

**SÉANCE ORDINAIRE SERA TENUE
À LA SALLE MULTIFONCTIONNELLE DU QUARTIER DE LA GARE
MARDI, LE 14 JUIN 2016 À 19H30**

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Consultations publiques :
 - a) Consultation publique sur le projet de règlement numéro 1499-16 modifiant le règlement numéro 959-96 concernant le plan d'urbanisme de la Ville de Saint-Constant afin d'agrandir une aire d'affectation «Commerce artériel» au détriment d'une aire d'affectation «Habitation faible densité» en bordure de la route 132;
 - b) Consultation publique sur le projet de règlement numéro 1500-16 modifiant le règlement de zonage de la Ville de Saint-Constant numéro 960-96 afin d'agrandir la zone commerciale C-286 au détriment de la zone résidentielle R-30, afin d'ajouter de nouvelles normes à l'intérieur de la zone commerciale C-286, afin d'ajouter le pavé alvéolé comme matériau de revêtement autorisé pour les aires de stationnement et les allées d'accès et afin de permettre l'aménagement des aires de stationnement dans l'emprise de la route 132 pour les usages commerciaux dans les zones commerciales C-7, C-8, C-20, C-21, C-27, C-31, C-37, C-45 et C-286;
 - c) Consultation publique sur le projet de règlement numéro 1502-16 modifiant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale de la Ville de Saint-Constant numéro 964-96 afin de modifier les limites de la zone numéro 13 et d'ajouter des objectifs et critères liés aux aménagements des stationnements dans les zones de PIIA numéro 7, 8, 11, 12, 13 et 14;
 - d) Consultation publique sur le projet de règlement numéro 1503-16 modifiant le règlement de zonage de la Ville de Saint-Constant numéro 960-96 afin d'ajouter l'usage "Service de lutte contre l'incendie provincial et local" comme usage spécifique permis dans la zone P-1;
 - e) Consultation publique sur le projet de règlement numéro 1504-16 modifiant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale de la Ville de Saint-Constant numéro 964-96 afin de modifier les limites de la zone numéro 8;
 - f) Consultation publique sur le projet de règlement numéro 1506-16 modifiant le règlement de zonage de la Ville de Saint-Constant numéro 960-96 afin d'ajouter des dispositions relatives aux îlots pour gaz naturel et propane;
- 3- Informations aux citoyens et résumé des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 4- Approbation des procès-verbaux;

- 5- Approbation des comptes à payer;
- 6- Adoption de seconds projets de règlement :
 - a) Adoption du second projet de règlement numéro 1503-16 modifiant le règlement de zonage de la Ville de Saint-Constant numéro 960-96 afin d'ajouter l'usage "Service de lutte contre l'incendie provincial et local" comme usage spécifique permis dans la zone P-1;
 - b) Adoption du second projet de règlement numéro 1506-16 modifiant le règlement de zonage de la Ville de Saint-Constant numéro 960-96 afin d'ajouter des dispositions relatives aux îlots pour gaz naturel et propane;
- 7- Avis de motion de règlements :
 - a) Avis de motion du règlement numéro 1507-16 décrétant une dépense de 6 209 390 \$ et un emprunt de 6 209 390 \$ pour la reconstruction de rues, la construction de bordures et d'un réseau d'égout pluvial, la réhabilitation de l'égout sanitaire, le remplacement de l'aqueduc (si nécessaire), le réaménagement des emprises de même que d'autres travaux connexes sur les rues Émard, Boisvert, une partie de la rue Larivière, Legendre, Marchand et Latour ainsi que le remplacement de l'éclairage sur les rues Boisvert, une partie de la rue Larivière et Latour et la gestion des eaux pluviales au parc Lafarge;
 - b) Avis de motion du règlement numéro 1508-16 modifiant le règlement numéro 1328-10, (autorisant le paiement de la part de la Ville dans le cadre de l'entente avec le promoteur concernant le projet Héritage Roussillon relativement aux travaux d'infrastructures d'aqueduc, d'égout et de voirie sur le chemin Sainte-Catherine entre le secteur G et la montée Saint-Régis et entre le secteur D et le secteur G, de réaménagement de l'intersection de la montée Saint-Régis et la rue Sainte-Catherine, des poste de pompage pluvial et sanitaire ainsi que du bassin de rétention et d'aménagement d'une plaine de débordement et décrétant les travaux aux fins de réaliser dans le cadre de ce projet les travaux de voirie pour l'accès au nouveau parc du lac incluant les infrastructures d'aqueduc et d'égout, de rue (fondation, pavage, bordure, trottoirs et éclairage), la passerelle menant au pôle de services et l'aménagement des sentiers récréatifs et décrétant à ces fins un emprunt de 12 601 000 \$) **afin de retirer les travaux de construction d'une passerelle piétonnière au dessus de la voie de chemin de fer du canadien pacifique et afin d'ajouter des travaux d'aménagement d'un parc sectoriel ainsi que les travaux nécessaire à l'élargissement du passage à niveau du canadien pacifique sur le chemin Sainte-Catherine et ce, sans augmenter le coût de l'emprunt;**
- 8- Adoption de règlements :
 - a) Adoption du règlement numéro 1497-16 modifiant le règlement numéro 1378-12 remplaçant le règlement numéro 1236-07 et déléguant certains pouvoirs d'autoriser des dépenses et passer des contrats au nom de la Ville de Saint-Constant afin d'augmenter la limite de dépenses du chef de la division des travaux publics et du directeur des services techniques et afin d'ajouter le poste de bibliothécaire en chef;

- b) Adoption du règlement numéro 1501-16 modifiant le règlement sur les permis et certificats de la Ville de Saint-Constant numéro 963-96 afin d'ajouter des dispositions relatives aux dépôts de garantie (condition d'approbation du PIIA);
- c) Adoption du règlement numéro 1504-16 modifiant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale de la Ville de Saint-Constant numéro 964-96 afin de modifier les limites de la zone numéro 8;
- d) Adoption du règlement numéro 1505-16 modifiant le règlement numéro 1234-07 décrétant l'imposition de divers tarifs relatifs aux biens et services offerts par la Ville de Saint-Constant afin d'ajouter les tarifs applicables à la location d'un kiosque dans le cadre du Marché de Noël et à l'acquisition d'un couvercle unique pour bac de recyclage;

9- Contrats et ententes :

- a) Octroi de contrat – Service de téléphonie cellulaire;
- b) Autorisation de signature – Protocole d'entente entre la Ville de Saint-Constant et Bibliopresto.ca – Plateforme de prêt de livres numériques;
- c) Autorisation de signature – Protocole d'entente entre la Ville de Saint-Constant et Le Quartier de la Gare Inc. – Prêt d'espace pour la tenue d'un marché public;

10- Soumissions :

- a) Soumissions – Aménagement du sentier Livernois – 2016GÉ07;
- b) Soumissions – Modernisation des murs rideaux et remplacement de fenêtres et de vitrage de l'étage à l'hôtel de Ville – 2016GÉ15;
- c) Soumissions – Mise aux normes de la station de pompage Lasaline – 2015GÉ06;
- d) Soumissions – Mise à niveau des stations de pompage – 2015GÉ09;
- e) Soumission regroupée – Instrumentation de cinq ouvrages de surverses dans la Ville de Sainte-Catherine – 2016GÉ16 (SP16GÉ17);
- f) Soumissions – Reconstruction du boulevard Monchamp, entre la rue Sainte-Catherine et la route 132 et mandat pour le contrôle des matériaux – 2016GÉ11;
- g) Soumissions – Inspection et analyse des bornes d'incendie, manipulation de vannes et écoute de fuites – 2015TP10 – Renouvellement;
- h) Soumissions – Entretien ménager dans les bâtiments municipaux – 2015TP13 – Renouvellement;
- i) Soumissions – Reconstruction de la rue Marchand – 2016GÉ08;
- j) Soumissions – Fourniture et livraison d'une fourgonnette à espace clos – 2016TP05-1;

11- Mandats;

12- Dossiers juridiques :

- a) Règlement d'une réclamation – Dommages causés par l'eau – 40, rue Longtin;

13- Ressources humaines :

- a) Abolition du poste de chef aux opérations incendie à temps partiel et fin d'emploi
- b) Autorisation de signature – Lettre d'entente numéro 6 – Convention collective des employés manuels;
- c) Abolition du poste de Stratège communication marketing numérique – Service des communications et du service à la clientèle et création du poste de directeur des communications, des relations publiques et des services aux citoyens au service des communications et du service à la clientèle;
- d) Création d'un poste de conseiller en communication – Service des communications et du service à la clientèle;
- e) Embauche au poste de directeur au Développement économique – Direction générale;
- f) Embauche au poste de chef de la Division des travaux publics – Division des travaux publics;
- g) Démission au poste de Stratège communication marketing numérique – Service des communications et du service à la clientèle;
- h) Reclassification du poste de bibliothécaire en chef – Service des loisirs;

14- Gestion interne :

- a) Modification de la résolution numéro 146-16 «Toute affaire se rapportant au directeur de la Sécurité incendie»;
- b) Adoption de la Politique des saines habitudes de vie;
- c) Adoption de la Politique de taxation pour la reconstruction d'une partie du réseau routier municipal et abrogation de la résolution numéro CM-62599-67-08;
- d) Adoption du Plan d'action 2016-2017 de la Politique familiale;
- e) Émission de chèques – Fête nationale – Édition 2015;
- f) Affectation au fonds de roulement – Acquisition de mobilier;
- g) Nomination - Conseil local du patrimoine – Membre citoyen;
- h) Processus de gestion des infractions et de fermeture des permis – Service de l'urbanisme;
- i) Service de patrouille et d'application de certains règlements municipaux – Service de l'urbanisme;

- 15- Gestion externe :
- a) Conseil d'administration du Programme d'Accessibilité au Logement (PAL) – Participation d'un membre du Conseil municipal;
 - b) Nomination de délégués – Conseil d'administration de la Régie intermunicipale d'incendie de Saint-Constant et Sainte-Catherine;
 - c) Approbation du règlement numéro 2016-04 de la Régie intermunicipale d'incendie de Saint-Constant et Sainte-Catherine;
- 16- Demande de la Ville :
- a) Demande d'aide financière – Programme d'infrastructure communautaire du Canada 150 – Centre culturel Denis-Lord;
- 17- Recommandation de la Ville;
- 18- Dépôt de documents;
- 19- Période de questions;
- 20- Demande de dérogation mineure :
- a) Demande de dérogation mineure numéro 2016-00033 – 215, boulevard Monchamp;
- 21- Demandes de PIIA :
- a) Demande de PIIA numéro 2016-00027 – 1, rue Montreuil;
 - b) Demande de PIIA numéro 2016-00031 – 174, montée Saint-Régis;
 - c) Demande de PIIA numéro 2016-00032 – Les Habitations Roussillon – Héritage Roussillon – Maisons unifamiliales en rangée - Rue Rabelais;
- 22- Période de questions;
- 23- Levée de la séance.