

Ordre du jour
Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant

Mardi 11 décembre 2018 à 19h30
À la salle du Conseil municipal
147, rue Saint-Pierre

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Consultation publique :
 - a) Consultation publique sur le premier projet de résolution numéro 628-11-18 visant l'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) numéro 2017-00055 – Lot 2 180 696 du cadastre du Québec – 60, rue Longtin;
- 3- Informations aux citoyens et résumé des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 4- Approbation des procès-verbaux;
- 5- Entérinement – Registre des chèques;
- 6- Adoption de projets de règlements :
 - a) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1595-18 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'ajouter une disposition particulière, relative à l'extension d'un usage dérogatoire, applicable à la zone H-425 pour les immeubles ou bâtiments d'intérêt patrimonial;
- 7- Avis de motion de règlements et dépôt de projets de règlements :
 - a) Avis de motion du règlement numéro 1594-18 concernant le traitement des élus municipaux et autorisant le versement d'une allocation de transition et remplaçant le règlement numéro 1567-18 et présentation du projet de règlement par le membre du Conseil donnant l'avis de motion;
 - b) Avis de motion du règlement numéro 1595-18 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'ajouter une disposition particulière, relative à l'extension d'un usage dérogatoire, applicable à la zone H-425 pour les immeubles ou bâtiments d'intérêt patrimonial;
 - c) Avis de motion du règlement numéro 1596-18 décrétant les taux de taxes et compensations pour l'année 2019;
 - d) Dépôt du projet de règlement numéro 1594-18 concernant le traitement des élus municipaux et autorisant le versement d'une allocation de transition et remplaçant le règlement numéro 1567-18;
 - e) Dépôt du projet de règlement numéro 1596-18 décrétant les taux de taxes et compensations pour l'année 2019;
- 8- Adoption de règlements :
 - a) Adoption du règlement numéro 1593-18 modifiant le règlement numéro 1235-07 concernant la régie interne des affaires du Conseil afin de fixer le moment et le lieu des séances ordinaires du Conseil;
 - b) Adoption du règlement numéro 1010-01-18 modifiant le règlement numéro 1010-01 concernant les nuisances, la paix et le bon ordre afin d'interdire la consommation de cannabis dans les lieux publics;

9- Contrats et ententes :

- a) Demande d'octroi de contrat de gré à gré – Service d'une agence de sécurité sur le territoire de la Ville de Saint-Constant – 2018APP07-CGG;
- b) Autorisation de signatures – Acte de cessions de droits entre la Ville de Saint-Constant et Pièces d'auto Duroy inc.;
- c) Acquisition de servitudes – Conduite de drainage pluvial – Partie des lots 4 963 002 à 4 963 004 du cadastre du Québec – Rue de la Gaillarde;
- d) Vente par la Ville du lot 2 429 843 du cadastre du Québec – Rue Matte et acquisition d'une servitude de drainage contre les lots 2 429 842 et 2 429 843 du cadastre du Québec;
- e) Autorisation de signatures – Avenant numéro 2 – Protocole d'entente – Projet de développement Terre 235 phase II;
- f) Octroi de contrat – Achat d'un logiciel de protection contre les virus informatiques;

10- Soumissions :

- a) Approbation d'un système de qualification des entrepreneurs – Travaux de construction visant la requalification, la mise en valeur et la conservation du château d'eau de la Ville de Saint-Constant;
- b) Soumissions – Fourniture et livraison de produits d'entretien ménager – 2018TP20-AOI;
- c) Soumissions – Services d'impression du Bulletin municipal et du Guide loisirs de la Ville de Saint-Constant – 2018COM02-AOI;

11- Mandats;

12- Dossiers juridiques :

- a) Règlement d'une réclamation – Dommages à la propriété – Rue Latour;
- b) Demande d'annexion des lots 2 426 481 et 3 551 228 du cadastre du Québec situés sur le territoire de la Ville de Delson et opposition à la demande d'exclusion du lot 2 426 481 de la zone agricole;

13- Ressources humaines :

- a) Probation au poste de conseillère en communication – Service des communications et du service à la clientèle;
- b) Autorisation de signatures – Lettre d'entente numéro 20 – Convention collective des employés de bureau;
- c) Embauche temporaire au poste d'inspecteur en bâtiment – Service de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire;
- d) Autorisation de signatures – Recueil des conditions de travail des employés non syndiqués 2017-2021 – Version mise à jour du 3 décembre 2018;
- e) Transformation d'un poste de conseiller en ressources humaines en poste de partenaire en ressources humaines, nomination et probation;
- f) Création d'un poste de gestionnaire de projets – Division du génie – Nomination et abrogation de la résolution numéro 637-11-18;

14- Gestion interne :

- a) Comités de la Ville;

- b) Adoption de la Politique de la famille et des aînés 2019-2021 et du plan d'action;
 - c) Autorisation – Dépassement de coûts – Fourniture et livraison de carburant en vrac;
- 15- Gestion externe :
- a) Adoption d'un budget supplémentaire et autorisation du paiement de la quote-part – Régie intermunicipale d'incendie de Saint-Constant et Sainte-Catherine;
 - b) Paiement de la quote-part – Communauté métropolitaine de Montréal (CMM);
 - c) Adoption du budget 2019 et autorisation du paiement de la quote-part – Régie d'Assainissement des Eaux du Bassin de Laprairie;
 - d) Approbation – Programmation partielle et mise à jour – Programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ) 2014-2018;
 - e) Paiement de la quote-part – Municipalité régionale de comté de Roussillon;
- 16- Demandes de la Ville :
- a) Demande de la Ville – Aide financière – Programme « Fonds des legs – Développement des communautés par le biais des arts et du patrimoine » – Aménagement du Lac des Fées;
 - b) Demande de la Ville – Aide financière – Volet 1 du programme d'aide financière offert par l'Agence municipale 9-1-1 du Québec;
- 17- Recommandations de la Ville :
- a) Position de la Ville – Demande de la Fédération Canadienne des Municipalités (FCM) – Recyclage et réutilisation des plastiques;
- 18- Dépôt de documents;
- 19- Période de questions;
- 20- Demandes de dérogation mineure :
- a) Demande de dérogation mineure numéro 2018-00106 – 350, chemin Saint-Pierre;
 - b) Demande de dérogation mineure numéro 2018-00121 – 148, 4^e Avenue;
- 21- Demandes de plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) :
- a) Demande de PIIA numéro 2018-00103 - 212–214, rue du Grenadier;
 - b) Demande de PIIA numéro 2018-00112 – 105, rue Ronsard;
 - c) Demande de PIIA numéro 2018-00113 – 57, rue Rostand;
 - d) Demande de PIIA numéro 2018-00114 – 25, rue Rostand;
 - e) Demande de PIIA numéro 2018-00118 – 564, voie de desserte, Route 132, local 600;
 - f) Demande de PIIA numéro 2018-00119 – 8 rue Rostand;
 - g) Demande de PIIA numéro 2018-00120 – 61, rue Rostand;
- 22- Demande de projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);
- 23- Période de questions;
- 24- Levée de la séance.