

**Ordre du jour**  
**Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant**

**Mardi 21 septembre 2021 à 19h30**  
**Au Pavillon de la biodiversité**  
**66, rue du Maçon**

**Les mesures sanitaires en vigueur seront appliquées afin de minimiser les risques de propagation du coronavirus**

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Informations aux citoyens et résumés des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 3- Approbation des procès-verbaux;
- 4- Entérinement – Registre des chèques;
- 5- Avis de motion de règlement et dépôt de projet de règlement :
  - a) Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1008-01-21 modifiant le règlement numéro 1008-00 concernant la circulation, le stationnement et la sécurité publique afin d'y ajouter des dispositions relatives au jeu libre sur chemin public;
- 6- Adoption de projet de règlement;
- 7- Adoption de règlements :
  - a) Adoption du règlement numéro 1715-21 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'ajouter l'usage habitation multifamiliale de 4 à 8 logements (H-3) aux usages autorisés de la zone C-531 et leurs normes afférentes;
  - b) Adoption du règlement numéro 1717-21 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de modifier les normes afférentes aux usages commerciaux déjà autorisés dans la zone MS-405;
  - c) Adoption du règlement numéro 1718-21 modifiant le règlement relatif au plan d'urbanisme numéro 1527-17 afin de remplacer une affectation « Agricole commerciale » pour « Agricole industrielle »;
  - d) Adoption du règlement numéro 1719-21 modifiant le règlement numéro 1536-17 relatif aux projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble afin d'ajouter les zones rurales aux zones visées par le règlement;
- 8- Contrats et ententes :
  - a) Octroi de contrat de gré à gré – Achat d'un logiciel de gestion et mise en place de l'infrastructure Teams – Migration de la téléphonie interne de la Ville de Saint-Constant;
  - b) Octroi de contrat de gré à gré – Services de camionnage en vrac – Déneigement saison 2021-2022 – 2021TP07-CGG;
  - c) Octroi de contrat de gré à gré – Fourniture et livraison d'une rétrocaveuse usagée John Deere 410JT, trois godets, une pelle avant et un ensemble de fourches – 2021TP13-CGG;
  - d) Octroi de contrat de gré à gré – Services de déneigement du secteur 7, Quartier de la Gare et Complexe aquatique – Saison 2021-2022 - 2021TP14-CGG;
  - e) Autorisation de signatures – Entente modifiant l'entente relative à la protection contre les incendies et prévoyant l'adhésion de la Ville de Candiac à la Régie intermunicipale d'incendie de Saint-Constant et Sainte-Catherine;

- f) Modifications de contrat – Soumissions – Travaux de construction d’un nouveau pont au parc Lafarge au-dessus de la rivière Saint-Régis – 2018GÉ32-DSP;
  - g) Modifications de contrat – Octroi de contrat de gré à gré - Disposition de la terre provenant des travaux du Complexe aquatique;
  - h) Disposition de meubles au Quartier de la Gare;
- 9- Soumissions :
- a) Soumissions – Services de location de niveleuses et accessoires avec opérateurs – 2021TP10-AOI;
  - b) Soumissions – Service de nettoyage et d’inspection télévisée de conduites pluviales et sanitaires – Diverses rues – 2021GÉ23-AOI;
  - c) Soumissions – Travaux de transformation du Château d’eau – 2018GÉ31-AOP;
- 10- Mandats;
- 11- Dossiers juridiques;
- 12- Ressources humaines :
- a) Autorisation de paiement – Employée numéro 166;
  - b) Nomination au poste de coordonnatrice jeunesse à la Division des loisirs;
  - c) Nomination au poste de coordonnatrice plateaux et équipements à la Division des loisirs;
  - d) Nomination au poste de directrice des finances et trésorière – Service des finances;
  - e) Nomination au poste de chef de division comptabilité et trésorière adjointe – Service des finances;
- 13- Gestion interne :
- a) Comités de la Ville;
- 14- Gestion externe :
- a) Proclamation de la Semaine de la sécurité ferroviaire;
  - b) Aide financière – Programme de soutien à des événements ou des causes particulières;
  - c) Modification de la Politique de taxation de la Ville de Saint-Constant pour la reconstruction d’une partie de son réseau routier municipal;
  - d) Approbation du budget 2021 modifié V2 – Office municipal d’habitation de Roussillon Est et abrogation de la résolution numéro 102-02-21;
  - e) Aide financière – Complexe Le Partage;
- 15- Demande de la Ville :
- a) Demande d’aide au Fonds région et ruralité pour le projet régional de vidange des installations septiques;
- 16- Recommandation de la Ville;
- 17- Dépôt de documents;

- 18- Demandes de dérogation mineure :
- a) Demande de dérogation mineure numéro 2021-00072 – 10, rue Longtin;
  - b) Demande de dérogation mineure numéro 2021-00077 – 5, rang Saint-Christophe;
  - c) Demande de dérogation mineure numéro 2021-00102 – 588, rang Saint-Régis Nord;
  - d) Demande de dérogation mineure numéro 2021-00103 – 586, rang Saint-Régis Nord;
- 19- Demandes de plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) :
- a) Demande de PIIA numéro 2021-00071 – 10, rue Longtin;
  - b) Demande de PIIA numéro 2021-00104 – 168, 170, montée Saint-Régis;
- 20- Demande de projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) :
- a) Adoption du premier projet de résolution – Demande de PPCMOI numéro 2021-00088 – Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – Lot 2 429 962 du cadastre du Québec – 3A, rue Matte;
- 21- Période de questions;
- 22- Levée de la séance.

---

Toute question relative à un point porté à l'ordre du jour doit être transmise à l'adresse courriel suivante :

[greffe@saint-constant.ca](mailto:greffe@saint-constant.ca)

Le procès-verbal sera également mis en ligne dans les meilleurs délais.