



**Ordre du jour**  
**Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant**

**Mardi 17 octobre 2023 à 19h30**  
**au Pavillon de la biodiversité**

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Informations aux citoyens et résumé des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 3- Approbation des procès-verbaux;
- 4- Entérinement – Registre des chèques;
- 5- Avis de motion de règlements et dépôt de projets de règlements :
  - a) Avis de motion du règlement numéro 1833-23 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17, afin de créer la zone H-438 à même une partie des zone H-437 et H-544;
  - b) Avis de motion du règlement numéro 1834-23 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17, afin de modifier les normes concernant les foyers, fours et barbecues extérieurs fixes, pour les usages du groupe habitation;
- 6- Adoption et dépôt de projets de règlements :
  - a) Adoption du second projet de règlement numéro 1829-23 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17, afin de modifier la terminologie, les normes de stationnements, les normes de vérandas, les normes d'abris temporaires et les normes particulières pour la zone MS-324;
  - b) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1833-23 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17, afin de créer la zone H-438 à même une partie des zone H-437 et H-544;
  - c) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1834-23 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17, afin de modifier les normes concernant les foyers, fours et barbecues extérieurs fixes, pour les usages du groupe habitation;
- 7- Adoption de règlements :
  - a) Adoption du règlement numéro 1824-23 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17, afin de modifier les normes de stationnement pour les habitations unifamiliales isolées ainsi que des normes concernant les foyers, fours et barbecues extérieurs fixes, pour les usages du groupe habitation;
  - b) Adoption du règlement numéro 1825-23 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17, afin d'agrandir la zone P-540 au détriment de la zone P-541;



- c) Adoption du règlement numéro 1827-23 modifiant le règlement numéro 1568-18 sur les modalités de publication des avis publics;
- d) Adoption du règlement numéro 1828-23 modifiant de nouveau le règlement numéro 1753-22 décrétant une dépense de 7 444 698 \$ et un emprunt de 7 444 698 \$ pour des travaux de reconstruction de rues, de construction d'un réseau pluvial, de bordures et trottoirs, de réhabilitation d'égout sanitaire, de remplacement de l'aqueduc, de construction d'un nouveau réseau d'éclairage et/ou remplacement de l'éclairage existant et de réaménagement des emprises sur la rue de la Mairie ainsi que la reconstruction du stationnement de l'hôtel de ville avec un bassin de rétention souterrain, **afin d'augmenter la dépense et l'emprunt pour un montant additionnel de 134 665 \$, de modifier les travaux prévus et de remplacer le bassin de taxation;**
- e) Adoption du règlement numéro 1832-23 modifiant le règlement numéro 1310-09 décrétant l'imposition d'une taxe aux fins du financement des centres d'urgence 9-1-1;

8- Contrats et ententes :

- a) Autorisation de signatures – Entente entre la Ville, le Réseau de transport métropolitain et le Syndicat des copropriétaires Le Carré Bloomsbury phase 1 – Autorisation d'aménagement et d'entretien d'une sortie de secours;
- b) Autorisation de signatures – Entente entre la Ville de Saint-Constant et Hydro-Québec - Réalisation de travaux majeurs;
- c) Autorisation - Transfert budgétaire – Travaux de reconstruction de la montée des Bouleaux et de la rue Pinsonneault – 2019GÉ47-AOP;
- d) Octroi de contrat de gré à gré – Services professionnels – Négociations des conventions collectives;
- e) Octroi de contrat – Fourniture de logiciel - Plateforme de commerce électronique Amilia – Complexe aquatique;
- f) Octroi de contrat – Location d'un camion 10 roues avec équipements de déneigement – 2023TP22-DP;
- g) Octroi de contrat – Construction et entretiens de la butte à glisser et du parc à neige – 2023LOI02-DP;

9- Soumissions :

- a) Soumissions – Fourniture et installation de panneaux muraux en bois à la Bibliothèque et au Centre municipal – 2021GÉ14-AOP;
- b) Soumissions – Travaux de stabilisation de berge du ruisseau Lasaline en bordure du chemin de la Petite-Côte – 2019GÉ37-AOP;
- c) Soumissions – Prestation de services Conseiller en approvisionnements (2) – 2023APP02-AOP;



- d) Soumissions – Travaux de resurfaçage de la montée Saint-Christophe – 2023GÉ20-AOP;
- e) Soumissions – Acquisition de deux (2) camions 6 roues avec équipements de déneigement – 2023TP23-AOP;
- f) Soumissions – Travaux de construction de dalles de béton pour des patinoires extérieures au parc des Jardins et Levasseur – 2022UAT12-DSP;

10- Mandats :

- a) Mandat – Services professionnels – Révision des districts électoraux;
- b) Mandat – Services professionnels – Acquisition des divers lots – Philiat Lanctôt;
- c) Mandat – Services professionnels – Recours pour constructions non conformes – 469, chemin Saint-François-Xavier;

11- Dossier juridique :

- a) Application du Règlement d'application de la Loi visant à favoriser la protection des personnes par la mise en place d'un encadrement concernant les chiens – Dossier numéro 2023-03;

12- Ressources humaines :

- a) Octroi d'une prime de responsabilités accrues et cumul de fonctions – Directeur du Service des ressources humaines et conseillère principale en ressources humaines;
- b) Octroi de Primes – Période de déneigement 2022-2023;
- c) Autorisation de transfert budgétaire – Règlement des griefs;

13- Gestion interne :

- a) Réception provisoire des travaux – Travaux de construction du chalet de la base de plein air – 2021GÉ30-AOP;
- b) Réception provisoire partielle des travaux – Travaux d'aménagement d'un café à la bibliothèque municipale et au Complexe aquatique – 2022UAT07-AOP-C;
- c) Réception provisoire partielle des travaux – Fourniture et installation de nouveaux revêtements de plancher au centre municipal et à la bibliothèque – 2023UAT03-AOP;
- d) Autorisation de dépenses – Chambre de commerce et d'industrie du Grand Roussillon, Fondation Gisèle-Faubert et Maison d'hébergement L'Égide 2<sup>e</sup> étape;
- e) Nomination – Conseil d'administration de la Fondation du CÉGEP de Valleyfield;



- f) Modification de la résolution numéro 306-06-23 « Autorisation de signatures – Acquisition des lots 3 137 505 et 3 137 508 du cadastre du Québec – Montée Saint-Christophe »;
- g) Réalisation complète de l'objet des règlements numéro 1507-16, 1517-16, 1548-17 et 1549-17 – Annulation de soldes résiduaux;
- h) Concordance et courte échéance relativement à un emprunt par obligations au montant de 16 803 000 \$;

14- Gestion externe :

- a) Reconnaissance de divers organismes;
- b) Aide financière – Complexe Le Partage;
- c) Aide financière – Popote constante;
- d) Aide financière – Reconnaissance et soutien à l'excellence;
- e) Aide financière – Programme d'anniversaire de fondation;
- f) Proclamation de la Journée mondiale de l'enfance;
- g) Proclamation du mois du patrimoine hispanique;
- h) Approbation du règlement d'emprunt 2023-03 décrétant une dépense et un emprunt de 2 350 000 \$ pour l'acquisition d'unités opérationnelles et leurs équipements accessoires – Régie incendie de l'Alliance des Grandes-Seigneuries;
- i) Adoption du budget 2024 et autorisation du paiement de la quote-part – Régie incendie de l'Alliance des Grandes-Seigneuries;

15- Demandes de la Ville :

- a) Demande de la Ville – Union des municipalités du Québec – Fonds municipal d'action juridique (FMAJ) Intimidation et harcèlement envers les élues et élus et le personnel municipal – Volet 3;
- b) Demande d'aide financière – Programme d'aide à la relance de l'industrie touristique (PARIT);
- c) Cadre de gouvernance Route 132 - Bureau de projet - Saint-Constant, Delson et Sainte-Catherine;

16- Recommandations de la Ville :

- a) Position de la Ville – Appui – Fédération québécoise des municipalités (FQM) – Programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ) – Renouvellement;
- b) Position de la Ville – Refus d'assumer la contribution spécifique supplémentaire demandée par l'Autorité régionale de transport métropolitain (ARTM) pour l'année 2024 – Financement coupé par le ministère des Transports et de la Mobilité Durable (MTMD) pour le maintien des services offerts pour la ligne de train de banlieue Candiac;



- c) Position de la Ville – Insatisfaction des usagers constantins face au manque d’assiduité et au manque d’efficacité du service de transport collectif depuis la mise en service du REM et la refonte du réseau d’EXO;
  - d) Position de la Ville – Appui – Aménagement de feux de circulation - Intersection Saint-Régis Sud (Route 207) et Route 221 / Confirmation d’intérêt au MTQ;
- 17- Dépôt de documents;
- 18- Demandes de dérogations mineures :
- a) Demande de dérogation mineure numéro 2023-00091 – 161, rue Rouvière;
  - b) Demande de dérogation mineure numéro 2023-00096 – 50, rue Turcot;
- 19- Demandes de plans d’implantation et d’intégration architecturale (PIIA) :
- a) Demande de PIIA numéro 2023-00085 – 297, montée Saint-Régis;
  - b) Demande de PIIA numéro 2023-00086 – 400, Route 132, local 116;
  - c) Demande de PIIA numéro 2023-00090 – 190, croissant Sainte-Catherine;
  - d) Demande de PIIA numéro 2023-00094 – 50, rue Turcot;
  - e) Demande de PIIA numéro 2023-00102 – 161, rue Rouvière;
- 20- Demande d’usage conditionnel :
- a) Demande d’usage conditionnel numéro 2023-00095 – 50, rue Turcot;
- 21- Demande de projets particuliers de construction, de modification ou d’occupation d’un immeuble (PPCMOI);
- 22- Période de questions;
- 23- Levée de la séance.

Point 7-b)



