

Ordre du jour
Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant

Mardi 15 juin 2021 à 19h30

Tenue à l'hôtel de ville sans la présence du public, tel que requis par le décret 735-2021
publié le 26 mai 2021 afin de minimiser les risques de propagation du coronavirus

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Informations aux citoyens et résumés des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 3- Approbation des procès-verbaux;
- 4- Entérinement – Registre des chèques;
- 5- Avis de motion de règlements et dépôt de projet de règlements :
 - a) Avis de motion du règlement numéro 1712-21 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'agrandir la zone H-610 à même une partie de la zone H-625 et de modifier les usages autorisés dans la zone H-610 et leurs normes afférentes;
 - b) Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1713-21 décrétant l'annexion d'une partie du territoire de la Ville de Sainte-Catherine;
 - c) Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1007-01-21 modifiant le règlement numéro 1007-99 concernant les systèmes d'alarme afin de remplacer l'annexe I;
- 6- Adoptions et dépôt de projet de règlement :
 - a) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1712-21 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'agrandir la zone H-610 à même une partie de la zone H-625 et de modifier les usages autorisés dans la zone H-610 et leurs normes afférentes;
 - b) Adoption du second projet de règlement numéro 1709-21 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de modifier les usages autorisés et leur normes afférentes dans la zone CGS-101;
- 7- Adoption de règlements :
 - a) Adoption du règlement numéro 1710-21 modifiant le règlement numéro 1586-18 sur la gestion contractuelle de la Ville de Saint-Constant afin de prévoir des mesures pour favoriser les entreprises québécoises pour tout contrat qui comporte une dépense inférieure au seuil décrété pour la dépense d'un contrat qui ne peut être adjudgé qu'après une demande de soumission publique;
 - b) Adoption du règlement numéro 1711-21 décrétant une dépense de 1 064 647 \$ et un emprunt de 1 064 647 \$ pour des travaux d'éclairage de la voie d'accès du Complexe aquatique et pour la conversion au DEL de l'éclairage public;
- 8- Contrats et ententes :
 - a) Octroi de contrat de gré à gré – Services professionnels pour l'évaluation de l'état trophique du Lac des Fées;
 - b) Octroi de contrat de gré à gré – Contrat de service pour la gestion de l'Écocentre municipal – 2021EDD02-CGG;

- c) Autorisation de signatures – Convention de location de site de télécommunications entre la Ville de Saint-Constant et Otodata inc. - Site de la Tour d'eau;
- d) Autorisation de signatures et approbation d'un règlement entre la Ville de Saint-Constant et Complexe sportif St-Constant inc.;
- e) Avis de résiliation de contrat – Service de démarchage de contrats publicitaires pour des espaces prévus au complexe aquatique de Saint-Constant – 2019DG01-CGG;
- f) Modification de contrat et autorisation de paiement d'honoraires supplémentaires - Étude du réaménagement de la Route 132 en aire TOD;
- g) Engagement de la Ville de Saint-Constant – Cession du lot 5 393 162 du cadastre du Québec au Centre de services scolaire des Grandes-Seigneuries – Construction d'une école primaire;

9- Soumissions :

- a) Soumissions – Fourniture et pose d'enrobés bitumineux – 2021TP02-AOP;
- b) Soumissions – Reconstruction des rues secteur « D » - Duchâtel, Delorme, Dorion, Delage et Dublin – 2021GÉ04-AOP;
- c) Soumissions – Travaux de remplacement du gazon – Rue des Pins et du secteur des « L » - 2021GÉ13-AOP;
- d) Soumissions – Travaux d'aménagement du parc Héritage-Roussillon – 2020GÉ16-AOP;
- e) Soumissions - Service d'impression de diverses publications de la Ville de Saint-Constant – 2021COM02-AOP et abrogation de la résolution numéro 295-06-21;

10- Mandats;

11- Dossier juridique :

- a) Règlement d'une réclamation – Dommages causés par un refoulement d'égout – 89, rue de l'Orchidée;

12- Ressources humaines :

- a) Embauche au poste de conseillère en communication – Service des communications, des relations publiques et du service aux citoyens;
- b) Abolition d'un poste et création de deux postes – Service de l'aménagement du territoire et du développement économique et Division de l'approvisionnement – Service des affaires juridiques et greffe;

13- Gestion interne :

- a) Comité de la Ville;
- b) Modification du règlement numéro 1617-19 décrétant une dépense de 1 141 800\$ et un emprunt 1 141 800\$ pour des travaux d'éclairage et d'aménagement du terrain de baseball ainsi que du stationnement au parc du Petit bonheur, d'optimisation des postes de pompage Monchamp et Jean-olivier-Chèvrefils et d'installation d'un feu de circulation sur la rue Saint-Pierre;
- c) Modification de la résolution numéro 325-07-20 « Demande de PIIA numéro 2020-00070 – 26, rue Sainte-Catherine »;

14- Gestion externe :

- a) Engagement de la Ville de Saint-Constant – Organisme à but non lucratif « Pôle récréatif régional de Saint-Constant »;

- 15- Demande de la Ville :
 - a) Demande de la Ville de Saint-Constant – Changement de regroupement – Office municipal d’Habitation;
- 16- Recommandation de la Ville;
- 17- Dépôt de documents;
- 18- Demandes de dérogation mineure :
 - a) Demande de dérogation mineure numéro 2021-00041 – 50, rue Longtin;
 - b) Demande de dérogation mineure numéro 2021-00042 – 139, 2^e Avenue;
 - c) Demande de dérogation mineure numéro 2021-00045 – 92, rue Maurice;
- 19- Demandes de plans d’implantation et d’intégration architecturale (PIIA) :
 - a) Demande de PIIA numéro 2021-00009 – 150, montée Saint-Régis et modification du PIIA numéro 2019-00107;
 - b) Demande de PIIA numéro 2021-00044 – 92, rue Maurice;
 - c) Demande de PIIA numéro 2021-00047 – 231, rue des Saules;
 - d) Demande de PIIA numéro 2021-00049 – 524, voie de desserte, Route 132, local 100;
 - e) Demande de PIIA numéro 2021-00052 – 147, 1^{ère} Avenue;
- 20- Demande de projets particuliers de construction, de modification ou d’occupation d’un immeuble (PPCMOI);
- 21- Période de questions;
- 22- Levée de la séance.

La séance sera enregistrée. L’enregistrement audio sera rendu publique, dès que possible.

Toute question relative à un point porté à l’ordre du jour doit être transmise à l’adresse courriel suivante :

greffe@saint-constant.ca

Le procès-verbal sera également mis en ligne dans les meilleurs délais.