

**SÉANCE ORDINAIRE SERA TENUE
MARDI, LE 14 OCTOBRE 2014 À 20 H**

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Signature du Livre d'or;
- 3-
 - a) Consultation publique sur le projet de règlement numéro 1457-14 modifiant le règlement numéro 959-96 concernant le plan d'urbanisme de la Ville de Saint-Constant afin de modifier les limites des aires d'affectation «Habitation forte densité» et «Habitation faible densité» et d'unifier l'aire d'affectation «Habitation forte densité» adjacente sur la montée Saint-Régis de manière à former une seule aire d'affectation «Habitation forte densité» pour permettre les projets d'habitations de neuf (9) logements et plus sur une partie de la rue du Géranium;
 - b) Consultation publique sur le projet de règlement numéro 1458-14 modifiant le règlement de zonage de la Ville de Saint-Constant numéro 960-96 afin de modifier les limites des zones résidentielles R-280 et R-257, d'autoriser un centre de conditionnement physique comme usage complémentaire à un projet intégré résidentiel dans la zone résidentielle R-280 et d'ajouter des dispositions spéciales applicables à la zone R-280;
 - c) Consultation publique sur le projet de règlement numéro 1459-14 modifiant le règlement de construction de la Ville de Saint-Constant numéro 962-96 afin d'ajouter des dispositions applicables aux fosses de retenue pour les projets intégrés;
 - d) Consultation publique sur le projet de règlement numéro 1460-14 modifiant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale de la Ville de Saint-Constant numéro 964-96 afin de modifier les limites de la zone de PIIA 19 et d'ajouter dans la zone des objectifs et critères liés aux aménagements paysagers et aux bâtiments accessoires;
- 4- Informations aux citoyens et résumé des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 5- Approbation des procès-verbaux;
- 6- Approbation des comptes à payer;
- 7- Adoption du second projet de règlement numéro 1458-14 modifiant le règlement de zonage de la Ville de Saint-Constant numéro 960-96 afin de modifier les limites des zones résidentielles R-280 et R-257, d'autoriser une salle de conditionnement physique comme usage complémentaire à un projet intégré résidentiel dans la zone résidentielle R-280 et d'ajouter des dispositions spéciales applicables à la zone R-280;
- 8- Avis de motion de règlement;

- 9-
 - a) Adoption du règlement numéro 1455-14 visant la citation à titre de site patrimonial du Site des anciens presbytères sis au 244, 246 et 248, rue de la Fabrique et son terrain, connu et désigné comme étant le lot 2 428 522 du cadastre du Québec à Saint-Constant;
 - b) Adoption du règlement numéro 1457-14 modifiant le règlement numéro 959-96 concernant le plan d'urbanisme de la Ville de Saint-Constant afin de modifier les limites des aires d'affectation «Habitation forte densité» et «Habitation faible densité» et d'unifier l'aire d'affectation «Habitation forte densité» adjacente sur la montée Saint-Régis de manière à former une seule aire d'affectation «Habitation forte densité» pour permettre les projets d'habitations de neuf (9) logements et plus sur une partie de la rue du Géranium;
 - c) Adoption du règlement numéro 1459-14 modifiant le règlement de construction de la Ville de Saint-Constant numéro 962-96 afin d'ajouter des dispositions applicables aux fosses de retenue pour les projets intégrés;
 - d) Adoption du règlement numéro 1460-14 modifiant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale de la Ville de Saint-Constant numéro 964-96 afin de modifier les limites de la zone de PIIA 19 et d'ajouter dans la zone des objectifs et critères liés aux aménagements paysagers et aux bâtiments accessoires;
- 10-
 - a) Octroi de contrat – Achat d'équipements pour sauvetage rapide pour les appareils de protection respiratoires individuels autonomes (APRIA);
 - b) Octroi de contrat - Fourniture de services bancaires;
 - c) Vente de bonbonnes APRIA par la Ville – Service de sécurité incendie;
 - d) Octroi de contrat – Installation de la mise à jour du système de téléphonie IP;
 - e) Soumissions – Fourniture de matériel pour la mise à jour du système de téléphonie IP – 2014FI02;
 - f) Soumissions – Fourniture et installation de barrières motorisées coulissantes – 2014TP19;
 - g) Soumissions – Transport et disposition de résidus de balayage de rues – 2014TP17;
 - h) Soumissions – Pose de revêtement bitumineux secteur rural – 2014TP20;
 - i) Soumissions – Services professionnels en évaluation foncière – 2014FI01;
 - j) Soumissions – Fourniture de services professionnels pour la construction bibliothèque/centre municipal – 2014SL02;
 - k) Soumissions – Construction d'un poste de pompage sanitaire et d'un bassin de rétention souterrain – Rue Bélanger - 2014GÉ08;
 - l) Autorisation de signature – Avenant numéro 1 - Entente intermunicipale relative au déploiement de réponse multi-caserne pour les casernes 23, 24, 25/26, 27 et 28 dans le cadre du schéma de couverture de risques en matière de sécurité incendie;

- m) Probation au poste de technicien en prévention incendie – Service de sécurité incendie;
 - n) Démission au poste de secrétaire administrative à la direction générale;
 - o) Fin d'emplois – Employés temporaires et étudiant;
 - p) Nomination - Comité consultatif sur les activités récréatives, sportives, culturelles et communautaires – Membre citoyen;
 - q) Modification – Désignation de l'administrateur principal à la Caisse Desjardins;
 - r) Autorisation de dépense – Formation de l'Association québécoise d'urbanisme;
 - s) Acceptation finale des travaux – Héritage Roussillon secteur G phase I et acquisition de lots par la Ville;
 - t) Aide financière à un organisme sans but lucratif - Société d'histoire et de patrimoine de Lignery;
 - u) Position de la Ville – Implantation d'un système léger sur rail (SLR) sur le pont de remplacement du pont Champlain;
 - v) Position de la Ville – Décision de Postes Canada d'abandonner la livraison du courrier à domicile;
 - w) Proclamation de la Semaine des aînés;
- 11- Informations du directeur général;
- 12- Dépôt de documents;
- 13- Période de questions;
- 14- a) Demande de dérogation mineure numéro 2014-00090 – 21, montée des Bouleaux, suite 100;
- b) Demande de dérogation mineure numéro 2014-00093 – 285-287, rue Saint-Pierre;
- 15- a) Demande de PIIA numéro 2014-00084 – 26, rue Ravel;
- b) Demande de PIIA numéro 2014-00086 - 4, rue Saint-Pierre;
- c) Demande de PIIA numéro 2014-00087 – 66, rue Rossini;
- d) Demande de PIIA numéro 2014-00088 – 380, route 132, local 140;
- e) Demande de PIIA numéro 2014-00091 – 21, montée des Bouleaux, local 100;
- f) Demande de PIIA numéro 2014-00095 – 280, montée Saint-Régis;
- g) Demande de PIIA numéro 2014-00096 – 245, rue Saint-Pierre;
- h) Demande de PIIA numéro 2014-00097 – 146-148, rue Saint-Pierre;

16- Période de questions;

17- Levée de la séance.