



Saint-Constant



FAITS SAILLANTS DU RAPPORT FINANCIER 2019

Présentation publique
du 19 mai 2020



MISE EN CONTEXTE

Rapport financier vérifié par Raymond Chabot Grant Thornton, S.E.N.C.R.L.

Selon les normes en vigueur, il est consolidé avec les organismes sous contrôle, dont les états financiers incluent aussi notre quote-part.



**Raymond Chabot
Grant Thornton**



RÉSULTATS 2019

- **Budget 2019 :** 41 100 779 \$
- **Revenus 2019 :** 43 535 016 \$
- **Dépenses 2019 :** 40 509 591 \$
- **Surplus 2019 :** 3 025 425 \$

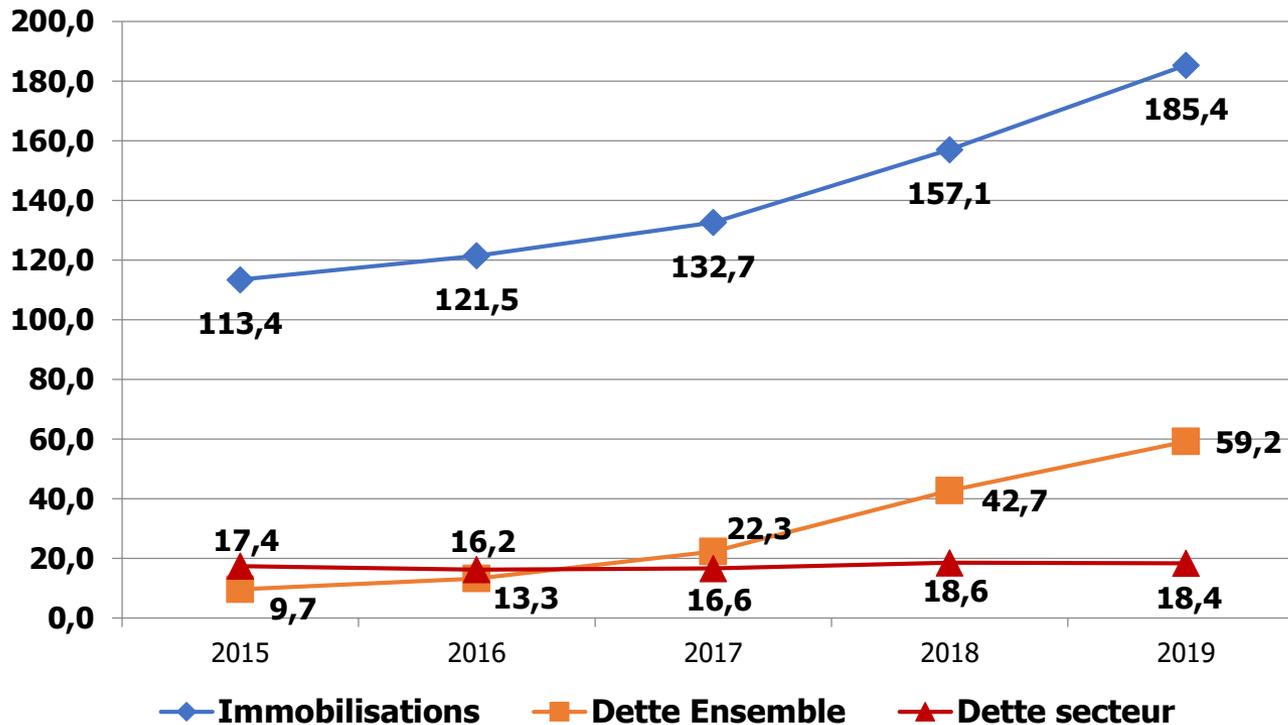
PROVENANCE DE L'EXCÉDENT

- **Revenus supplémentaires :**
 - Droits de mutation (804 700 \$)
 - Vente de terrains (1 452 200 \$)
- **Économies :**
 - Ajustement de la contribution municipale 2018 pour le train de banlieue (744 019 \$)



ÉVOLUTION DES INVESTISSEMENTS PAR RAPPORT AUX IMMOBILISATIONS (ACTIFS)

- Hausse des actifs de 72 M\$ depuis 2015 comparativement à une hausse des investissements de 50,5 M\$.



Investissements par catégories en 2019

Bâtiments : 17,1 M\$
Infrastructures : 11,2 M\$

PROJETS D'INVESTISSEMENTS

- **Construction d'un Centre municipal :**
 - Investissement total : 9,8 M\$
 - Subvention totale : 6,4 M\$
 - Investissement en 2019 : 5,8 M\$



PROJETS D'INVESTISSEMENTS (SUITE)

- **Construction d'un Complexe aquatique :**
 - Investissement total : 13,8 M\$
 - Subvention totale : 8,4 M\$
 - Investissement en 2019 : 7,6 M\$



PROJETS D'INVESTISSEMENTS (SUITE)

- **Construction d'une Bibliothèque :**
 - Investissement total : 6,4 M\$
 - Subvention totale : 1,9 M\$
 - Investissement en 2019 : 3,7 M\$



PROJETS D'INVESTISSEMENTS (SUITE)

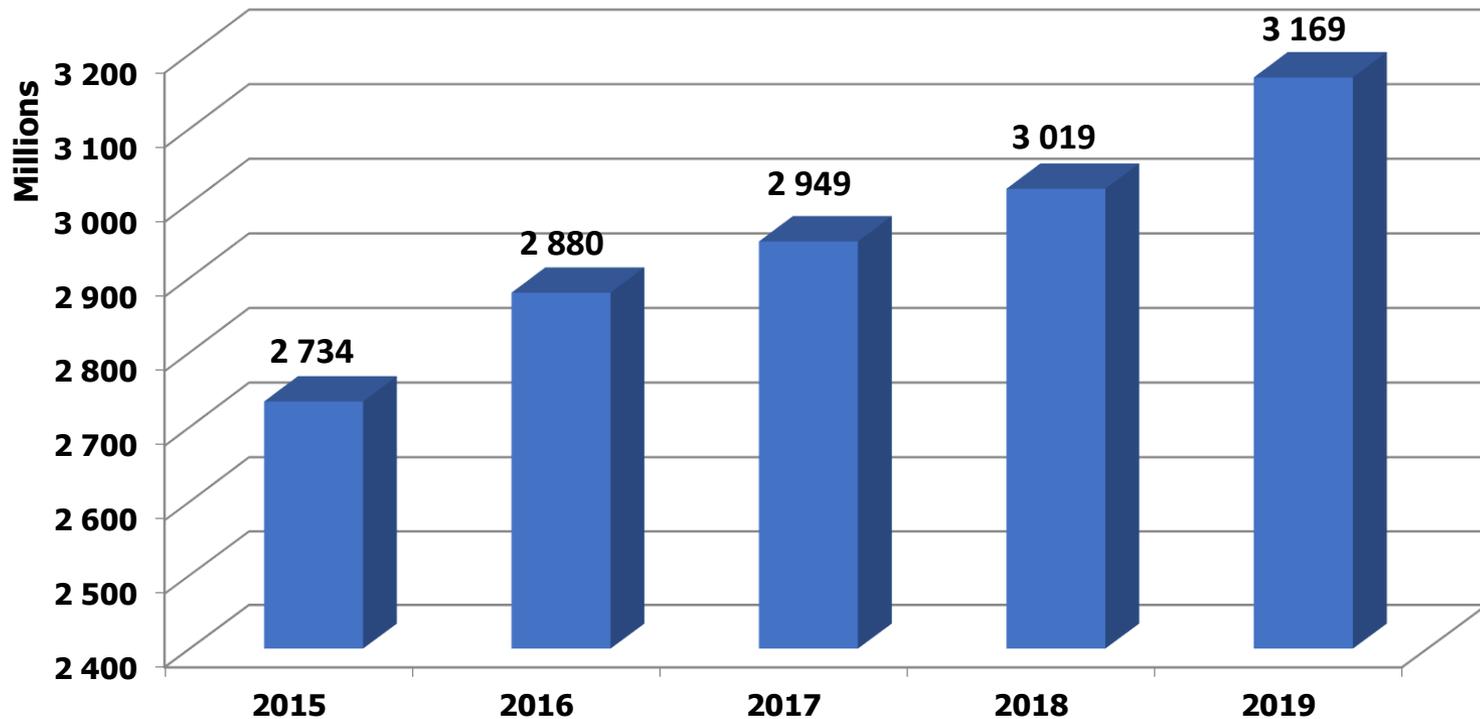
- **Reconstruction des rues :**
 - Sainte-Marie, Beaudry, Dumais, Des Saules, Beaujour, Croissant Sainte-Catherine, Saint-Joseph, Leber, Duval, Du Parc, Longtin, Leriger, Laferme, Vincent, Marcotte et plus encore
 - Investissement en 2019 : 11,2 M\$
 - Subventions en 2019 : 1,3 M\$





RICHESSSE FONCIÈRE UNIFORMISÉE (RFU)

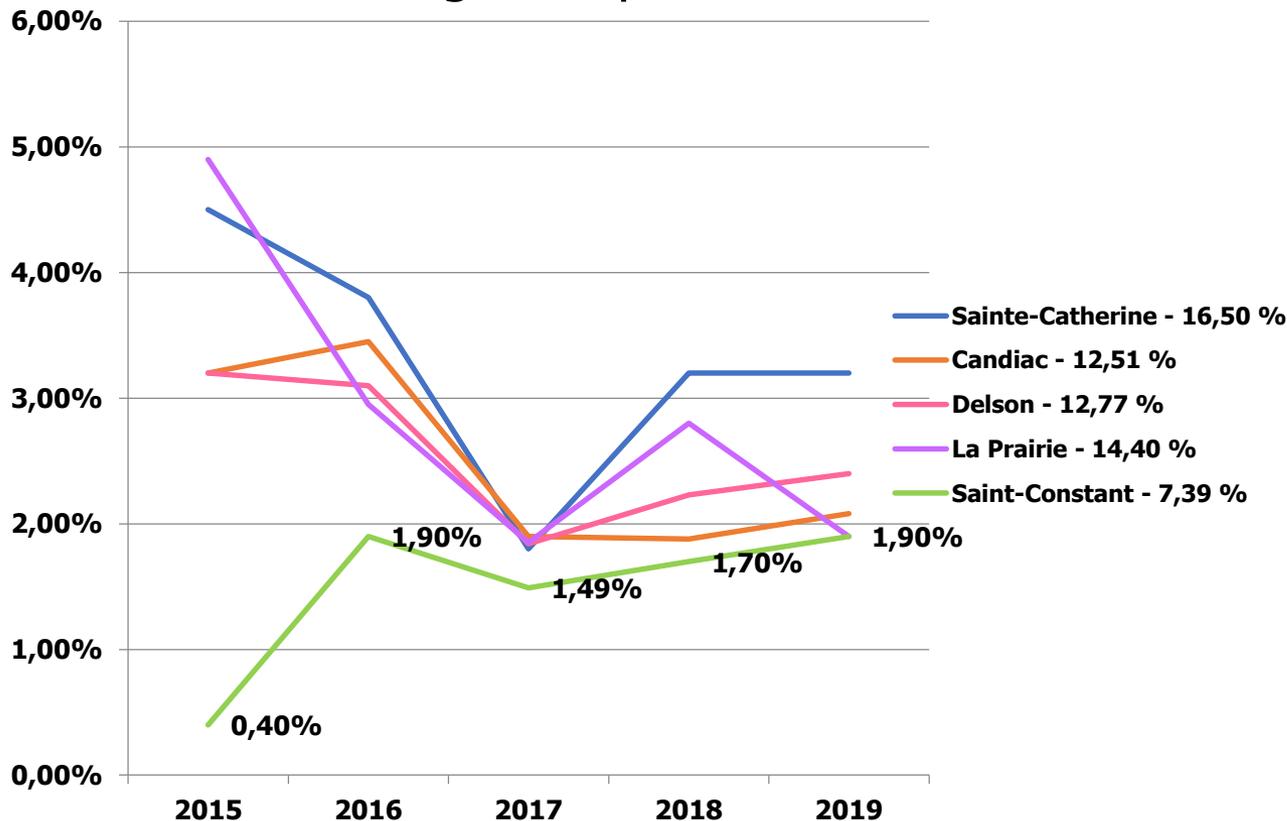
- Une hausse de la richesse foncière uniformisée de 435 M\$ depuis 2015





AUGMENTATION DU COMPTE DE TAXES MOYEN DEPUIS 2015

- Hausse des comptes de taxes inférieure par rapport aux autres villes de la région depuis 2015



Compte de taxes moyen en 2019 (incluant taxes foncières et tarifs)

Saint-Constant : 2 693 \$

Candiac : 3 147 \$

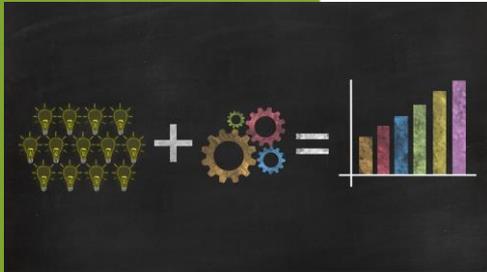
Delson : 2 776 \$

La Prairie : 2 865 \$

Saint-Catherine : 3 266 \$



Saint-Constant



MERCI DE VOTRE ATTENTION!

