

Ordre du jour
Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant

Mardi 20 octobre 2020 à 19h30

Tenue à l'hôtel de ville sans la présence du public, tel que permis par l'arrêté ministériel 2020-074 publié le 2 octobre 2020 afin de minimiser les risques de propagation du coronavirus

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Informations aux citoyens et résumés des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 3- Approbation des procès-verbaux;
- 4- Entérinement – Registre des chèques;
- 5- Avis de motion de règlements et dépôt de projet de règlements :
 - a) Avis de motion et dépôt du projet règlement numéro 1668-20 modifiant le règlement numéro 1589-18, déléguant certains pouvoirs d'autoriser des dépenses, de passer des contrats et d'engager certains fonctionnaires et employés au nom de la Ville de Saint-Constant et remplaçant le règlement numéro 1378-12, afin d'apporter des modifications aux délégués;
 - b) Avis de motion et dépôt du projet règlement numéro 1669-20 en matière de contrôle et de suivi budgétaires et remplaçant le règlement numéro 1243-07;
 - c) Avis de motion et dépôt du projet règlement numéro 1670-20 concernant la distribution d'articles publicitaires;
 - d) Avis de motion du règlement numéro 1671-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'ajouter les usages « Déchetterie, écocentre, entreposage d'abrasif et garage municipal » dans la zone A-731;
 - e) Avis de motion du règlement numéro 1672-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de modifier les normes relatives aux stationnements souterrains, aux constructions accessoires et aux usages additionnels des classes du groupe « PUBLIC »;

- f) Avis de motion du règlement numéro 1673-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de modifier des normes relatives aux matériaux nobles, aux murs en porte à faux, aux enseignes électroniques et à l'architecture dans la zone MS-416;
- g) Avis de motion du règlement numéro 1674-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'ajouter les usages institutionnels : « Administration municipale et régionale, musée, salle d'exposition, économusée, autres activités culturelles, salle de réunion, centre de conférences et congrès et autres aménagements d'assemblées publiques » dans la zone P-634 et leurs normes afférentes;
- h) Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1675-20 modifiant le règlement numéro 1167-04 concernant l'interdiction de démolir certains immeubles afin de modifier la liste des bâtiments d'intérêt patrimonial;
- i) Avis de motion du règlement numéro 1676-20 modifiant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale de la Ville de Saint-Constant numéro 1532-17 afin de modifier la liste des immeubles ou bâtiments d'intérêt patrimonial;
- j) Avis de motion du règlement numéro 1677-20 modifiant le règlement sur les usages conditionnels numéro 1534-17 afin d'y assujettir les activités d'écoles maternelles, d'enseignement primaire et secondaire;
- k) Avis de motion du règlement numéro 1678-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'autoriser en partie les usages de la classe « hébergement et restauration » et l'usage « divertissement et activité récréotouristiques » et de prohiber les usages « Établissement où l'on sert à boire (boissons alcoolisées) et activités diverses, salles de billard et autres lieux d'amusement » dans la zone M-631;

6- Adoption et dépôt de projet de règlements :

- a) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1671-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'ajouter les usages « Déchetterie, écocentre, entreposage d'abrasif et garage municipal » dans la zone A-731;
- b) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1672-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de modifier les normes relatives aux stationnements souterrains, aux constructions accessoires et aux usages additionnels des classes du groupe « PUBLIC »;

- c) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1673-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de modifier des normes relatives aux matériaux nobles, aux murs en porte à faux, aux enseignes électroniques et à l'architecture dans la zone MS-416;
- d) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1674-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'ajouter les usages institutionnels : « Administration municipale et régionale, musée, salle d'exposition, économusée, autres activités culturelles, salle de réunion, centre de conférences et congrès et autres aménagements d'assemblées publiques » dans la zone P-634 et leurs normes afférentes;
- e) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1676-20 modifiant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale de la Ville de Saint-Constant numéro 1532-17 afin de modifier la liste des immeubles ou bâtiments d'intérêt patrimonial;
- f) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1677-20 modifiant le règlement sur les usages conditionnels numéro 1534-17 afin d'y assujettir les activités d'écoles maternelles, d'enseignement primaire et secondaire;
- g) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1678-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'autoriser en partie les usages de la classe « hébergement et restauration » et l'usage « divertissement et activité récréotouristiques » et de prohiber les usages « Établissement où l'on sert à boire (boissons alcoolisées) et activités diverses, salles de billard et autres lieux d'amusement » dans la zone M-631;

7- Adoption de règlements :

- a) Adoption du règlement numéro 1663-20 visant à ajouter des noms aux huit districts électoraux définis au règlement numéro 1494-16 concernant la division du territoire de la Ville de Saint-Constant en huit districts électoraux;
- b) Adoption du règlement numéro 1666-20 autorisant un surveillant à circuler à bord d'un véhicule routier lors d'une opération de déneigement d'un chemin public avec souffleuse à neige;
- c) Adoption du règlement numéro 1667-20 modifiant le règlement numéro 1525-16 relatif au stationnement hivernal afin de modifier la période d'interdiction de stationner;

8- Contrats et ententes :

- a) Autorisation de signatures – Protocole d'entente concernant le prêt de locaux situés au 85, montée Saint-Régis par un organisme à but non lucratif – L'Âge d'or de St-Constant;

- b) Octroi de contrat de gré à gré – Fourniture, livraison et installation de toiles solaires pour divers bâtiments municipaux – 2020APP14-CGG;
- c) Octroi de contrat de gré à gré – Fourniture et livraison de mobilier – Salles de réception au Centre municipal – 2020APP20-CGG;
- d) Octroi de contrat de gré à gré – Fourniture et installation d’une clôture au futur parc canin – 2020GÉ07;
- e) Octroi de contrat de gré à gré – Aménagement d’un terrain de baseball au parc du Petit bonheur – 2020GÉ36;
- f) Octroi de contrat de gré à gré – Fourniture, livraison et installation de mobilier de bureau pour divers bâtiments municipaux – 2020APP12-CGG;
- g) Octroi de contrat de gré à gré – Services de camionnage en vrac – Déneigement saison 2020-2021 – 2020TP17-CGG;

9- Soumissions :

- a) Soumissions – Fourniture (sans livraison) de pierres de divers calibres – 2020TP06-AOP;
- b) Soumissions – Acquisition de chargeurs sur roues usagés avec équipements de déneigement – 2020TP14-AOP;
- c) Soumissions – Construction en mode conception – construction d’un toit pour la patinoire réfrigérée extérieure à la base de plein air – 2020GÉ08-AOP;

10- Mandat :

- a) Mandat – Procureure de la poursuite à la Cour municipale – Modification du taux horaire;

11- Dossier juridique;

12- Ressources humaines :

- a) Modifications des résolutions numéro 127-03-20, 179-04-20, 180-04-20, 307-07-20, 308-07-20, 410-09-20 et 411-09-20 – Modification d’un signataire;
- b) Nomination au poste de conseiller en communication – Service des communications, des relations publiques et du service aux citoyens;
- c) Adoption de la politique de télétravail;

- d) Modifications à la structure du service des finances et nomination;
- e) Modifications au Recueil des conditions de travail des employés non syndiqués – Banque d’heures cumulées et promotion;

13- Gestion interne :

- a) Nomination – Comité de retraite – Représentant de l’employeur et abrogation de la résolution numéro 451-08-18 « Nomination – Comité de retraite – Représentant de l’employeur et modification de la résolution numéro 461-16 »;
- b) Changement du nom d’un édifice municipal;
- c) Adoption du bilan de l’année 2019 et du plan d’action 2020-2021 dans le cadre de la Politique d’accessibilité universelle;

14- Gestion externe;

15- Demandes de la Ville :

- a) Demande au ministère des Transports du Québec – Ajout de traverses piétonnes à l’intersection des rues Saint-Pierre, Sainte-Catherine et de la montée des Bouleaux;
- b) Demande au ministère des Transports du Québec – Virage prioritaire à gauche à l’intersection de la rue Saint-Pierre (route 209) et de l’avenue de la Mairie;
- c) Demande auprès du Centre de services scolaire des Grandes-Seigneuries – Tarification nouveau gymnase école Jacques-Leber;

16- Recommandation de la Ville;

17- Dépôt de documents;

18- Demande de dérogation mineure :

- a) Demande de dérogation mineure numéro 2020-00103 – 210, rue du Groseillier;

19- Demandes de plans d’implantation et d’intégration architecturale (PIIA) :

- a) Demande de PIIA numéro 2020-00090 – 210, rue du Groseillier;
- b) Demande de PIIA numéro 2020-00094 – 390, rue Renoir;
- c) Demande de PIIA numéro 2020-00096 – 10, rue Ravel;
- d) Demande de PIIA numéro 2020-00110 – 21, rue Rostand;

- 20- Demande de projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);
- 21- Période de questions;
- 22- Levée de la séance.