

Ordre du jour

Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant

Mardi 13 mars 2018 à 19h30
À la salle du Conseil municipal
147, rue Saint-Pierre

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Informations aux citoyens et résumé des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 3- Approbation des procès-verbaux;
- 4- Entérinement – Registre des chèques;
- 5- Adoption et présentation de projet de règlements :
 - a) Présentation du projet de règlement numéro 1568-18 sur les modalités de publication des avis publics;
 - b) Présentation du projet de règlement numéro 1569-18 décrétant le rayon de protection entre les sources d'eau potable et les opérations visant l'exploration et l'exploitation d'hydrocarbures sur le territoire de la Ville de Saint-Constant;
 - c) Adoption et présentation du projet de règlement numéro 1570-18 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'ajouter l'usage « Établissements à caractère érotique (9801) » comme usage spécifiquement permis dans la zone industrielle I-401;
 - d) Adoption et présentation du projet de règlement numéro 1571-18 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de retirer certains usages de la classe d'usage « Communautaire (P-3) » afin de les intégrer à la classe d'usage « Établissement à caractère religieux (P-3.1) » qui serait également créée, et en prévoyant cette nouvelle classe d'usage dans la zone publique P-628;
 - e) Présentation du projet de règlement numéro 1572-18 décrétant des dépenses relatives à l'achat d'immeubles et un emprunt de 1 500 000 \$ à cette fin;
 - f) Présentation du projet de règlement numéro 1573-18 décrétant une dépense de 13 612 803 \$ et un emprunt de 13 612 803 \$ pour la reconstruction de rues, la construction d'un réseau pluvial, la construction de bordures et/ou trottoirs, la construction de pistes cyclables, la réhabilitation d'égout sanitaire, le remplacement de l'aqueduc, le remplacement de l'éclairage existant et le réaménagement des emprises de même que d'autres travaux connexes sur les rues Leber, Duval, du Parc, Longtin, une partie de Lériger, Lafleur, une partie de Lausanne, Lavigne, Lafontaine, une partie de J.L-Lapierre, une partie de Larivière et Laferme;
- 6- Avis de motion de règlements :
 - a) Avis de motion du règlement numéro 1568-18 sur les modalités de publication des avis publics;
 - b) Avis de motion du règlement numéro 1569-18 décrétant le rayon de protection entre les sources d'eau potable et les opérations visant l'exploration et l'exploitation d'hydrocarbures sur le territoire de la Ville de Saint-Constant;
 - c) Avis de motion du règlement numéro 1570-18 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'ajouter l'usage « Établissements à caractère érotique (9801) » comme usage spécifiquement permis dans la zone industrielle I-401;
 - d) Avis de motion du règlement numéro 1571-18 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de retirer certains usages de la classe d'usage « Communautaire (P-3) » afin de les intégrer à la classe d'usage « Établissement à caractère religieux (P-3.1) » qui serait également créée, et en prévoyant cette nouvelle classe d'usage dans la zone publique P-628;
 - e) Avis de motion du règlement numéro 1572-18 décrétant des dépenses relatives à l'achat d'immeubles et un emprunt de 1 500 000 \$ à cette fin;

- f) Avis de motion du règlement numéro 1573-18 décrétant une dépense de 13 612 803 \$ et un emprunt de 13 612 803 \$ pour la reconstruction de rues, la construction d'un réseau pluvial, la construction de bordures et/ou trottoirs, la construction de pistes cyclables, la réhabilitation d'égout sanitaire, le remplacement de l'aqueduc, le remplacement de l'éclairage existant et le réaménagement des emprises de même que d'autres travaux connexes sur les rues Leber, Duval, du Parc, Longtin, une partie de Lériger, Lafleur, une partie de Lausanne, Lavigne, Lafontaine, une partie de J.L-Lapierre, une partie de Larivière et Laferme;

7- Adoption de règlements :

- a) Adoption du règlement numéro 1563-18 modifiant le règlement numéro 1234-07 décrétant l'imposition de divers tarifs relatifs aux biens et services offerts par la Ville de Saint-Constant afin de modifier les tarifs applicables à l'administration générale, aux travaux publics, à l'urbanisme, au génie et au loisir (modules culturel, sport et aréna);
- b) Adoption du règlement numéro 1564-18 modifiant le règlement numéro 1344-11 relatif à la canalisation de fossé sur le territoire de la Ville de Saint-Constant et abrogeant le règlement numéro 760-90 afin de retirer le montant des tarifs applicables pour les incorporer au règlement en vigueur décrétant l'imposition de divers tarifs;
- c) Adoption du règlement numéro 1566-18 modifiant le règlement numéro 1466-14 sur le programme d'aide aux propriétaires de plus de 65 ans afin de retirer la signature du trésorier sur les formulaires;

8- Contrats et ententes :

- a) Autorisation de signature – Acte de vente définitive des lots 2 427 650, 2 427 657, 2 427 655, 2 427 674 et 2 427 608 du cadastre du Québec;
- b) Autorisation de dépenses – Octroi de contrat du Centre de services partagés du Québec (CSPQ) – Fourniture de papiers pour photocopieurs et imprimantes – 2018-2019;
- c) Autorisation de signatures – Avenant numéro 1 – Protocole d'entente – Projet de développement domiciliaire Héritage Roussillon phase IV;
- d) Octroi de contrat et autorisation de dépenses – Concert « Le retour d'André Mathieu » – Festival Classica 2018;

9- Soumissions :

- a) Approbation d'un système de pondération et d'évaluation des offres – Services professionnels – Équipe multidisciplinaire pour la conception, la préparation des plans et devis et la surveillance des travaux pour la construction et/ou la rénovation de bâtiments municipaux;
- b) Approbation d'un système de pondération et d'évaluation des offres – Services professionnels – Équipe multidisciplinaire pour la construction en mode conception-construction de bâtiments municipaux;
- c) Soumissions – Appel d'offres regroupé pour services professionnels – Élaboration d'une étude sur les retombées économiques et fiscales de la mise en œuvre du plan directeur de redéveloppement de la route 132 en boulevard urbain – 2018DEV01-AOI;
- d) Soumissions – Aménagement d'un terrain de football LCF / soccer synthétique – Appel d'offres numéro 16-AO-057-91455 de la Commission scolaire des Grandes-Seigneuries;
- e) Soumissions – Achat regroupé de l'Union des municipalités du Québec de sel de déglacage des chaussées (chlorure de sodium) – Achat supplémentaire pour la saison hivernale 2017-2018;

10- Mandats :

- a) Mandat – Dossiers de révision à la Commission d'accès à l'information du Québec et abrogation de la résolution numéro 250-17;

11- Dossiers juridiques;

- 12- Ressources humaines :
 - a) Autorisation de signatures – Lettre d’entente numéro 6 – Convention collective des employés manuels;
 - b) Fin d’emploi – Employés étudiants;
- 13- Gestion interne :
 - a) Modification de la résolution numéro 087-02-18 « Fin d’emploi – Employés étudiants et employée temporaire » ;
 - b) Adoption de la Politique sur l’utilisation de la vidéosurveillance;
 - c) Adoption du calendrier annuel 2018 des activités et des événements – Service des loisirs;
 - d) Affectation au fonds de roulement pour la réalisation de divers projets par les Services techniques;
 - e) Limites territoriales avec la Ville de Delson – Proposition d’échanges de territoire;
 - f) Comités de la Ville – Modifications, nominations et attributions de mandats;
- 14- Gestion externe;
- 15- Demande de la Ville :
 - a) Demande à l’Autorité régionale de transport métropolitain et au Réseau de transport métropolitain – Changement de noms des gares de trains de banlieue sur le territoire de la Ville de Saint-Constant;
- 16- Recommandation de la Ville;
- 17- Dépôt de documents;
- 18- Période de questions;
- 19- Demandes de dérogation mineure;
- 20- Demandes de PIIA;
- 21- Demandes de projets particuliers de construction, de modification ou d’occupation d’un immeuble (PPCMOI) :
 - a) Adoption de la résolution – Demande de PPCMOI numéro 2017-00059 – Projet particulier de construction, de modification ou d’occupation d’un immeuble (PPCMOI) – Lot 2 180 692 du cadastre du Québec (lot projeté 6 170 509 du cadastre du Québec) – 63, rue Saint-Pierre;
 - b) Adoption de la résolution – Demande de PPCMOI numéro 2017-00077 – Projet particulier de construction, de modification ou d’occupation d’un immeuble (PPCMOI) – Lot 2 180 687 du cadastre du Québec (lot projeté 6 170 510 du cadastre du Québec) – 65, rue Saint-Pierre;
- 22- Période de questions;
- 23- Levée de la séance.