

**Ordre du jour**  
**Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant**

Mardi 17 mai 2022 à 19h30  
Au Pavillon de la biodiversité  
66, rue du Maçon

Le cas échéant, les mesures sanitaires en vigueur seront appliquées afin de  
minimiser les risques de propagation du coronavirus

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Informations aux citoyens et résumés des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 3- Rapport financier et rapport du vérificateur :
  - a) Dépôt du rapport financier 2021 et du rapport du vérificateur externe;
  - b) Rapport du maire aux citoyens des faits saillants du rapport financier 2021 et du rapport du vérificateur externe;
- 4- Approbation des procès-verbaux;
- 5- Entérinement – Registre des chèques;
- 6- Avis de motion de règlements et dépôt de projets de règlements :
  - a) Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1750-22 décrétant une dépense de 10 756 862 \$ et un emprunt de 10 756 862 \$ pour des travaux de reconstruction de rues, de construction ou réhabilitation d'un réseau pluvial, de bordures et/ou trottoirs, de réhabilitation d'égout sanitaire, de remplacement ou réhabilitation de l'aqueduc, de construction d'un nouveau réseau d'éclairage ou remplacement de l'éclairage existant et de réaménagement des emprises sur les rues : Laval, Liège, Lefebvre, Maurice, Monette (en partie), Meunier (en partie) et Métras (en partie);

- b) Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1751-22 établissant les règles de fonctionnement et les conditions d'utilisation de la bibliothèque municipale de Saint-Constant;
- c) Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1752-22 décrétant une dépense de 4 886 918 \$ et un emprunt de 4 886 918 \$ pour des travaux de prolongement des services d'égout sanitaire sur le chemin Saint-Ignace, la montée Griffin et la rue Tremblay;

7- Adoption du second projet de règlement :

- a) Adoption du second projet de règlement numéro 1749-22 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de modifier les normes relatives à la sécurité des piscines résidentielles ainsi qu'aux constructions et équipements accessoires résidentiels;

8- Adoption de règlements :

- a) Adoption du règlement numéro 1739-22 modifiant le règlement numéro 1235-07 concernant la régie interne des affaires du conseil afin d'ajouter une disposition et de réviser les dispositions relatives à l'utilisation de certains appareils et à l'ordre du jour d'une séance ordinaire;
- b) Adoption du règlement numéro 1741-22 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de modifier les normes relatives à l'aménagement de stationnements, de logements en rez-de-jardin et de constructions accessoires;
- c) Adoption du règlement numéro 1743-22 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de modifier certaines normes relatives aux marges applicables et à l'architecture des bâtiments dans la zone H-425;
- d) Adoption du règlement numéro 1745-22 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'autoriser la classe d'usage Habitations unifamiliales (H-1) sur des terrains vacants dont les dimensions sont protégées par droits acquis dans les zones ID-R3.1, ID-R3.2 et ID-R3.3;
- e) Adoption du règlement numéro 1746-22 modifiant le règlement numéro 1589-18, déléguant certains pouvoirs d'autoriser des dépenses, de passer des contrats et d'engager certains fonctionnaires et employés au nom de la Ville de Saint-Constant et remplaçant le règlement numéro 1378-12, afin d'apporter des modifications aux délégataires;

- f) Adoption du règlement numéro 1748-22 modifiant le règlement sur les permis et certificats numéro 1531-17 relativement aux conditions particulières de délivrance d'un permis de construction partiel;

9- Contrats et ententes :

- a) Octroi de contrat de gré à gré – Travaux d'aménagement d'une nouvelle salle d'eau et d'une grille séparatrice au Centre municipal – 2021GÉ25-DP;
- b) Octroi de contrat de gré à gré – Service de tonte de gazon – 2022TP06-CGG;
- c) Octroi de contrat de gré à gré – Mise à niveau du panneau d'affichage électronique situé sur la montée Saint-Régis et la rue Sainte-Catherine;
- d) Octroi de contrat de gré à gré - Fourniture, livraison et installation de mobilier pour divers projets – 2022APP04-CGG;
- e) Autorisation de dépenses – Entente de services avec le RécréoParc de la Ville de Sainte-Catherine;
- f) Autorisation de signatures – Contrat de location de glace – Saison 2022-2023;
- g) Modifications au contrat – Soumissions – Construction en mode conception – construction d'un toit pour la patinoire réfrigérée extérieure à la base de plein air – 2020GÉ08-AOP;

10- Soumissions :

- a) Soumissions – Travaux de branchements – Jeux d'eau parc des Citoyens – 2022GÉ11-AOI;
- b) Soumissions – Services d'une agence de sécurité pour la Ville de Saint-Constant – 2022APP01-AOP;

11- Mandat;

12- Dossier juridique;

- a) Approbation d'un règlement hors cour et autorisation de signatures – Dossier Les Gestions VB (2007) inc. et al. c. Ville de Saint-Constant;

13- Ressources humaines :

- a) Fin d'emploi;
- b) Probation au poste d'inspectrice en bâtiment – Service de l'Aménagement du territoire, du Développement économique et du Bureau de projets;

14- Gestion interne :

- a) Comités de la Ville;
- b) Affectation du surplus non affecté;
- c) Modification de la résolution numéro 079-02-22 « Demande de PIIA numéro 2022-00006 – 244 à 248, rue de la Fabrique – lot 2 428 522 du cadastre du Québec (lots projetés 6 487 653 et 6 487 654 du cadastre du Québec) »;
- d) Augmentation de limite et nomination – Détenteurs de carte de crédit;
- e) Approbation du plan stratégique de la Ville de Saint-Constant;
- f) Nomination – Organisme à but non lucratif – Complexe de baseball Saint-Constant inc. – Représentant de la Ville;
- g) Modification de la résolution numéro 213-05-22 « Restructuration administrative »;

15- Gestion externe :

- a) Approbation du budget 2022 modifié V1 – Office municipal d'Habitation de Roussillon Est et abrogation de la résolution numéro 023-01-22;
- b) Addenda à l'aide financière 2021 pour le Complexe aquatique;
- c) Demande d'usage conditionnel numéro 2022-00007 – 13, montée Saint-Régis;
- d) Aide sous forme de prêt de salles – Fondation du Collège de Valleyfield;

16- Demande de la Ville;

- 17- Recommandation de la Ville :
  - a) Proclamation de la Semaine québécoise des personnes handicapées, édition 2022;
- 18- Dépôt de documents;
- 19- Demande de dérogation mineure;
- 20- Demande de plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA);
- 21- Demande de projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);
- 22- Période de questions;
- 23- Levée de la séance.