



**Ordre du jour**  
**Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant**

**Mardi 20 février 2024 à 19h30**  
**au Pavillon de la biodiversité**

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Informations aux citoyens et résumé des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 3- Approbation des procès-verbaux;
- 4- Entérinement – Registre des chèques;
- 5- Avis de motion de règlements et dépôt de projets de règlements :
  - a) Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1845-24 relatif à la tarification des biens et services municipaux;
  - b) Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1846-24 modifiant le règlement numéro 1789-22 sur les permis et certificats de la Ville de Saint-Constant, relativement aux conditions particulières de délivrance d'un permis de construction partiel;
  - c) Avis de motion du règlement numéro 1847-24 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17, afin de créer la zone H-438 au détriment des zones H-437 et H-544;
- 6- Adoption et dépôt de projet de règlement :
  - a) Adoption du second projet de règlement numéro 1844-24 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17, afin de modifier les hauteurs en étages, les usages et dispositions particulières pour la zone MS-324;
  - b) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1847-24 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17, afin de créer la zone H-438 au détriment des zones H-437 et H-544;
- 7- Adoption de règlement :
  - a) Adoption du règlement numéro 1008-01-24 modifiant le règlement numéro 1008-00 concernant la circulation, le stationnement et la sécurité publique, afin de prévoir des cartes d'identification sur une portion de la rue du Genévrier et une portion de la rue du Géranium;
- 8- Contrats et ententes :
  - a) Autorisation de signatures – Cession du lot 6 582 081 du cadastre du Québec au Centre de services scolaire des Grandes-Seigneuries – Rue de l'Église;
  - b) Autorisation de signatures – Bail – Vidéotron Ltée - Lots 2 428 500 et 2 430 540 du cadastre du Québec – Rue Chantal;



- c) Autorisation de signatures – Entente intermunicipale entre la Ville de Saint-Constant et la Régie incendie de l'Alliance des Grandes-Seigneuries – Fourniture de services professionnels en informatique;
- d) Autorisation de signatures - Entente intermunicipale entre la Ville de Saint-Constant et la Régie incendie de l'Alliance des Grandes-Seigneuries – Fourniture de services professionnels en communications;
- e) Autorisation de signatures – Entente de services avec le Récréo-Parc – Saison estivale 2024;
- f) Acquisition de livres pour l'année 2024 – *Loi sur le développement des entreprises dans le domaine du livre*;
- g) Octroi de contrat – Services bancaires;
- h) Octroi de contrat de gré à gré – Services professionnels – Programme de gouvernance – Loi 25 sur la protection des renseignements personnels – 2024GRE01;
- i) Octroi de contrat de gré à gré – Réparation du balai de rue #5-032 – 2024TP01;
- j) Modifications de contrat – Travaux de réfection de la rue Maurice ainsi qu'une portion des rues Monette, Meunier et Métras – 2022GÉ03-AOP-C;
- k) Modification de contrat – Curage du réseau d'égout sanitaire, nettoyage des puisards, enlèvement et disposition des boues et nettoyage des postes de pompage sanitaire et des unités hydrodynamiques – 2022TP26-AOP – Cession de contrat;

9- Soumissions :

- a) Approbation de systèmes de pondération et d'évaluation des offres – Appel d'offres - Fourniture de nouveaux équipements de jeu avec et sans installation;
- b) Soumissions – Services de location de conteneurs et de collecte pour la disposition des matières résiduelles sur divers sites (bâtiments municipaux) – 2023TP27-AOP;

10- Mandat;

11- Dossier juridique;

12- Ressources humaines :

- a) Nomination – Chef de division – Service du développement durable et des travaux publics;



13- Gestion interne :

- a) Réception provisoire des travaux – Travaux d'aménagement d'une nouvelle salle d'eau et d'une grille séparatrice au Centre municipal – 2021GÉ25-DP;
- b) Réception provisoire des travaux – Travaux de reconstruction des rues Liège et Laval – 2022GÉ02-AOP;
- c) Réception provisoire des travaux – Travaux de prolongement de services du chemin Saint-Ignace, de la Montée Griffin et de la rue Tremblay – 2020GÉ20-AOP;
- d) Réception provisoire des travaux – Construction d'une nouvelle aire de stationnement à la base de plein air – 2022GÉ10-AOP;
- e) Autorisation - Transfert budgétaire – Service des loisirs;
- f) Affectation au fonds de roulement – Service du développement durable et des travaux publics;
- g) Nominations – Détenteur de carte de crédit – Service des loisirs;
- h) Nomination - Comité consultatif de l'agriculture;
- i) Mise à jour de la Politique pour la reconnaissance des citoyens;
- j) Autorisation de signatures – Octroi de consentements municipaux aux compagnies d'utilité publique;
- k) Autorisation de signatures – Demande de permis auprès du ministère des Transports et de la Mobilité durable ou Hydro-Québec;
- l) Modification du règlement numéro 1753-22 décrétant une dépense de 7 579 363 \$ et un emprunt de 7 579 363 \$ pour des travaux de reconstruction de rues, de construction d'un réseau pluvial, de bordures et/ou trottoirs, de réhabilitation d'égout sanitaire, de réhabilitation et/ou remplacement de l'aqueduc, de construction d'un nouveau réseau d'éclairage et/ou de remplacement de l'éclairage existant et de réaménagement des emprises sur les rues : de la Mairie, 2e Avenue et 3e Avenue;

14- Gestion externe :

- a) Approbation du budget 2023 révisé – Office d'Habitation de Roussillon;
- b) Approbation du budget 2024 – Office d'Habitation de Roussillon;
- c) Adoption du rapport d'activités 2023 de la Régie incendie de l'Alliance des Grandes-Seigneuries – Schéma de couverture de risques;
- d) Approbation du règlement d'emprunt numéro 2024-01 de la Régie d'assainissement des eaux du bassin Laprairie (RAEBL);
- e) Proclamation de la « Semaine scout 2024 »;



- f) Proclamation des journées de la persévérance scolaire 2024;
- 15- Demandes de la Ville :
  - a) Demande de la Ville - Union des municipalités du Québec – Fonds municipal d’action juridique (FMAJ) – Volet 1 – Soutien financier;
  - b) Demande d’aide financière – Appel de projets CIRCONFLEXE;
- 16- Recommandations de la Ville :
  - a) Position de la Ville – Projet de planification des besoins d’espace d’infrastructures scolaires du Centre de services scolaire des Grandes-Seigneuries;
  - b) Position de la Ville – Appui à la démarche de financement de la Fondation Gisèle Faubert;
  - c) Position de la Ville – Appui - Plan nature 2030;
- 17- Dépôt de documents;
- 18- Demandes de dérogation mineure :
  - a) Dérogation mineure numéro 2023-00121 – 8, rue Longtin;
  - b) Dérogation mineure numéro 2024-00003 – 67, montée des Bouleaux;
  - c) Dérogation mineure numéro 2024-00006 – 14-18, rue Sainte-Marie;
- 19- Demandes de plans d’implantation et d’intégration architecturale (PIIA) :
  - a) Demande de PIIA numéro 2024-00001 – 36, rue Boyer;
  - b) Demande de PIIA numéro 2024-00002 – 67, montée des Bouleaux;
  - c) Demande de PIIA numéro 2024-00008 – 14-18, rue Sainte-Marie;
- 20- Demande d’usage conditionnel :
  - a) Demande d’usage conditionnel numéro 2024-00007 – 14-18, rue Sainte-Marie;
- 21- Demande de projet particulier de construction, de modification ou d’occupation d’un immeuble (PPCMOI) :
  - a) Adoption de la résolution – Demande de PPCMOI numéro 2023-00068 – Projet particulier de construction, de modification ou d’occupation d’un immeuble (PPCMOI) – 239, rue Saint-Pierre;
- 22- Période de questions;
- 23- Levée de la séance.

