

Ordre du jour

Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant

Mardi 10 avril 2018 à 19h30
À la salle du Conseil municipal
147, rue Saint-Pierre

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Consultations publiques :
 - a) Consultation publique sur le projet de règlement numéro 1570-18 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'ajouter l'usage « Établissements à caractère érotique (9801) » comme usage spécifiquement permis dans la zone industrielle I-401;
 - b) Consultation publique sur le projet de règlement numéro 1571-18 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de retirer certains usages de la classe d'usage « Communautaire (P-3) » afin de les intégrer à la classe d'usage « Établissements à caractère religieux (P-3.1) » qui serait également créée, et en prévoyant cette nouvelle classe d'usage dans la zone publique P-628;
- 3- Informations aux citoyens et résumé des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 4- Approbation des procès-verbaux;
- 5- Entérinement – Registre des chèques;
- 6- Adoption et présentation de projet de règlements;
- 7- Avis de motion de règlements;
- 8- Adoption de règlements :
 - a) Adoption du règlement numéro 1565-18 modifiant le règlement numéro 1536-17 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble afin d'abroger la section 3.5 et son article 21 traitant de l'avis public;
 - b) Adoption du règlement numéro 1567-18 concernant le traitement des élus municipaux et autorisant le versement d'une allocation de transition et remplaçant le règlement numéro 1438-14 et ses amendements;
 - c) Adoption du règlement numéro 1568-18 sur les modalités de publication des avis publics;
 - d) Adoption du règlement numéro 1569-18 décrétant le rayon de protection entre les sources d'eau potable et les opérations visant l'exploration et l'exploitation d'hydrocarbures sur le territoire de la Ville de Saint-Constant;
- 9- Contrats et ententes :
 - a) Autorisation de signatures – Entente du regroupement Varennes/Sainte-Julie relativement à l'achat en commun d'assurances de dommages et de service de consultant et de gestionnaire de risques – 2018-2023;
 - b) Autorisation de signatures – Convention de cession, de prise en charge et de modification entre Bell Mobilité Inc. et TELUS Communications Inc. et la Ville de Saint-Constant – Parties du lot 2 870 316 du cadastre du Québec – Site E0624;
 - c) Autorisation de signatures – Entente intermunicipale concernant la fourniture de services professionnels en informatique entre la Ville de Saint-Constant et la Régie intermunicipale d'incendie de Saint-Constant et Sainte-Catherine;

- d) Octroi de contrat – Acquisition de livres pour l’année 2018 – *Loi sur le développement des entreprises dans le domaine du livre* – Librairie Larico Inc.;
- e) Octroi de contrat – Acquisition de livres pour l’année 2018 – *Loi sur le développement des entreprises dans le domaine du livre* – Librairie Le Fureteur;
- f) Acquisition par la Ville des lots 2 179 909 et 2 179 917 du cadastre du Québec – Partie de la rue Larivière et de la rue Leduc;
- g) Cession de servitude contre une partie du lot 5 517 937 du cadastre du Québec en faveur du Centre de la petite enfance la Mère Schtroumph – Aménagement d’un muret;
- h) Octroi de contrat – Mise en valeur du Lac des fées – Phase 2;

10- Soumissions :

- a) Approbation d’un système de pondération et d’évaluation des offres – Appels d’offres – Services professionnels en architecture – Réalisation d’un programme fonctionnel et technique (PFT) pour la construction des nouveaux ateliers municipaux et de l’écocentre de la Ville et abrogation de la résolution numéro 509-17;
- b) Soumissions – Resurfaçage des rangs – 2018GÉ07-AOP;
- c) Soumissions – Fourniture et installation de modules de jeux au parc Montreuil – 2018GÉ02-AOP;

11- Mandats;

12- Dossiers juridiques :

- a) Autorisation de paiement – Jugement rendu – Cour du Québec division des petites créances – Étienne Robert et Annie Tessier c. Ville de Saint-Constant et Benny d’Angelo Déneigement et Jardinage Inc.;

13- Ressources humaines :

- a) Fin d’emploi au poste de chargée de projets en communication au Service des communications et du service à la clientèle;
- b) Abolition du poste de chargé de projets en communication et création d’un poste de conseiller en communication – Service des communications et du service à la clientèle;
- c) Probation au poste de préposée aux équipements de loisir – Service des loisirs;
- d) Demande de congé sans traitement;

14- Gestion interne :

- a) Modification de la résolution numéro 537-13 « Comité plénier – Création, mandats et nominations »;
- b) Autorisation de transfert d’un véhicule à Intact Assurance – Accident automobile – Dodge Ram 2011 (véhicule numéro 6);
- c) Autorisations de dépenses;
- d) Ratification de la nomination de monsieur Stéphane Brochu à titre d’administrateur du Syndicat des copropriétaires du Quartier de la Gare;
- e) Autorisation – Tenue d’un encan public;
- f) Affectation au fonds de roulement pour la réalisation de divers projets – Division des travaux publics;

- g) Autorisation de dépenses – Portail citoyen – Nouveaux services;
- h) Autorisation d'emprunt temporaire – Règlement numéro 1558-18;
- i) Autorisation d'emprunt temporaire – Règlement numéro 1559-18;
- j) Autorisation d'emprunt temporaire – Règlement numéro 1560-18;
- k) Autorisation d'emprunt temporaire – Règlement numéro 1572-18;
- l) Autorisation d'emprunt temporaire – Règlement numéro 1573-18;
- m) Signalisations diverses;
- n) Modification de la résolution numéro 122-03-18 « Probation au poste de conseillère en communication – Service des communications et du service à la clientèle »;
- o) Entente intermunicipale relative au maintien de la Régie intermunicipale de police Roussillon – Appui à la municipalité de Saint-Mathieu;

15- Gestion externe :

- a) Confirmation d'achat de documents pour la bibliothèque de Saint-Constant – Programme d'aide aux projets-appels de projet en développement des collections des bibliothèques publiques autonomes – Ministère de la Culture et des Communications – Année 2017;

16- Demande de la Ville;

17- Recommandation de la Ville;

18- Dépôt de documents;

19- Période de questions;

20- Demandes de dérogations mineures :

- a) Demande de dérogation mineure numéro 2018-00008 – 575, Rang Saint-Régis sud;
- b) Demande de dérogation mineure numéro 2018-00011 – 55, rue Longtin;
- c) Demande de dérogation mineure numéro 2018-00012 – 55A, rue Longtin;
- d) Demande de dérogation mineure numéro 2018-00017 – 107, rue Saint-Pierre;
- e) Demande de dérogation mineure numéro 2018-00020 – 192, rue Saint-Pierre;

21- Demandes de plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) :

- a) Demande de PIIA numéro 2017-00041 – 107, rue Saint-Pierre;
- b) Demande de PIIA numéro 2017-00064 – 65, rue Saint-Pierre;
- c) Demande de PIIA numéro 2017-00097 – 63, rue Saint-Pierre;
- d) Demande de PIIA numéro 2018-00009 – 283, montée Saint-Régis;
- e) Demande de PIIA numéro 2018-00010 – 55, rue Longtin;
- f) Demande de PIIA numéro 2018-00014 – 254, montée Saint-Régis;
- g) Demande de PIIA numéro 2018-00015 – 13-15, rue Longtin et 25, rue Longtin;
- h) Demande de PIIA numéro 2018-00016 – 55A, rue Longtin;

- i) Demande de PIIA numéro 2018-00019 – 192, rue Saint-Pierre;
- 22- Demande de projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);
- 23- Période de questions;
- 24- Levée de la séance.