

Ordre du jour
Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant

Mardi 20 juillet 2021 à 19h30

Tenue à l'hôtel de ville sans la présence du public
afin de minimiser les risques de propagation du coronavirus

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Informations aux citoyens et résumés des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 3- Approbation des procès-verbaux;
- 4- Entérinement – Registre des chèques;
- 5- Avis de motion de règlements et dépôt de projet de règlement :
 - a) Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1003-01-21 modifiant le règlement numéro 1003-99 concernant l'utilisation de l'eau potable à l'extérieur des bâtiments afin de normaliser les pouvoirs en cas d'urgence;
 - b) Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1716-21 modifiant le règlement numéro 1589-18 déléguant certains pouvoirs d'autoriser des dépenses, de passer des contrats et d'engager certains fonctionnaires et employés au nom de la Ville de Saint-Constant et remplaçant le règlement numéro 1378-12, afin d'apporter des modifications aux délégués;
 - c) Avis de motion du règlement numéro 1715-21 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'ajouter l'usage habitation multifamiliale de 4 à 8 logements (H-3) aux usages de la zone C-531 et leurs normes afférentes;
 - d) Avis de motion du règlement numéro 1717-21 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de modifier les normes afférentes aux usages commerciaux déjà autorisés dans la zone MS-405;
- 6- Adoption et dépôt de projets de règlement :
 - a) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1715-21 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'ajouter l'usage habitation multifamiliale de 4 à 8 logements (H-3) aux usages de la zone C-531 et leurs normes afférentes;
 - b) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1717-21 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de modifier les normes afférentes aux usages commerciaux déjà autorisés dans la zone MS-405;
 - c) Adoption du second projet de règlement numéro 1712-21 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'agrandir la zone H-610 à même une partie de la zone H-625 et de modifier les usages autorisés dans la zone H-610 et leurs normes afférentes;
- 7- Adoption de règlements :
 - a) Adoption du règlement numéro 1007-01-21 modifiant le règlement numéro 1007-99 concernant les systèmes d'alarme afin de remplacer l'annexe I;
 - b) Adoption du règlement numéro 1709-21 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de modifier les usages autorisés et leur normes afférentes dans la zone CGS-101;
 - c) Adoption du règlement numéro 1713-21 décrétant l'annexion d'une partie du territoire de la Ville de Sainte-Catherine;

8- Contrats et ententes :

- a) Octroi de contrat – Fourniture de sel de déglacage des chaussées (chlorure de sodium) – Hiver 2021-2022 – CS20212022;
- b) Octroi de contrat de fourniture de luminaires de rues au DEL avec services connexes;
- c) Avis de résiliation de contrat – Aménagement d'un terrain de baseball au parc du Petit Bonheur – 2020GÉ36;

9- Soumissions :

- a) Soumissions – Construction en mode conception-construction du Pavillon jeunesse de la Ville de Saint-Constant – 2019GÉ53-DSP;
- b) Soumissions – Fourniture et livraison de cartouches d'encre – 2021INF01-AOI;
- c) Soumissions – Travaux de démolition de l'ancien Centre municipal et Maison des jeunes – 2020GÉ23-AOP;
- d) Soumissions – Services professionnels pour le contrôle qualitatif des matériaux pour divers projets d'infrastructures municipales – 2021GÉ06-AOP;
- e) Soumissions – Travaux de voirie et pavage – Chemin d'accès au Complexe aquatique et au pont du 275^e – 2021GÉ05-AOP;

10- Mandats;

11- Dossiers juridiques :

- a) Déclaration d'un chien potentiellement dangereux en vertu du Règlement d'application de la Loi visant à favoriser la protection des personnes par la mise en place d'encadrement concernant les chiens – Dossier numéro 2021-01;
- b) Déclaration d'un chien potentiellement dangereux en vertu du Règlement d'application de la Loi visant à favoriser la protection des personnes par la mise en place d'encadrement concernant les chiens – Dossier numéro 2021-02;
- c) Imposition d'une réserve foncière pour fins municipales;

12- Ressources humaines :

- a) Nomination au poste de chef de Division – Ressources humaines au Service des ressources humaines;

13- Gestion interne :

- a) Nomination – Détenteur de carte de crédit;
- b) Nomination – Organisme à but non lucratif – Pôle récréatif régional de Saint-Constant – Représentants de la Ville et modification de la résolution numéro 312-07-20;
- c) Comités de la Ville;
- d) Emprunt par obligations au montant de 10 918 000 \$ - Concordance et courte échéance;
- e) Nomination de madame Geneviève Pelletier à titre d'administrateur du Syndicat des copropriétaires du Quartier de la Gare;

14- Gestion externe;

- 15- Demande de la Ville :
 - a) Demande au gouvernement du Québec – Statut d'EXO à titre d'organisme admissible à l'aide financière pour l'achat d'autobus électriques;
 - 16- Recommandation de la Ville;
 - 17- Dépôt de documents;
 - 18- Demande de dérogation mineure;
 - 19- Demande de plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA);
 - 20- Demande de projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);
 - 21- Période de questions;
 - 22- Levée de la séance.
-

La séance sera enregistrée. L'enregistrement audio sera rendu publique, dès que possible.

Toute question relative à un point porté à l'ordre du jour doit être transmise à l'adresse courriel suivante :

greffe@saint-constant.ca

Le procès-verbal sera également mis en ligne dans les meilleurs délais.