

VILLE DE SAINT-CONSTANT

BUDGET 2022

PRÉSENTATION DU 25 JANVIER 2022

BILAN 2021

Faits saillants





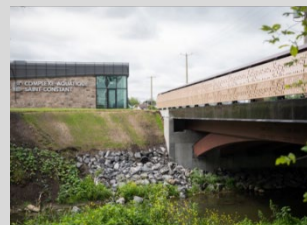
2021 : ANNÉE MARQUANTE ET HISTORIQUE POUR SAINT-CONSTANT

- Inaugurations de nos plus grandes infrastructures publiques
- Axe du développement durable
- Poursuite du développement du savoir au Quartier de la gare
- Promotion des saines habitudes de vie
- Confiance renouvelée envers le conseil municipal

FAITS SAILLANTS 2021

Inaugurations de nos infrastructures

- Complexe aquatique (mai)
- Centre municipal (juin)
- Bibliothèque (juin)
- Passerelle du Lac des fées (juin)
- Pont du legs du 275^e (juillet)
- Sentier de la biodiversité (juillet)





FAITS SAILLANTS 2021

Environnement et développement durable

- Lancement du Plan directeur de développement durable (P3D)
- Protection de 14 aires boisées
- Lancement d'une collection de semences à la Bibliothèque
- Création de la forêt FLASH avec participation des enfants du camp de jour
- Collaboration avec le WWF-Canada pour la création d'une prairie naturelle et d'un verger de semences
- Collaboration avec le Complexe Le Partage pour la gestion de l'Écocentre

FAITS SAILLANTS 2021

Environnement et développement durable



FAITS SAILLANTS 2021

Milieu de vie actif

- Ajout d'un remonte-pente mécanique à la pente à glisser
- Aménagement d'une passerelle piétonnière au Lac des fées
- Nouveau sentier de la biodiversité
- Création d'un sentier de raquette
- Activités de loisirs variées : Aquathlon, Tour du maire, Grand défi Pierre Lavoie
- Ajout d'un toit à la patinoire réfrigérée



FAITS SAILLANTS 2021

Développement du Pôle du savoir

- Consolidation du Centre d'études collégiales de Saint-Constant
- Accueil du campus de la Montérégie-Ouest de l'UQAM au Quartier de la Gare (septembre 2021)



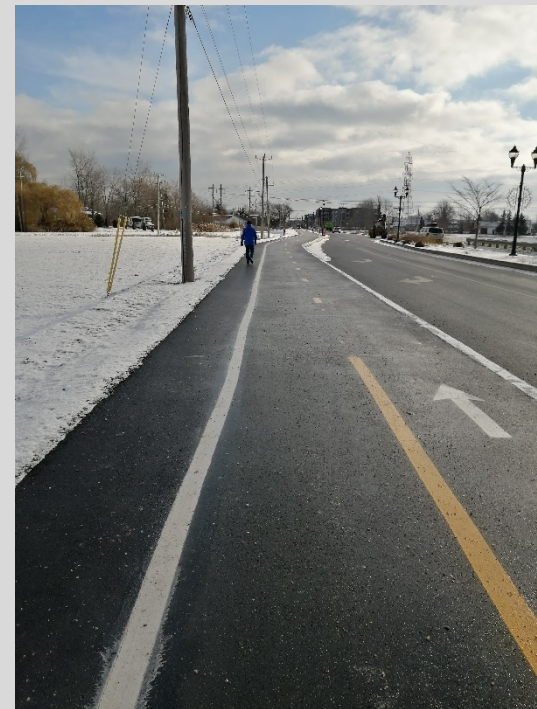
UQAM | Campus de la Montérégie-Ouest

**L'Université du Québec à
~~Montréal~~ Saint-Constant**

FAITS SAILLANTS 2021

Pérennité des infrastructures

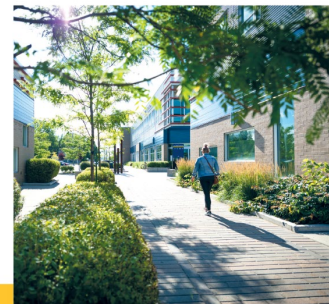
- Aménagement des installations :
 - Phase 2 au Lac des fées
 - Conversion d'éclairage au DEL sur l'ensemble du territoire
 - Mise en lumière de la pente à glisser
- Revitalisation de la montée Saint-Régis (phase 2)
- Reconstruction de rues : secteur D (en partie) et 4^e, 6^e et 7^e avenues



FAITS SAILLANTS 2021

Autres belles réalisations

- Élaboration d'une collection de cahiers spéciaux mettant en lumière chacun de nos 7 pôles
- Unification des forces de sécurité incendie pour former la Régie Incendie de l'Alliance des Grandes-Seigneuries (villes de Saint-Constant, Sainte-Catherine, Candiac) avec Delson en desserte.



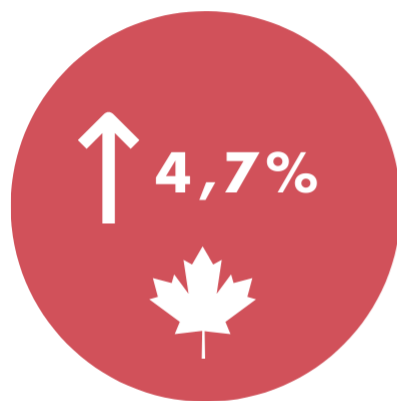
CAHIER SPÉCIAL
PÔLE CENTRE-VILLE



CAHIER SPÉCIAL
PÔLE PATRIMONIAL

INDICE DES PRIX À LA CONSOMMATION

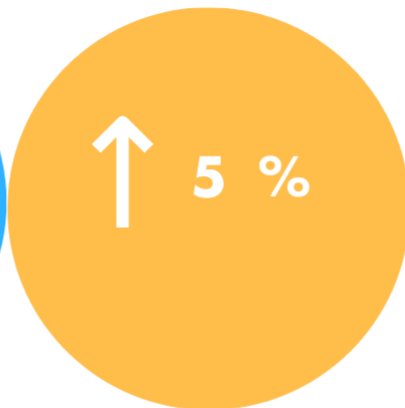
IPC novembre 2020 à novembre 2021



Canada



Québec



**Région de
Montréal**

Compte de taxes



Saint-Constant

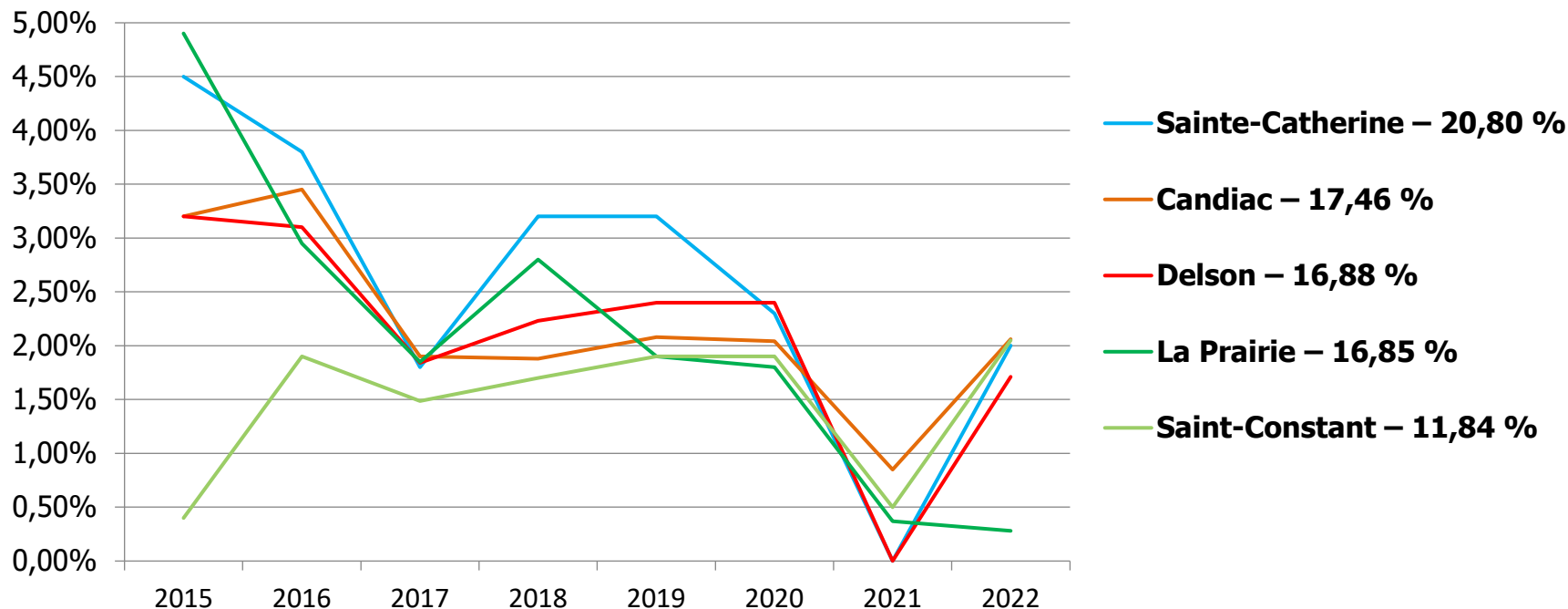
TAXES FONCIÈRES ET TARIFS

Pour une résidence moyenne

	(\$ par 100 \$ d'évaluation					
	TAUX 2021	TAUX 2022	TAXES 2021	TAXES 2022	VARIATION (\$)	VARIATION (%)
Évaluation d'une résidence moyenne			312 701 \$	312 701 \$	- \$	0,00 %
Taxe foncière générale	0,6576	0,6762	2 056 \$	2 115 \$	58 \$	2,83 %
Taxes foncières spéciales : CMM	0,0145	0,0142	45 \$	44 \$	(0,85 \$)	0,00 %
Total des taxes foncières à l'évaluation	0,6721	0,6904	2 102 \$	2 159 \$	57 \$	2,73 %
Tarification des services municipaux :						
Assainissement – opération	193 \$	193 \$	193 \$	193 \$	- \$	0,00 %
Consommation d'eau	233 \$	233 \$	233 \$	233 \$	- \$	0,00 %
Ordures ménagères	142 \$	142 \$	142 \$	142 \$	- \$	0,00 %
Matières organiques	57 \$	57 \$	57 \$	57 \$	- \$	0,00 %
Matières recyclables	72 \$	72 \$	72 \$	72 \$	- \$	0,00 %
Total des tarifs	697 \$	697 \$	697 \$	697 \$	- \$	0,00 %
Charge fiscale moyenne			2 799 \$	2 856 \$	57 \$	2,05 %

COMPTE DE TAXES

Comparable des villes à proximité



TAXES FONCIÈRES ET TARIFS

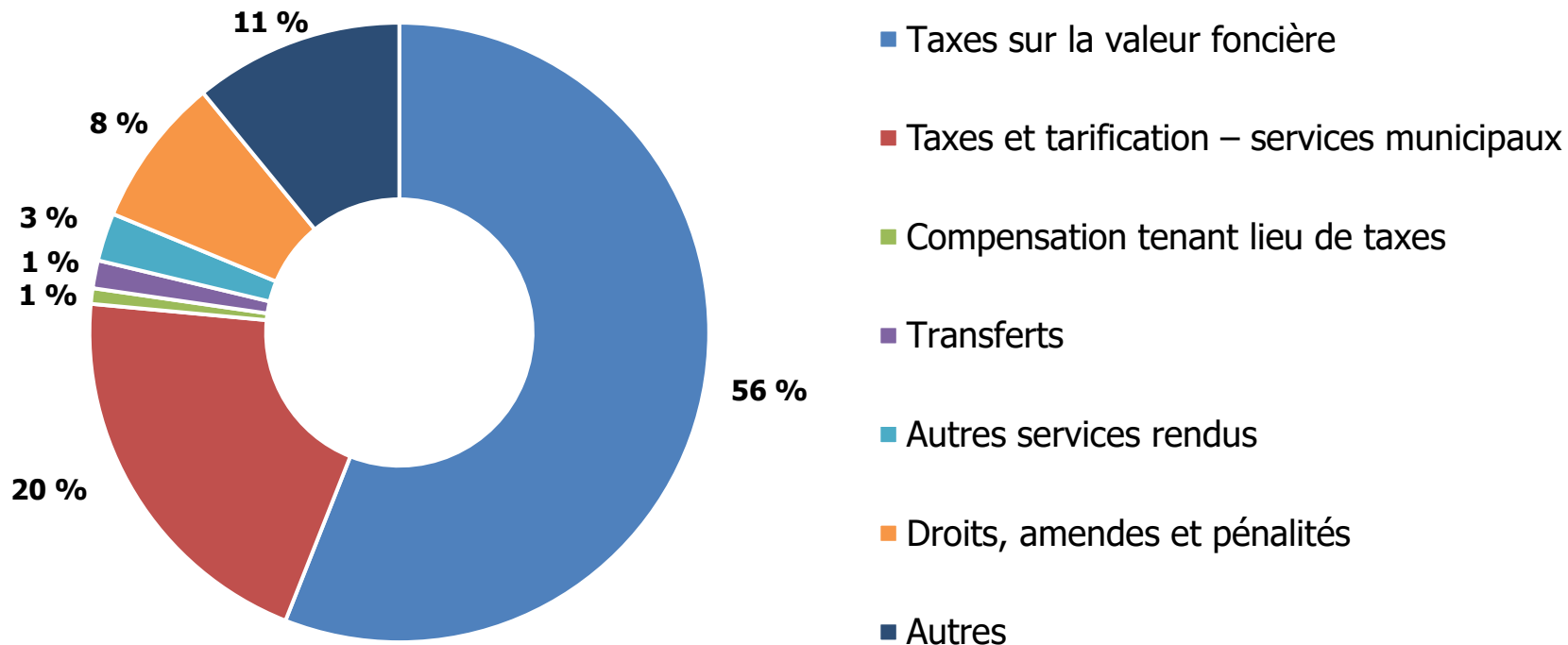
Variation des taux de taxes

	TAUX 2021	TAUX 2022
Immeubles inférieurs à 6 logements (taux de base)	0,6576	0,6762
Six logements et plus	0,7234	0,7439
Immeubles non résidentiels (commerces)	1,9171	1,9715
Immeubles industriels	2,5498	2,6220
Immeubles agricoles	0,6576	0,6762
Terrains vagues desservis	1,3151	1,3523
Taxe spéciale CMM	0,0145	0,0142

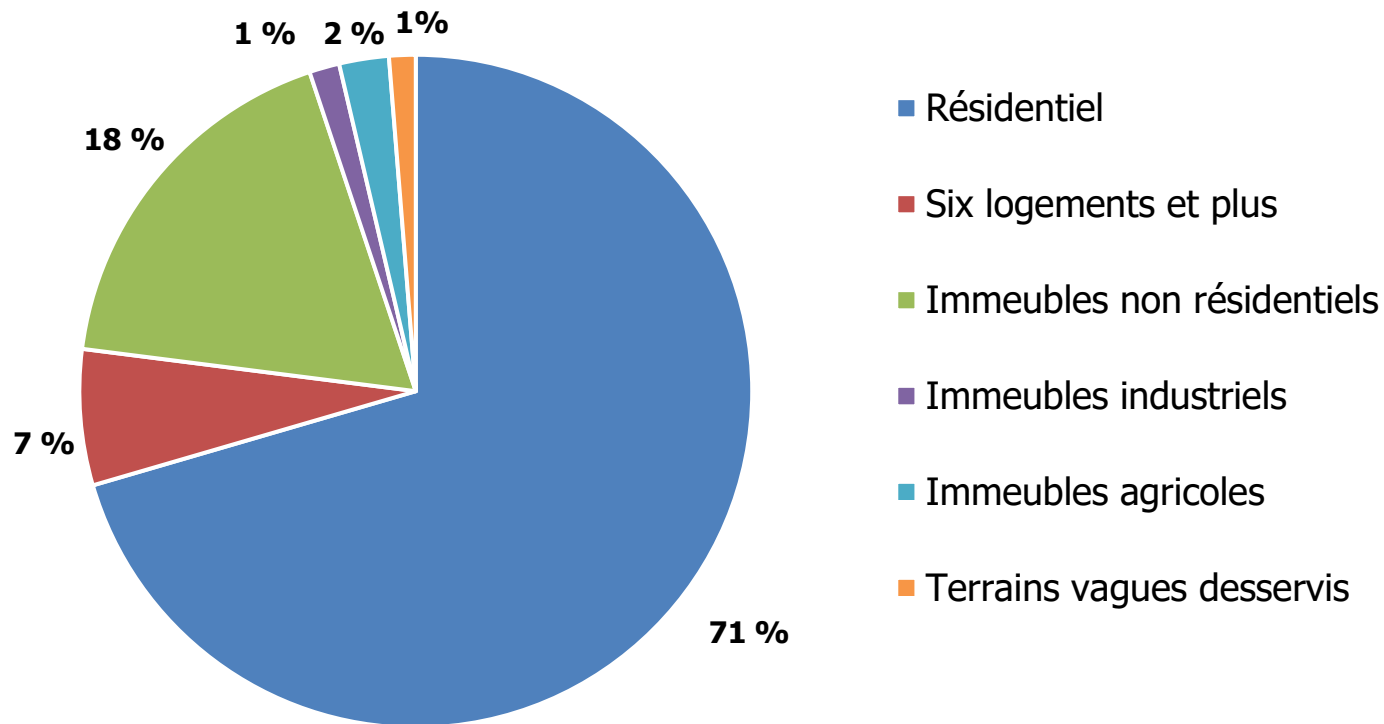
REVENUS

REVENUS	BUDGET 2022	BUDGET 2021	VARIATION \$
Taxes sur la valeur foncière	28 919 406 \$	27 470 796 \$	1 448 610 \$
Taxes et tarification – services municipaux	10 630 074 \$	10 439 426 \$	190 648 \$
Compensation tenant lieu de taxes	420 716 \$	414 913 \$	5 803 \$
Transferts	754 712 \$	764 840 \$	-10 128 \$
Autres services rendus	1 301 242 \$	1 370 664 \$	-69 422 \$
Droits, amendes et pénalités	4 062 294 \$	3 474 500 \$	587 794 \$
Autres	5 915 007 \$	4 229 670 \$	1 685 337 \$
TOTAL DES REVENUS	52 003 451 \$	48 164 809 \$	3 838 642 \$

RÉPARTITION DES REVENUS



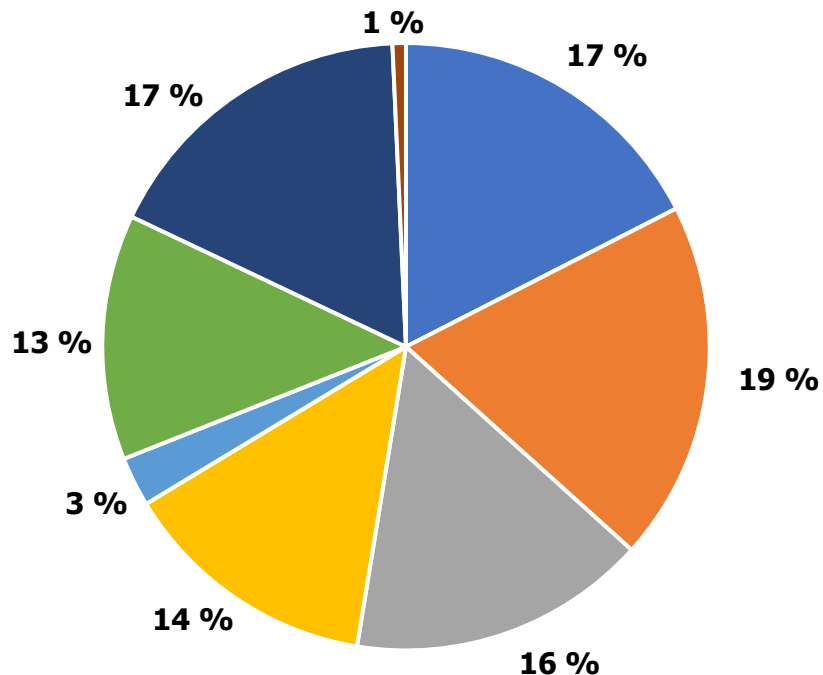
TAXES FONCIÈRES PAR CATÉGORIE



DÉPENSES

DÉPENSES	BUDGET 2022	BUDGET 2021	VARIATION (\$)
Administration générale	9 099 707 \$	8 416 356 \$	683 351 \$
Sécurité publique	9 957 551 \$	9 868 762 \$	88 789 \$
Transport	8 343 544 \$	7 908 405 \$	435 139 \$
Hygiène du milieu	7 140 879 \$	6 282 069 \$	858 810 \$
Aménagement, urbanisme et développement	1 367 641 \$	1 309 369 \$	58 272 \$
Loisirs et culture	6 779 005 \$	6 142 002 \$	637 003 \$
Service de la dette	8 945 069 \$	8 129 175 \$	815 894 \$
Affectations	370 055 \$	108 671 \$	261 384 \$
TOTAL DES DÉPENSES	52 003 451 \$	48 164 809 \$	3 838 642 \$

PARTAGE DES DÉPENSES



- Administration générale
- Sécurité publique
- Transport
- Hygiène du milieu
- Aménagement, urbanisme et développement
- Loisirs et culture
- Service de la dette
- Affectations

QUOTES-PARTS

Sommes versées aux organismes

QUOTES-PARTS	Budget 2022	Budget 2021	Variation \$	Variation %
MRC de Roussillon	535 985 \$	532 141 \$	3 844 \$	0,72 %
Communauté métropolitaine de Montréal (CMM)	508 043 \$	501 084 \$	6 959 \$	1,39 %
Régie intermunicipale de police Roussillon	6 237 879 \$	5 896 085 \$	341 794 \$	5,80 %
Régie Incendie de l'Alliance des Grandes-Seigneuries				
Régie intermunicipale d'incendie de Saint-Constant et de Sainte-Catherine (2021)	3 422 809 \$	3 672 514 \$	-249 705 \$	-6,80 %
EXO (transport)	2 330 278 \$	2 274 349 \$	55 929 \$	2,46 %
MRC – Ordures ménagères	2 389 309 \$	2 189 723 \$	199 586 \$	9,11 %
Achat de l'eau	1 672 000 \$	1 341 742 \$	330 258 \$	24,61 %
Régie des eaux usées	1 353 389 \$	1 305 342 \$	48 047 \$	3,68 %
TOTAL DES QUOTES-PARTS	18 449 692 \$	17 712 980 \$	736 712 \$	4,16 %

PROJETS DE PARTENAIRES

(OBNL)

	2022	2023
Bretelle route 132/rue Saint-Pierre		1 478 400 \$
Amphithéâtre	10 000 000 \$	10 000 000 \$
Complexe de baseball	6 500 000 \$	
Oasis aquatique	5 000 000 \$	
Complexe de tennis	8 700 000 \$	
TOTAL DES INVESTISSEMENTS	30 200 000 \$	11 478 400 \$

Selon le programme triennal d'immobilisations 2022-2023-2024 adopté le 22 décembre 2021 lors de la séance extraordinaire, disponible au saint-constant.ca dans la section « Budgets et rapports annuels 2022 ».

QUELQUES ENJEUX EN 2022

- Bretelle de la route 132 et de la rue Saint-Pierre
- Projets avec des OBNL : amphithéâtre, Complexe de baseball, Complexe de tennis, etc.
- Continuer de revitaliser nos infrastructures selon nos plans directeurs
- Mise à niveau des parcs et espaces verts
- Travaux pour assurer une pression adéquate en alimentation de l'eau potable, actions à mettre en place avec nos partenaires selon le plan directeur
- Projets avec le WWF – World Wildlife Fund

VILLE DE SAINT-CONSTANT

BUDGET 2022

MERCI!