

Ordre du jour
Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant

Mardi 15 février 2022 à 19h30

Tenue à l'hôtel de ville sans la présence du public tel que permis,
afin de minimiser les risques de propagation du coronavirus

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Informations aux citoyens et résumés des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 3- Approbation des procès-verbaux;
- 4- Entérinement – Registre des chèques;
- 5- Avis de motion de règlements et dépôt de projet de règlement :
 - a) Avis de motion et dépôt du projet de règlement omnibus numéro 1731-22 abrogeant les règlements numéros 521-83, 673-88 et 1339-11;
 - b) Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1732-22 modifiant le règlement numéro 1234-07 décrétant l'imposition de divers tarifs relatifs aux biens et services offerts par la Ville de Saint-Constant afin de mettre à jour et réviser certains tarifs;
 - c) Avis de motion du règlement numéro 1733-22 modifiant le règlement numéro 1527-17 relatif au plan d'urbanisme, afin de créer l'annexe « D » « Programme particulier d'urbanisme de l'aire TOD de la Gare Sainte-Catherine »;
- 6- Adoption et dépôt de projet de règlement :
 - a) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1733-22 modifiant le règlement numéro 1527-17 relatif au plan d'urbanisme, afin de créer l'annexe « D » « Programme particulier d'urbanisme de l'aire TOD de la Gare Sainte-Catherine »;
- 7- Adoption de règlements :
 - a) Adoption du règlement numéro 1725-21 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'agrandir la zone H-223 à même la zone MS-228;
 - b) Adoption du règlement numéro 1727-22 concernant le Code d'éthique et de déontologie des élus de la Ville de Saint-Constant – Révisé suite à l'élection générale du 7 novembre 2021;
 - c) Adoption du règlement numéro 1728-22 modifiant le règlement numéro 1387-12 concernant le Code d'éthique et de déontologie des employés de la Ville de Saint-Constant, afin d'intégrer les modifications apportées à la Loi sur l'éthique et la déontologie en matière municipale;
 - d) Adoption du règlement numéro 1729-22 modifiant le règlement numéro 1617-19 décrétant une dépense de 1 141 800 \$ et un emprunt de 1 141 800 \$ pour des travaux d'éclairage et d'aménagement du stationnement au parc du Petit Bonheur, d'aménagement du terrain de baseball à la base de plein air, d'optimisation des postes de pompage Monchamp et Jean-Olivier-Chèvrefils et d'installation d'un feu de circulation sur la rue Saint-Pierre, afin de modifier le lieu de l'aménagement du terrain de baseball;
- 8- Contrats et ententes :
 - a) Octroi de contrat de gré à gré – Contrat de services pour la gestion des licences animalières;

- b) Octroi de contrats de gré à gré – Acquisition de livres pour l’année 2022 - *Loi sur le développement des entreprises dans le domaine du livre*;
- c) Autorisation de signatures - Acquisition de servitudes pour une conduite pluviale contre une partie du lot 2 428 278 du cadastre du Québec;
- d) Acceptation finale des travaux et acquisition de lots par la Ville – Projet de développement domiciliaire Héritage Roussillon – Phase 4;
- e) Autorisation de signatures – Autorisation d’accéder et d’utiliser un terrain pour la réalisation de travaux préparatoires sur le lot 5 393 162 du cadastre du Québec;
- f) Octroi de contrat de gré à gré – Fourniture, livraison et installation de mobilier de bureau pour l’hôtel de ville – 2022RH01-CGG;
- g) Octroi de contrat de gré à gré – Petits jardins bio 2022 clé en main – 2022EDD02-CGG;

9- Soumissions :

- a) Soumissions – Travaux de conception, fabrication et installation de passerelles préfabriquées en aluminium – 2021GÉ20-AOP;
- b) Soumissions – Services professionnels pour une étude de propositions et de conceptualisation du Pôle centre-Ville – 2022UAT01-AOI - Rejet;
- c) Soumissions – Fourniture et installation de nouveaux équipements de jeux pour le parc des Jardins – 2021UAT02-AOP;

10- Mandats;

11- Dossiers juridiques;

12- Ressources humaines;

13- Gestion interne :

- a) Adoption du calendrier annuel 2022 des activités et des événements – Service des loisirs;
- b) Autorisation de signatures suite à l’abolition du poste de directeur des travaux publics;
- c) Comités de la Ville;
- d) Retrait du règlement numéro 1714-21 décrétant une dépense de 3 544 340 \$ et un emprunt de 3 544 340 \$ pour des travaux de reconstruction de rues, de construction d’un réseau pluvial, de bordures et/ou trottoirs, de réhabilitation d’égout sanitaire, de remplacement de l’aqueduc, de réaménagement des emprises sur la montée des Bouleaux et la rue Pinsonneault ainsi que le remplacement de l’éclairage existant sur la rue Pinsonneault;

14- Gestion externe :

- a) Demande d’usage conditionnel numéro 2021-00146 – 506, rang Saint-Pierre Sud;

15- Demande de la Ville;

16- Recommandation de la Ville;

17- Dépôt de documents;

18- Demandes de dérogation mineure :

- a) Demande de dérogation mineure numéro 2021-00161 – 36, rue Magdeleine;

b) Demande de dérogation mineure numéro 2022-00006 – 244 à 248, rue de la Fabrique;

19- Demandes de plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) :

a) Demande de PIIA numéro 2021-00067 – 35 et 37, rue Saint-Pierre;

b) Demande de PIIA numéro 2021-00154 – 51, montée Saint-Régis;

c) Demande de PIIA numéro 2021-00159 – 25, montée des Bouleaux;

d) Demande de PIIA numéro 2021-00160 – 36, rue Magdeleine;

e) Demande de PIIA numéro 2021-00162 – 179, rue Berger;

f) Demande de PIIA numéro 2021-000163 – 226, rue du Groseillier;

g) Demande de PIIA numéro 2022-00003 – 26, rue Laplante;

h) Demande de PIIA numéro 2022-00004 – 400, Route 132, local 130;

i) Demande de PIIA numéro 2022-00006 – 244 à 248, rue de la Fabrique – lot 2 428 522 du cadastre du Québec (lots projetés 6 487 653 et 6 487 654 du cadastre du Québec);

20- Demande de projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) :

a) Adoption de la résolution – Demande de PPCMOI numéro 2019-00101 – Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – Lot 2 868 713 du cadastre du Québec – 700, rang Saint-Régis Sud;

21- Période de questions;

22- Levée de la séance.

La séance sera enregistrée. L'enregistrement audio sera rendu publique, dès que possible.

Toute question relative à un point porté à l'ordre du jour doit être transmise à l'adresse courriel suivante :

greffe@saint-constant.ca

Le procès-verbal sera également mis en ligne dans les meilleurs délais.