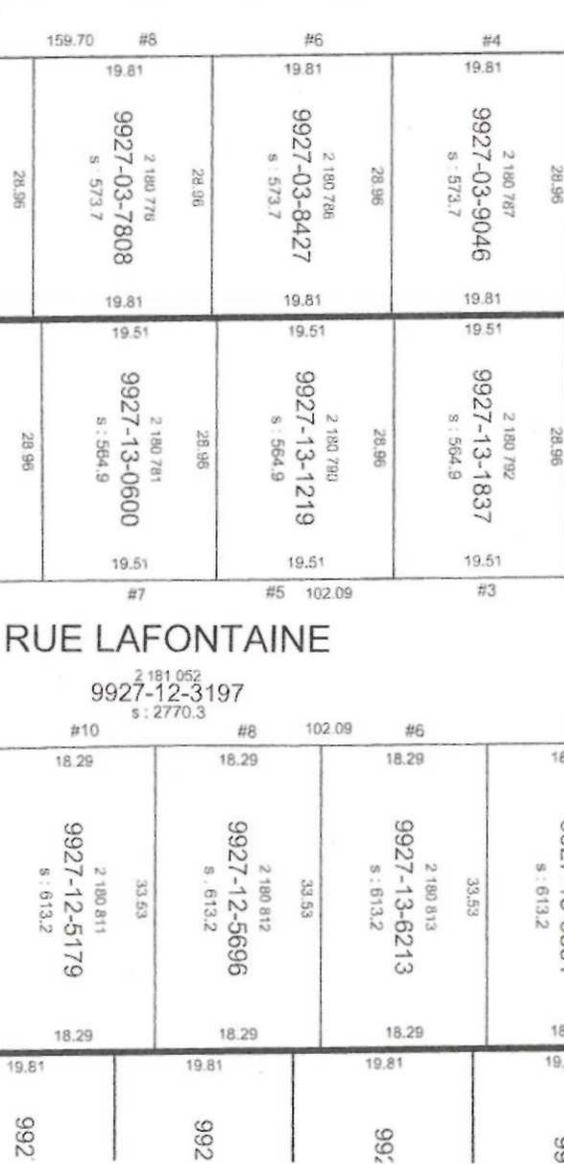
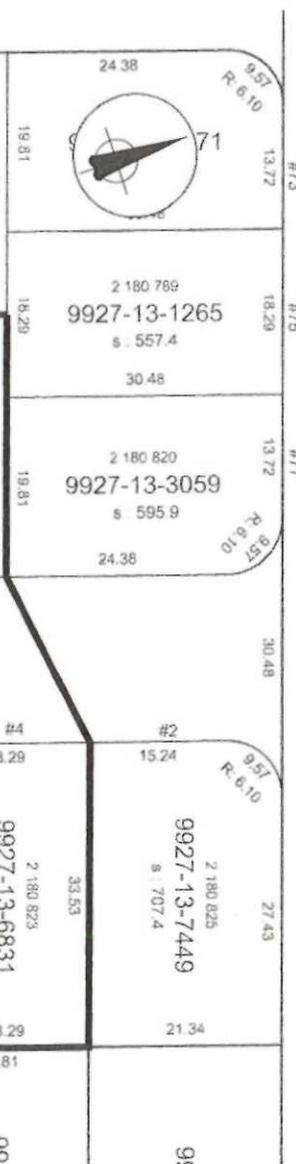
BASSIN DE TAXATION RECONSTRUCTION  
RUE LAVIGNE - 2018GE06

|              |           |           |            |
|--------------|-----------|-----------|------------|
| DESSINE PAR: | C.BECHARD | DATE:     | 26-01-2018 |
| VERIFIE PAR: | Z.MIOUCHE | PLAN NO.: | ANNEXE     |

8  
26



RUE LARIVIÈRE



RUE LAFONTAINE

RUE LAMIE



**ANNEXE 2**



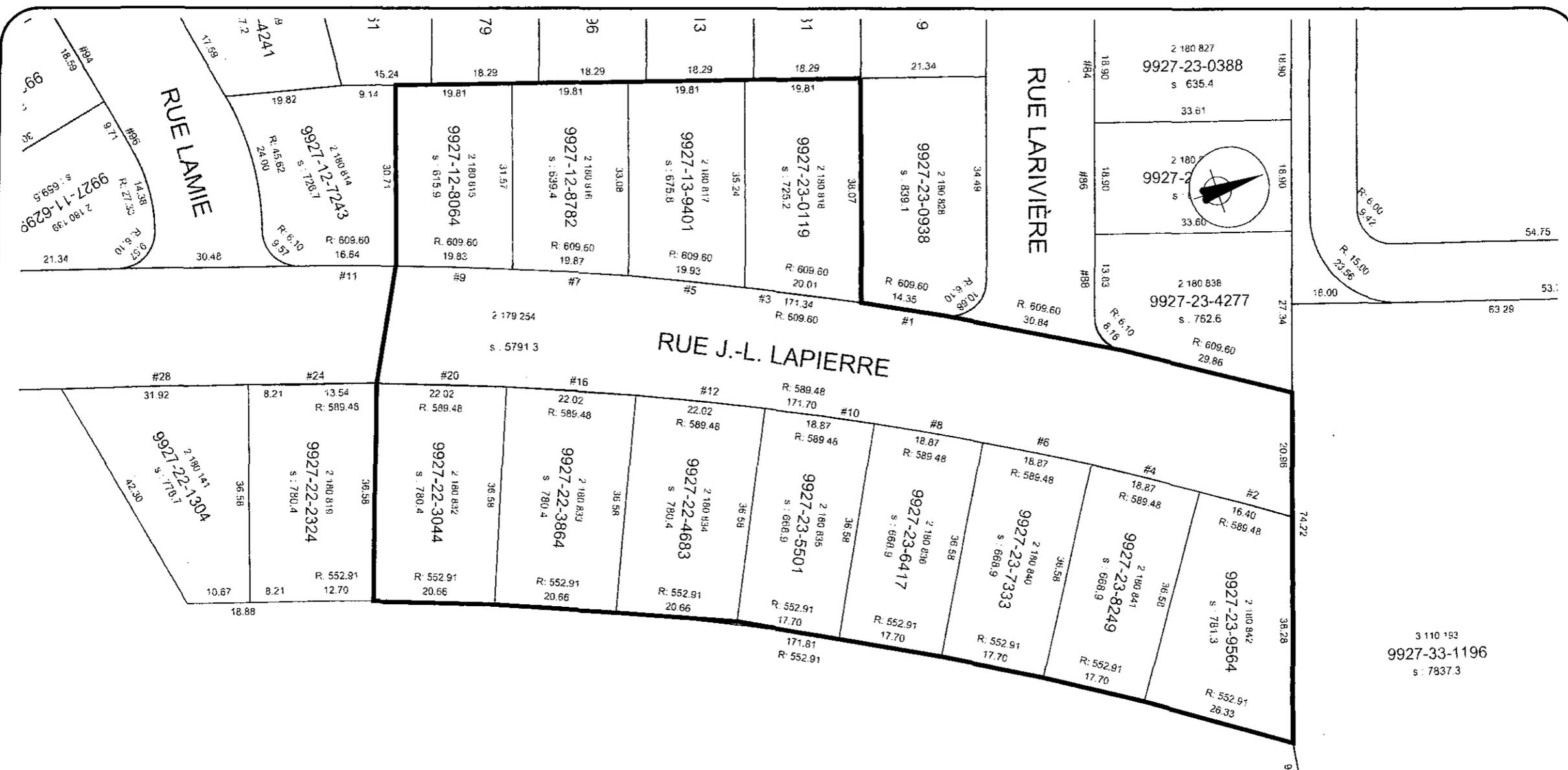
Ville de Saint-Constant  
147 St-Pierre  
Saint-Constant, (Quebec) J5A-2G9

BASSIN DE TAXATION RECONSTRUCTION  
RUE LAFONTAINE - 2018GE06

DESSINE PAR: C.BECHARD  
VERIFIE PAR: Z.MIOUCHE

DATE: 26-01-2018  
PLAN NO.: ANNEXE

28

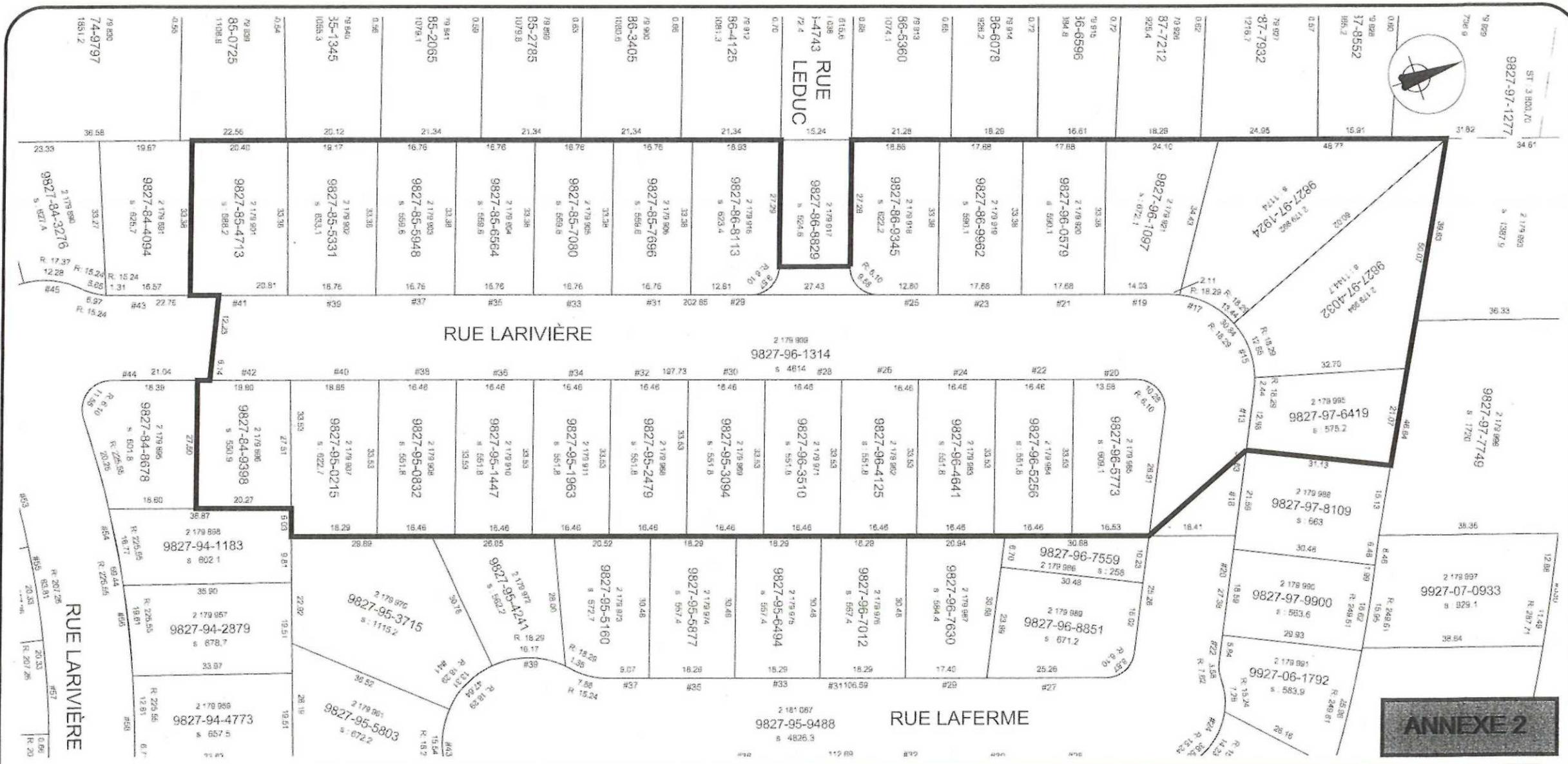


Ville de Saint-Constant  
 147 St-Pierre  
 Saint-Constant, (Quebec) J5A-2G9

**BASSIN DE TAXATION RECONSTRUCTION**  
**RUE J.L. LAPIERRE - 2018GE06**

|              |           |           |            |
|--------------|-----------|-----------|------------|
| DESSINE PAR: | C.BECHARD | DATE:     | 26-01-2018 |
| VERIFIE PAR: | Z.MIOUCHE | PLAN NO.: | ANNEXE     |

46



**ANNEXE 2**



**Ville de Saint-Constant**  
 147 St-Pierre  
 Saint-Constant, (Quebec) J5A-2G9

|     |          |      |            |
|-----|----------|------|------------|
|     |          |      |            |
| 01  | REVISION | Z.M. | 12-03-2018 |
| NO. | RÉVISION | PAR  | DATE       |

| BASSIN DE TAXATION RECONSTRUCTION<br>RUE LARIVIÈRE- 2018GE06 |                            |
|--|----------------------------|
| DESSINE PAR:<br><b>C.BECHARD</b>                             | DATE:<br><b>26-01-2018</b> |
| VERIFIE PAR:<br><b>Z.MIOUCHE</b>                             | PLAN NO.:<br><b>ANNEXE</b> |

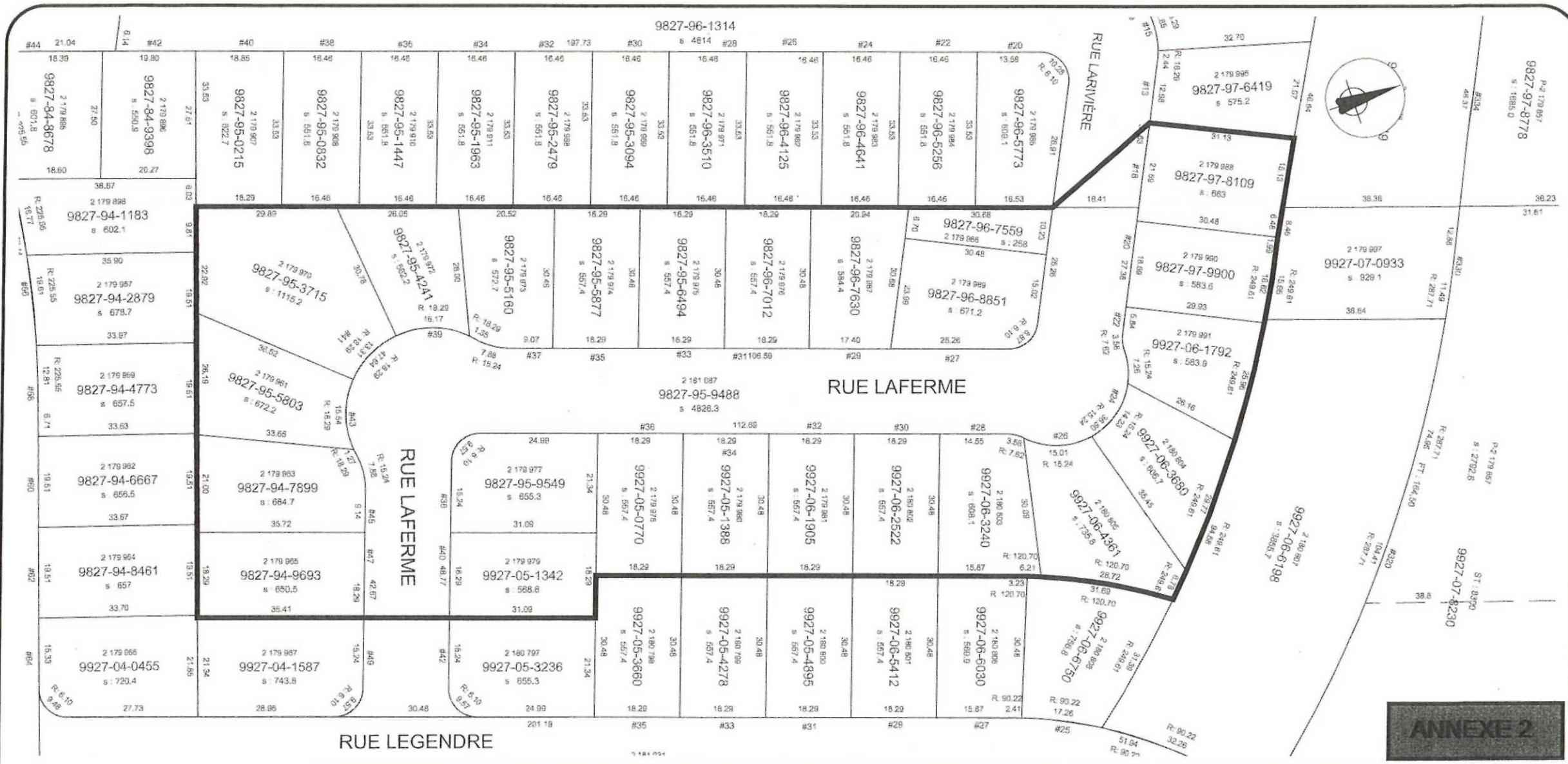
**RUE LARIVIÈRE**

**RUE LAFERME**

**RUE LARIVIÈRE**

**RUE LEDUC**

*Handwritten initials/signature*



|     |          |      |            |
|-----|----------|------|------------|
| 01  | REVISION | Z.M. | 12-03-2018 |
| NO. | RÉVISION | PAR  | DATE       |



**Ville de Saint-Constant**  
 147 St-Pierre  
 Saint-Constant, (Quebec) J5A-2G9

|  |                            |
|--|----------------------------|
| <b>BASSIN DE TAXATION RECONSTRUCTION<br/>RUE LAFERME- 2018GE06</b> |                            |
| DESSINE PAR:<br><b>C.BECHARD</b>                                   | DATE:<br><b>26-01-2018</b> |
| VERIFIE PAR:<br><b>Z.MIOUCHE</b>                                   | PLAN NO.:<br><b>ANNEXE</b> |

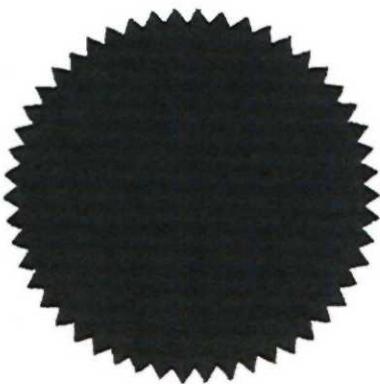
ANNEXE 3  
DESCRIPTION TECHNIQUE DE LA ZONE AGRICOLE

PROVINCE DE QUEBEC  
MUNICIPALITE: VILLE DE SAINT-CONSTANT  
MUNICIPALITE REGIONALE DE COMTE: ROUSSILLON

DESCRIPTION TECHNIQUE  
DE LA ZONE AGRICOLE

Un territoire comprenant, en référence au cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Constant, division d'enregistrement de Laprairie, tous les lots ou parties de lots, blocs ou parties de blocs et leurs subdivisions présentes et futures renfermés à l'intérieur des limites actuelles de la municipalité de la Ville de Saint-Constant, municipalité régionale de comté Roussillon, sauf à distraire:-----

-Une première partie de ce territoire comprenant, en référence au cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Constant, division d'enregistrement de Laprairie, tous les lots ou parties de lots, blocs ou parties de blocs et leurs subdivisions présentes et futures renfermés à l'intérieur des limites suivantes, à savoir:-----  
partant d'un point "A", situé à l'intersection de la ligne Sud-Ouest du lot 183 avec la limite Nord-Ouest de la municipalité de la Ville de Saint-Constant (limite Nord-Ouest du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Constant); de ce point, dans des direction générales Nord-Est, Est, Sud puis Sud-Est, suivant les limites municipales jusqu'au point "B", situé à l'intersection de la ligne séparative des lots 129 et 130 avec la limite Sud-Est de l'emprise du chemin de fer du Canadien National; de ce point, vers le Sud-Ouest, suivant ladite limite de l'emprise jusqu'à la ligne Nord-Est du lot 120, soit le point "C"; de ce point, vers le Sud-Est, suivant la ligne Nord-Est dudit lot jusqu'à son intersection avec le prolongement vers le Nord-Est de la limite Nord-Ouest de l'emprise d'un chemin originant sur le lot 92 et se terminant sur le lot 119, soit le point "D"; de ce point, vers le Sud-Ouest, suivant ledit



Division d'Enregistrement - LAPRAIRIE  
Je certifie que ce document a été enregistré  
le 1990-09-13 - 12:15  
à midi mois jour heure minute  
sous le numéro 308763  
\_\_\_\_\_  
Registreur

978

prolongement puis ladite limite de l'emprise jusqu'à la ligne Sud-Ouest du lot 117, soit le point "E"; de ce point, vers le Nord-Ouest, suivant la limite Sud-Ouest du lot 117 et son prolongement jusqu'à son intersection avec la ligne médiane de la Rivière St-Pierre, soit le point "F"; de ce point, vers le Sud-Ouest, en suivant la ligne médiane de ladite rivière et ses sinuosités jusqu'au point "G", situé sur le prolongement, vers le Sud-Est, de la ligne séparative des lots 283 et 284; de ce point, vers le Nord-Ouest, suivant ledit prolongement et ladite ligne séparative jusqu'à la ligne séparant la Concession Saint-Régis de la Concession Saint-Pierre, soit le point "H"; de ce point, vers le Nord-Est, suivant ladite ligne séparative jusqu'à la limite Nord-Est du lot 234, soit le point "I"; de ce point, vers le Nord-Ouest, suivant la limite Nord-Est dudit lot, son prolongement, la limite Nord-Est du lot 185 et son prolongement jusqu'à la limite Nord-Ouest de l'emprise d'un chemin public traversant le lot 185, soit le point "J"; de ce point, vers le Nord-Est, suivant ladite limite de l'emprise jusqu'à la limite Sud-Ouest de l'emprise du chemin public séparant les lots 184 et 236, soit le point "K"; de ce point, vers le Nord-Ouest, suivant ladite limite de l'emprise puis la limite Sud-Ouest du lot 183 jusqu'au point de départ "A".

-Une deuxième partie de ce territoire comprenant, en référence au cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Constant, division d'enregistrement de Laprairie, tous les lots ou parties de lots, blocs ou parties de blocs et leurs subdivisions présentes et futures renfermés à l'intérieur des limites suivantes, à savoir:-----  
partant du point "L", situé à l'intersection de la limite Nord-Est du lot 18 avec la limite Est de la municipalité de la Ville de Saint-Constant; de ce point, vers le Nord-Ouest, en suivant la limite Nord-Est dudit lot et son prolongement jusqu'au point "M", situé sur la ligne médiane de la Rivière de la Tortue; de ce point, dans une direction générale Nord, en suivant la ligne



médiane de ladite rivière et ses sinuosités jusqu'à son intersection avec la limite Nord-Est de la municipalité (ligne Nord-Est du lot 16), soit le point "N"; de ce point, vers le Sud-Est et le Sud, en suivant les limites municipales jusqu'au point de départ "L".

Lequel territoire est la zone agricole, tel que montré sur la carte no 8.0-66700, datée du 29 mai 1989, à l'échelle 1:20 000 préparée par la Direction des services techniques de la Commission de protection du territoire agricole du Québec, sous réserve des inclusions et/ou exclusions à la zone agricole qui auraient pu être accordées à ce jour par décision de la Commission de protection du territoire agricole du Québec et inscrites à l'index des immeubles de la division d'enregistrement concernée.

N.B. La présente description technique remplace la description technique préparée par Alain Bernard, arpenteur-géomètre, en date du 18 avril 1980, portant le numéro 395 de ses minutes et enregistrée au bureau de la division d'enregistrement de Laprairie, le 11 août 1980 sous le numéro 177 658.

Fait à Charlesbourg, le 13 juin 1989, pour la Commission de protection du territoire agricole du Québec.

Minute: 4191

Dossier: 8.0-66700

Préparée par:

*Michel Robitaille*

MICHEL ROBITAILLE

ARPENTEUR-GEOMETRE

Commission du  
territoire agricole du Québec  
Préparée par:

*[Signature]*  
OFFICIER AUTORISÉ

