

Ordre du jour
Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant

Mardi 19 mai 2020 à 19h30

Tenue à l'hôtel de ville sans la présence du public, tel que permis par l'arrêté ministériel 2020-029 publié le 26 avril 2020 afin de minimiser les risques de propagation du coronavirus

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Informations aux citoyens et résumés des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 3- Approbation des procès-verbaux;
- 4- Entérinement – Registre des chèques;
- 5- Adoption de projet de règlement :
 - a) Adoption du second projet de règlement numéro 1658-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de modifier les limites des zones H-415, H-423, H-425 et H-426 et de modifier la grille des spécifications applicable à la zone H-425 afin d'ajouter les usages « H-2 Habitation bifamiliale et trifamiliale », « H-4 Habitation multifamiliale de 9 logements et plus » et « H-6 Habitation collective » et leurs normes afférentes et afin de modifier les normes afférentes de l'usage « H-3 Habitation multifamiliale de 4 à 8 logements »;
- 6- Avis de motion de règlement et dépôt de projet de règlement :
 - a) Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1659-20 décrétant une dépense de 4 546 554 \$ et un emprunt de 4 546 554 \$ pour des travaux pour la construction d'un pavillon jeunesse, pour l'ajout d'un toit à la patinoire extérieure, pour l'aménagement d'un pump track et skate parc, pour la démolition de la maison des jeunes et du centre municipal actuels et pour l'aménagement de deux terrains de basketball;
- 7- Adoption de règlement;
- 8- Contrats et ententes :
 - a) Modifications de la résolution numéro 022-01-19 « Octroi de contrat de gré à gré – Achat de bureaux et fournitures associées »;
 - b) Autorisation de signatures – Convention d'aide financière entre la ministre de la Culture et des Communications et la Ville de Saint-Constant – Bibliothèque de Saint-Constant;
 - c) Octroi de contrat de gré à gré – Réparation de trois (3) pompes – Station de pompage Berger;
- 9- Soumissions :
 - a) Soumissions – Fourniture et livraison de végétaux pour la rue Longtin – 2020TP03-AOI;
 - b) Soumissions – Fourniture et livraison d'arbres pour la base de plein air – 2020TP07-AOI;
 - c) Soumissions – Services d'une agence de sécurité pour divers services municipaux de la Ville de Saint-Constant – 2020APP02-AOP;

- d) Soumissions – Travaux de branchements – Jeux d'eau parc Leblanc – 2020GÉ17-AOI;
 - e) Soumissions – Travaux de construction d'un nouveau pont au parc Lafarge au-dessus de la rivière Saint-Régis – 2018GÉ32-AOP – Rejet;
- 10- Mandats;
- 11- Dossiers juridiques :
- a) Règlement d'une réclamation – Damage à des installations de Bell Canada – Rue des Saules;
- 12- Ressources humaines;
- 13- Gestion interne :
- a) Dépôt du rapport financier 2019 et du rapport du vérificateur externe;
 - b) Rapport du maire aux citoyens des faits saillants du rapport financier 2019 et du rapport du vérificateur externe;
- 14- Gestion externe :
- a) Approbation du rapport d'activités 2019 de la Régie intermunicipale d'incendie de Saint-Constant et Sainte-Catherine – Schéma de couverture de risques;
 - b) Aide financière – Festival Classica;
- 15- Demandes de la Ville :
- a) Demande de certificat d'autorisation au ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques – Réfection d'un émissaire existant sur le chemin Petit Saint-Régis Sud – Projet numéro 2020GÉ18;
 - b) Programme « Embellir les voies publiques » d'Hydro-Québec - dépôt d'une demande d'enfouissement des lignes de distribution électrique sur la montée Saint-Régis entre le boulevard Monchamp et la rivière Saint-Régis;
- 16- Recommandation de la Ville;
- 17- Dépôt de documents;
- 18- Demande de dérogation mineure;
- 19- Demandes de plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) :
- a) Demande de PIIA numéro 2020-00016 – 582, rang Saint-Régis Nord;
 - b) Demande de PIIA numéro 2020-00019 – 290, montée Saint-Régis;
 - c) Demande de PIIA numéro 2020-00020 – 524, voie de desserte, Route 132;
 - d) Demande de PIIA numéro 2020-00024 – 71, rue Saint-Pierre;
 - e) Demande de PIIA numéro 2020-00029 – 202, Route 132;
 - f) Demande de PIIA numéro 2020-00040 – Rue Wilfrid-Lamarche – Lots 5 393 161 et 5 393 163 du cadastre du Québec (lots projetés 6 350 466 et 6 350 467 du cadastre du Québec);

- 20- Demande de projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) :
- a) Adoption du second projet de résolution – Demande de PPCMOI numéro 2020-00010 – Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – Lots 2 177 852 ptie, 2 177 853 et 2 177 854 (lot projeté 6 362 290 du cadastre du Québec) – 42, rue Saint-Pierre/11, rue Guy;
- 21- Période de questions;
- 22- Levée de la séance.

Toute question relative à un point porté à l'ordre du jour doit être transmise à l'adresse courriel suivante :

greffe@saint-constant.ca

Le procès-verbal sera également mis en ligne dans les meilleurs délais.