

SAINT-CONSTANT

SE DOTE
D'UN

COMPLEXE AQUATIQUE MODERNE

Le Complexe aquatique de Saint-Constant, très attendu par les citoyens de la Ville et par la population des régions avoisinantes du Roussillon et de la Montérégie, verra bientôt le jour alors que la phase de construction tire à sa fin. C'est donc dire que, trois ans après l'annonce d'une subvention de 8,4 M\$ des paliers de gouvernement fédéral et provincial, la Ville aura été en mesure de mener le projet à terme, première réalisation d'envergure au sein de son Pôle récréatif régional.

Le maire de la Ville de Saint-Constant, Jean-Claude Boyer, s'est dit très satisfait de l'aboutissement de cet important projet : « Nous sommes fiers de pouvoir proposer aux citoyens un Complexe aquatique de très haut niveau qui favorisera l'apprentissage de la natation et facilitera l'adoption et le maintien de modes de vie sains et actifs, et ce, dans un environnement de grande qualité. Il s'agit de notre premier projet réalisé avec une approche conception-construction (*Design Build*) qui s'avère fort concluante. »



À titre indicatif seulement



DES INSTALLATIONS AQUATIQUES DE CALIBRE MONDIAL

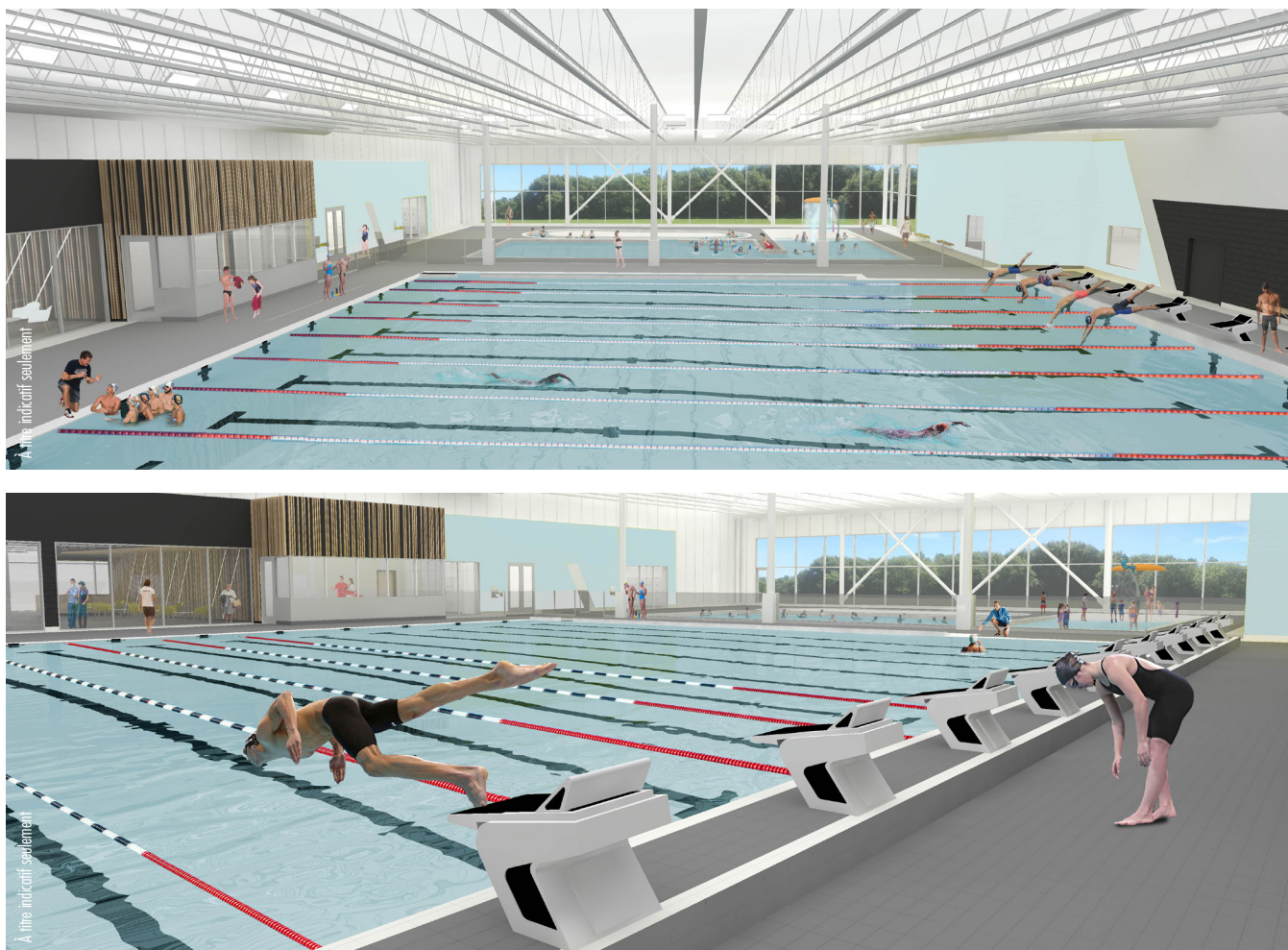
Le bâtiment de plus de 43 000 pieds carrés abritera un bassin compétitif de 25 mètres, comportant 10 couloirs, qui a obtenu le sceau d'approbation de la Fédération internationale de natation (FINA), ainsi qu'un bassin récréatif doté d'une rivière sans fin, de jeux d'eau et d'un accès de style plage, utilisant tous deux la technologie de conception de l'entreprise *Myrtha*.

Les piscines se distinguent par l'utilisation d'une structure en acier inoxydable sans soudure, ce qui permet une plus grande résistance et une durée de vie supérieure, ainsi que d'une couche d'étanchéité en PVC laminé à très haute température directement sur les panneaux d'acier, qui présente l'avantage d'être facile d'entretien et de ne pas être affectée par les rayons UV et le chlore présent dans l'eau. Un autre élément distinctif permis par cette technique unique est qu'elle ne nécessite pas la pose de carreaux de céramique de finition dans le fond des bassins, ce qui diminue les réparations et amène des économies dans les coûts d'entretien.

En plus des équipements à la fine pointe, les usagers du Complexe aquatique y trouveront des salles multifonctionnelles, un centre de médecine sportive, un comptoir santé en plus d'un espace gradins.

DES TECHNOLOGIES NOVATRICES ET PERFORMANTES

Pour la réalisation du Complexe aquatique, la Ville a fait appel à certaines des meilleures technologies mondiales. En effet, les nageurs profiteront d'une des eaux les plus claires parmi tous les bassins du Québec, sans ajout d'éclaircissants artificiels, grâce à un système avancé de filtration, le *Defender* de la compagnie *Neptune Benson*, nouvellement disponible dans



la province. Ce dispositif permet une opération en continu dans le système de filtration, plutôt qu'un nettoyage de type lavage à contre-courant (*backwash*) qui nécessite des fermetures des bassins pour l'entretien régulier. Le Complexe aquatique pourra ainsi maintenir ses activités avec un minimum d'interruptions liées à la maintenance.

Grâce à une méthode de désinfection de l'eau par bombardement de rayons UV qui réduit considérablement les chloramines, le Complexe aquatique bénéficiera d'une nette réduction dans l'utilisation des produits chimiques. Les visiteurs noteront d'ailleurs que la forte odeur de chlore traditionnellement associée aux piscines ne sera pas présente lors de leurs activités de natation à Saint-Constant.

L'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE ET LA VISION ÉCOLOGIQUE AU COEUR DES PRIORITÉS

En partenariat avec des consultants experts en énergie et bâtiments durables, la Ville a intégré une série de mesures visant à assurer la livraison d'un Complexe aquatique aux normes écologiques et énergétiques les plus élevées.

En optant pour une technologie de filtration innovante, supérieure au système traditionnel au sable en matière d'efficacité, et en la combinant à des procédés de précision, des économies de plus de 41 000 \$, attribuables à la réduction de demande en électricité et de produits d'entretien, sont estimées annuellement.

L'ajout d'un dispositif novateur d'apport d'air frais spécialement

conçu pour permettre la récupération de chaleur mènera pour sa part à une réutilisation pouvant atteindre 50% de la chaleur habituellement gaspillée dans la plupart des bâtiments sportifs.

Des équipements performants comme les chaudières à condensation au gaz naturel pour le chauffage de l'eau des piscines, l'éclairage de type DEL et des douches à débit réduit sont également d'autres éléments qui contribueront à une diminution considérable des besoins en eau et en énergie pour les activités du Complexe aquatique.

Une fois combinés, tous ces gestes généreront une réduction des gaz à effet de serre (GES) de 221 tonnes par année, soit l'équivalent de la circulation annuelle de 48 voitures.



À titre indicatif seulement

L'APPROCHE CONCEPTION-CONSTRUCTION AU SERVICE DES CITOYENS

Pour permettre à Saint-Constant de compter sur une infrastructure hautement fonctionnelle, tout en étant esthétique et économique, la Ville a priorisé une approche de conception-construction (*Design Build*). Celle-ci met l'accent sur un très haut niveau de collaboration entre tous les acteurs et professionnels possédant des expertises complémentaires et essentielles à la réalisation d'un projet livré efficacement sur le plan des échéanciers et des budgets, dont l'entrepreneur, les architectes et les ingénieurs.

UNE INFRASTRUCTURE INCLUSIVE

Le Complexe aquatique a été imaginé et conçu pour que tous les publics puissent en bénéficier. Plusieurs éléments ont ainsi été intégrés au projet spécifiquement pour en faire un lieu inclusif répondant aux besoins de l'ensemble des citoyens. Entre autres, un vestiaire réservé aux familles sera proposé pour rendre leur visite plus facile et conviviale. Un accès pour les personnes à mobilité réduite a spécialement été aménagé dans les deux bassins.

S'inscrivant en continuité avec la mission de Saint-Constant de promouvoir l'adoption ou le maintien de modes de vie sains et actifs chez les citoyens et décrite dans la récente *Politique sur les saines*

habitudes de vie de la Ville, le Complexe aquatique offrira une programmation complète qui répondra aux demandes des jeunes, des adultes, des aînés et des familles. Une place de choix sera aussi réservée pour les organisations sportives, récréatives et culturelles de la région ainsi que pour les athlètes amateurs et de haut-niveau.

LE PÔLE RÉCRÉATIF RÉGIONAL, UN PROJET D'ENVERGURE

Le Complexe aquatique est la première infrastructure à voir le jour au sein de l'ambitieux projet de Pôle récréatif régional de Saint-Constant, auquel s'ajouteront, au cours des prochaines années, un complexe de tennis intérieur, un amphithéâtre multifonctionnel et un aréna. En plus d'offrir en un même lieu des installations sportives et récréatives modernes et de haut calibre qui agrémenteront le quotidien des Constantins, le pôle a été imaginé afin d'être en mesure d'accueillir des événements majeurs qui contribueront au rayonnement de la Ville et de la région du Roussillon.

Par son emplacement stratégique sur le territoire, ce lieu d'importance bénéficie d'une grande accessibilité. Situé à quelques minutes de l'autoroute 30, à mi-chemin entre le pont Samuel-De Champlain et le pont Mercier, et rapidement accessible par la route provinciale 132, il peut aussi être visité facilement en transport en commun à partir des deux gares de train situées en plein coeur de Saint-Constant et du terminus d'autobus Georges-Gagné à Delson.

L'usage du transport actif, comme le vélo et la marche, pour accéder au pôle sera également rendu possible grâce au réseau vert qui le reliera aux secteurs résidentiels et commerciaux, ainsi qu'aux autres lieux communautaires, sportifs et culturels de la Ville. L'établissement sera aussi relié au Circuit électrique de la Ville grâce à l'ajout de trois bornes de recharges.

Consciente que le Complexe aquatique sera un pôle d'activité pour plusieurs Constantins et gens de la région, la Ville de Saint-Constant s'adonne actuellement à construire un pont routier autoportant en bois doté d'une piste multifonctionnelle afin que la circulation automobile du parc Lafarge converge uniquement vers la route 132, permettant ainsi le maintien de la quiétude du secteur résidentiel avoisinant.



À titre indicatif seulement