



Ordre du jour
Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant

Mardi 15 août 2023 à 19h30
au Pavillon de la biodiversité

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Informations aux citoyens et résumé des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 3- Approbation des procès-verbaux;
- 4- Entérinement – Registre des chèques;
- 5- Avis de motion de règlements et dépôt de projets de règlements :
 - a) Avis de motion du règlement numéro 1824-23 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17, afin de modifier les normes de stationnement pour les habitations unifamiliales isolées ainsi que des normes concernant les foyers, fours et barbecues extérieurs fixes, pour les usages du groupe habitation;
 - b) Avis de motion du règlement numéro 1825-23 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17, afin d'agrandir la zone P-540 au détriment de la zone P-541; (voir plan joint)
 - c) Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1826-23 modifiant le règlement numéro 1234-07 décrétant l'imposition de divers tarifs relatifs aux biens et services offerts par la Ville de Saint-Constant, afin d'ajouter un tarif pour la vidange des installations septiques et de retirer l'abonnement non-résident pour la bibliothèque;
- 6- Adoption et dépôt de projets de règlements :
 - a) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1824-23 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17, afin de modifier les normes de stationnement pour les habitations unifamiliales isolées ainsi que des normes concernant les foyers, fours et barbecues extérieurs fixes, pour les usages du groupe habitation;
 - b) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1825-23 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17, afin d'agrandir la zone P-540 au détriment de la zone P-541;
- 7- Adoption de règlement :
 - a) Adoption du règlement numéro 1823-23 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17, afin de modifier des normes relatives aux capteurs énergétiques et d'ajouter des précisions sur les cours anglaises;



8- Contrats et ententes :

- a) Autorisation de signatures – Entente entre la Ville de Saint-Constant et le ministère des Transports et de la Mobilité durable du Québec – Déneigement, déglçage, fourniture et entreposage de matériaux pour la Route 209;
- b) Autorisation de dépenses – Ajout d'un trottoir face au 126, rue Saint-Pierre;
- c) Octroi de contrat de gré à gré – Services de camionnage en vrac – Déneigement saison 2023-2024 – 2023TP15-CGG;
- d) Octroi de contrat de gré à gré – Réaménagement du sentier des Pins / Delorme – 2023GÉ24;
- e) Octroi de contrat – Services professionnels – Conception et surveillance partielle des travaux de reconstruction de la rue Wilfrid-Lamarche – 2022GÉ25-DP;
- f) Octroi de contrat - Construction de deux (2) plateaux surélevés rue Levasseur – 2023GÉ22-DP;
- g) Vente par la Ville d'une partie du lot 2 181 058 (lot projeté 6 576 679) du cadastre du Québec (209, rue Sainte-Catherine);
- h) Vente par la Ville des lots 6 560 838 et 6 561 201 du cadastre du Québec et cession de servitudes de non-accès au ministère des Transports et de la Mobilité durable – Reconstruction du pont Cardinal et abrogation des résolutions numéro 254-05-23 et 415-08-21;
- i) Adhésion au regroupement de l'Union des municipalités du Québec (UMQ) – Assurances collectives pour les élus et les employés municipaux;
- j) Modification de contrat - Livraison de courrier interne pour nos divers bâtiments;

9- Soumissions :

- a) Approbation d'un système de pondération et d'évaluation des offres – Appel d'offres – Services professionnels en accompagnement pour la vente immobilière;
- b) Soumissions – Services de location de niveleuse et accessoire avec opérateurs – 2023TP16-AOP;

10- Mandat;

11- Dossier juridique;



12- Ressources humaines :

- a) Demande de vacances monnayable – Employé numéro 534;
- b) Octroi d'une prime de responsabilités accrues et cumul de fonctions – Directrice du Service du développement durable et de l'hygiène du milieu;
- c) Octroi d'une prime de responsabilités accrues et cumul de fonctions – Chef de division et greffière – Cour municipale au Service des affaires juridiques et du greffe;
- d) Octroi d'une prime de responsabilités accrues et cumul de fonctions – Directrice adjointe du Service des finances et trésorière adjointe et conseiller principal en gestion financière;
- e) Embauche au poste de conseiller technique – Hygiène du milieu au Service du développement durable et de l'hygiène du milieu;
- f) Probation au poste de conseiller principal – Aménagement du territoire et du développement économique au Service de l'aménagement du territoire, du bureau de projets et du développement économique;

13- Gestion interne :

- a) Modification de la résolution numéro 067-02-23 « Vente par la Ville du lot 2 869 375 du cadastre du Québec et du lot projeté 6 544 216 du cadastre du Québec (rues Delage et des Pins) »;
- b) Réception provisoire des travaux – Travaux d'aménagement des passerelles Saint-Joseph et Saint-Régis – 2023GÉ03-AOP;
- c) Réception définitive des travaux – Fourniture et installation de nouveaux équipements de jeux pour le parc des Jardins – 2021UAT02-AOP;
- d) Autorisation de signatures – Opération cadastrale – Remplacement du lot 6 347 305 par la création des lots 6 564 762 et 6 564 763 du cadastre du Québec – 260, Route 132;
- e) Autorisation de signatures – Opération cadastrale – Remplacement des lots 2 429 957 et 2 430 568 par la création des lots 6 588 407 à 6 588 410 et remplacement des lots 2 429 956, 6 588 407 et 6 588 409 créant le lot 6 588 411 du cadastre du Québec – 1^{re} avenue;
- f) Autorisation de signatures – Opération cadastrale – Remplacement du lot 2 181 058 par la création des lots 6 576 678 et 6 576 679 du cadastre du Québec – 209, rue Sainte-Catherine;
- g) Nomination de madame Julie Duquette à titre d'administrateur du Syndicat des copropriétaires du Quartier de la Gare;
- h) Autorisation – Projet jeunesse – Vente-débarras;



- 14- Gestion externe :
 - a) Aide financière – Complexe Le Partage;
 - b) Don au Comité des usagers du CHSLD Champlain-Jean-Louis-Lapierre;
 - c) Autorisation à la Municipalité régionale de comté de Roussillon – Programme Fonds régions et ruralité volet 4 – Dépôt d'un projet;
- 15- Demande de la Ville;
- 16- Recommandation de la Ville;
- 17- Dépôt de documents;
- 18- Demandes de dérogations mineures :
 - a) Demande de dérogation mineure numéro 2023-00072 – 148, rue du Glaïeul;
 - b) Demande de dérogation mineure numéro 2023-00078 – 29, rue Saint-Pierre;
- 19- Demandes de plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) :
 - a) Demande de PIIA numéro 2023-00065 – 556, voie de desserte, Route 132;
 - b) Demande de PIIA numéro 2023-00069 – 53, montée Saint-Régis;
 - c) Demande de PIIA numéro 2023-00070 – 148, rue du Glaïeul;
 - d) Demande de PIIA numéro 2023-00073 – 7, rue Saint-Joseph;
 - e) Demande de PIIA numéro 2023-00076 – Projet intégré Les Habitations Jasmont Deschênes inc. – Sud de la rue de Ronsard – Lots 6 444 540 et 6 444 563 du cadastre du Québec - Renouvellement;
- 20- Demande d'usage conditionnel;
- 21- Demande de projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);
- 22- Période de questions;
- 23- Levée de la séance.

