

**AVIS PUBLIC
DEMANDES D'USAGE CONDITIONNEL**

AVIS est par la présente donné par la soussignée, greffière adjointe, que lors de la séance ordinaire du Conseil municipal qui aura lieu le 16 juillet 2024 à 19 h 30 au Pavillon de la biodiversité situé au 66, rue du Maçon, Saint-Constant, le Conseil municipal prendra en considération les demandes d'autorisation d'un usage conditionnel suivantes et entendra toute personne intéressée relativement à ces demandes.

1. 5, RUE VIAU – LOT 2 868 971 DU CADASTRE DU QUÉBEC – ZONE ID-R1.5 DÉLIMITÉE AU PLAN DE ZONAGE DU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 1528-17

Demande d'usage conditionnel numéro 2024-00031 conformément aux dispositions du Règlement numéro 1534-17 relatif aux usages conditionnels.



Nature et effet de la demande d'usage conditionnel demandée

Il s'agit d'une demande d'usage conditionnel pour l'agrandissement du bâtiment principal dans le but d'aménager un logement additionnel d'une superficie de plancher de 192,43 mètres carrés (comportant deux étages et un sous-sol) au 5, rue Viau (lot 2 868 971 du cadastre du Québec).

La demande, si elle est accordée, aura pour effet de permettre l'aménagement d'un logement additionnel de 192,43 mètres carrés (comportant deux étages et un sous-sol) au 5, rue Viau (lot 2 868 971 du cadastre du Québec), et ce, pour toute la durée de son existence.

2. 49, RUE VANIER – LOT 3 137 062 DU CADASTRE DU QUÉBEC – ZONE H-123 DÉLIMITÉE AU PLAN DE ZONAGE DU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 1528-17

Demande d'usage conditionnel numéro 2024-00034 conformément aux dispositions du Règlement numéro 1534-17 relatif aux usages conditionnels.



Nature et effet de la demande d'usage conditionnel demandée

Il s'agit d'une demande d'usage conditionnel visant l'agrandissement du bâtiment principal dans le but d'aménager un logement additionnel d'une superficie de plancher de 116,25 mètres carrés au 49, rue Vanier (lot 3 137 062 du cadastre du Québec).

La demande, si elle est accordée, aura pour effet de permettre l'aménagement d'un logement additionnel de 116,25 mètres carrés au 49, rue Vanier (lot 3 137 062 du cadastre du Québec), et ce, pour toute la durée de son existence.

Pour de plus amples informations, nous vous invitons à communiquer avec le Service de l'aménagement du territoire, du bureau de projets et du développement économique au (450) 638-2010 poste 7223 durant les heures d'ouverture de l'hôtel de ville.

Donné à Saint-Constant, ce 28 juin 2024.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Geneviève Noël'.

Me Geneviève Noël
Directrice adjointe et greffière adjointe
Service des affaires juridiques et du greffe