

Ordre du jour – MIS À JOUR LE 25 AOÛT 2021
Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant

Mardi 24 août 2021 à 19h30
Au Pavillon de la biodiversité
66, rue du Maçon

Les mesures sanitaires en vigueur seront appliquées afin de minimiser les risques de propagation du coronavirus

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Informations aux citoyens et résumés des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 3- Approbation des procès-verbaux;
- 4- Entérinement – Registre des chèques;
- 5- Avis de motion de règlements et dépôt de projet de règlement :
 - a) Avis de motion du règlement numéro 1718-21 modifiant le règlement relatif au plan d'urbanisme numéro 1527-17 afin de remplacer une affectation « Agricole commerciale » pour « Agricole industrielle »;
 - b) Avis de motion du règlement numéro 1719-21 modifiant le règlement numéro 1536-17 relatif aux projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble afin d'ajouter les zones rurales aux zones visées par le règlement;
- 6- Adoption et dépôt de projets de règlement :
 - a) Adoption du second projet de règlement numéro 1715-21 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'ajouter l'usage habitation multifamiliale de 4 à 8 logements (H-3) aux usages autorisés de la zone C-531 et leurs normes afférentes;
 - b) Adoption du second projet de règlement numéro 1717-21 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de modifier les normes afférentes aux usages commerciaux déjà autorisés dans la zone MS-405;
 - c) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1718-21 modifiant le règlement relatif au plan d'urbanisme numéro 1527-17 afin de remplacer une affectation « Agricole commerciale » pour « Agricole industrielle »;
 - d) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1719-21 modifiant le règlement numéro 1536-17 relatif aux projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble afin d'ajouter les zones rurales aux zones visées par le règlement;
- 7- Adoption de règlements :
 - a) Adoption du règlement numéro 1712-21 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'agrandir la zone H-610 à même une partie de la zone H-625 et de modifier les usages autorisés dans la zone H-610 et leurs normes afférentes;
 - b) Adoption du règlement numéro 1716-21 modifiant le règlement numéro 1589-18, déléguant certains pouvoirs d'autoriser des dépenses, de passer des contrats et d'engager certains fonctionnaires et employés au nom de la Ville de Saint-Constant et remplaçant le règlement numéro 1378-12, afin d'apporter des modifications aux délégataires;

8- Contrats et ententes :

- a) Modifications de contrat – Soumissions – Travaux de construction d'un nouveau pont au parc Lafarge au-dessus de la rivière Saint-Régis – 2018GÉ32-DSP;
- b) Octroi de contrat de gré à gré – Contrat d'exécution de l'Œuvre d'art au Château d'eau;
- c) Octroi de contrat de gré à gré – Services d'inspection et d'analyse des bornes d'incendie, de manipulation des vannes et d'écoute des fuites – 2021TP11-CGG;
- d) Cession d'une partie des lots 3 137 615 et 3 137 567 du cadastre du Québec, et cession de servitudes de nonaccès au ministère des Transports du Québec – Reconstruction du pont Cardinal;

9- Soumissions :

- a) Modification de la résolution numéro 376-07-21 « Soumissions – Services de location de conteneurs, transport et traitement des matières résiduelles de l'Écocentre – 2019TP17-AOP – Renouvellement »;
- b) Soumissions – Fourniture et livraison de vêtements de travail pour les employés manuels – 2021TP01-AOI – Renouvellement;
- c) Soumissions – Travaux d'entretien, d'inspection et de réparation des génératrices – 2018TP13-AOP – Renouvellement;
- d) Soumissions – Services de nettoyage des puisards – 2018TP09-AOP – Renouvellement;
- e) Soumissions – Services de curage du réseau d'égout sanitaire – 2018TP06-AOP – Renouvellement;
- f) Soumissions – Travaux d'éclairage sur les voies d'accès du Complexe aquatique – 2021GÉ02-AOP;

10- Mandats;

11- Dossiers juridiques;

12- Ressources humaines :

- a) Probation au poste de chef de division des approvisionnements - Service des affaires juridiques et greffe;
- b) Probation au poste d'agente en ressources humaines;
- c) Embauche au poste de chef - taxation et perception au Service des finances;
- d) Embauche au poste de surintendant des opérations aux travaux publics - Division des travaux publics;
- e) Embauche au poste de contremaître - Division des travaux publics;
- f) Embauche au poste de mécanicien – Division des travaux publics;

13- Gestion interne :

- a) Nomination maire suppléant;
- b) Affectation au fonds de roulement – Achat d'un cabanon et travaux pour les terrains de pétanque;
- c) Affectation de surplus non affecté - Achat et installation de vitres à la bibliothèque;

- d) Comités de la Ville;
- e) Augmentation de la limite - Détenteurs de carte de crédit;
- f) Rémunération du personnel électoral – Élections générales 2021 et abrogation de la résolution numéro 097-02-21;
- g) Adoption du bilan de l'année 2020 et du plan d'action 2020-2021 dans le cadre de la Politique d'accessibilité universelle;
- h) Affectation de surplus non affecté;

14- Gestion externe :

- a) Proclamation des journées de la culture;
- b) Libération du fonds de garantie en responsabilité civile primaire du Regroupement Varennes/Sainte-Julie pour la période du 1^{er} décembre 2011 au 1^{er} décembre 2012;
- c) Modification du règlement numéro 1600-19 décrétant une dépense de 3 152 980 \$ et un emprunt de 3 152 980 \$ pour des travaux de construction d'un pont en bois au parc Lafarge et de construction d'une voie d'accès aux bâtiments dans le parc Lafarge;
- d) Reconnaissance d'un organisme – Concertation Horizon;
- e) Aide financière – Programme de soutien à des événements ou à des causes particulières;
- f) Aide financière – Programme de soutien à des événements ou à des causes particulières;

15- Demande de la Ville :

- a) Demande d'aide financière – Programme de soutien au milieu municipal en patrimoine immobilier;

16- Recommandation de la Ville;

17- Dépôt de documents;

18- Demande de dérogation mineure :

- a) Demande de dérogation mineure numéro 2021-00051 – 280, voie de Desserte, Route 132 – Lots 2 181 145 et 3 110 192 du cadastre du Québec (lot projeté 6 447 830 du cadastre du Québec);

19- Demandes de plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) :

- a) Demande de PIIA numéro 2021-00050 – 280, voie de Desserte, Route 132;
- b) Demande de PIIA numéro 2021-00073 – 320, Route 132;
- c) Demande de PIIA numéro 2021-00074 – 55, rue Saint-Pierre;
- d) Demande de PIIA numéro 2021-00090 – 227, rue Sainte-Catherine;
- e) Demande de PIIA numéro 2021-00091 – 230, montée Saint-Régis, local 400;
- f) Demande de PIIA numéro 2021-00092 – 46, rue Saint-Pierre;
- g) Demande de PIIA numéro 2021-00095 – 9, rue Veillette;

20- Demande de projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

21- Période de questions;

22- Levée de la séance.

Toute question relative à un point porté à l'ordre du jour doit être transmise à l'adresse courriel suivante :

greffe@saint-constant.ca

Le procès-verbal sera également mis en ligne dans les meilleurs délais.