

**Ordre du jour**  
**Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant**

**Mardi 17 novembre 2020 à 19h30**

Tenue à l'hôtel de ville sans la présence du public, tel que requis par l'arrêté ministériel 2020-074 publié le 2 octobre 2020 afin de minimiser les risques de propagation du coronavirus

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Informations aux citoyens et résumés des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 3- Approbation des procès-verbaux;
- 4- Entérinement – Registre des chèques;
- 5- Avis de motion de règlement et dépôt de projet de règlement :
  - a) Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1679-20 modifiant le règlement numéro 1235-07 concernant la régie interne des affaires du conseil afin d'abroger les règles relatives à l'établissement du moment des séances ordinaires.
- 6- Adoption de projets de règlements :
  - a) Adoption du second projet de règlement numéro 1671-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'ajouter les usages « Déchetterie, écocentre, entreposage d'abrasif et garage municipal » dans la zone A-731;
  - b) Adoption du second projet de règlement numéro 1674-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'ajouter les usages institutionnels : « Administration municipale et régionale, musée, salle d'exposition, économusée, autres activités culturelles, salle de réunion, centre de conférences et congrès et autres aménagements d'assemblées publiques » dans la zone P-634 et leurs normes afférentes;
  - c) Adoption du second projet de règlement numéro 1677-20 modifiant le règlement sur les usages conditionnels numéro 1534-17 afin d'y assujettir les activités d'écoles maternelles, d'enseignement primaire et secondaire;
  - d) Adoption du second projet de règlement numéro 1678-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'autoriser en partie les usages de la classe « hébergement et restauration » et l'usage « divertissement et activité récréotouristiques » et de prohiber les usages « Établissement où l'on sert à boire (boissons alcoolisées) et activités diverses, salles de billard et autres lieux d'amusement » dans la zone M-631;
- 7- Adoption de règlements :
  - a) Adoption du règlement numéro 1669-20 en matière de contrôle et de suivi budgétaires et remplaçant le règlement numéro 1243-07;
  - b) Adoption du règlement numéro 1670-20 concernant la distribution d'articles publicitaires;
  - c) Adoption du règlement numéro 1673-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de modifier des normes relatives aux matériaux nobles, aux murs en porte à faux, aux enseignes électroniques et à l'architecture dans la zone MS-416;
  - d) Adoption du règlement numéro 1675-20 modifiant le règlement numéro 1167-04 concernant l'interdiction de démolir certains immeubles afin de modifier la liste des bâtiments d'intérêt patrimonial;

- e) Adoption du règlement numéro 1676-20 modifiant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale de la Ville de Saint-Constant numéro 1532-17 afin de modifier la liste des immeubles ou bâtiments d'intérêt patrimonial;

8- Contrats et ententes :

- a) Octroi de contrats de gré à gré – Solution de paiement en ligne par carte de crédit et de paiement direct interac sur terminal;
- b) Octroi de contrat de gré à gré – Fourniture de services professionnels, de services et de biens – Expertise et soutien technologique aux fins de la confection et de la révision de la liste électorale et des autres processus électoraux – Élection générale de novembre 2021;
- c) Octroi de contrat de gré à gré – Service de location de niveleuses et accessoires avec opérateurs – 2020TP16-CGG;
- d) Octroi de contrat de gré à gré – Disposition de la terre provenant des travaux du Complexe aquatique;
- e) Octroi de contrat de gré à gré – Fourniture, livraison et installation d'ameublement pour le Complexe aquatique et le Centre municipal – 2020LOI01-CGG;
- f) Autorisation de signatures – Entente de regroupement de municipalités au sein de l'Union des municipalités du Québec relativement à l'achat en commun d'assurances protection de la réputation et de la vie privée des élus et hauts fonctionnaires et d'assurances responsabilité pénale en matière de santé et sécurité (C-21);
- g) Acquisition par la Ville – Partie du lot 2 870 200 du cadastre du Québec – 313, montée Saint-Régis;

9- Soumissions :

- a) Soumissions – Tonte de gazon – 2017TP02 – Renouvellement;
- b) Soumissions – Services téléphoniques analogiques pour différents bâtiments municipaux – 2020INF01-AOI;

10- Mandats;

11- Dossier juridique :

- a) Atteinte à la réputation et diffusion de propos diffamatoires – Mise en demeure et autres recours judiciaires;

12- Ressources humaines;

13- Gestion interne :

- a) Autorisation de dépenses - Acquisition de livres québécois – Bibliothèque de Saint-Constant;
- b) Calendrier des séances ordinaires – Année 2021;
- c) Modification de la résolution numéro 484-10-20 « Demande de PIIA numéro 2020-00090 – 210, rue du Groseillier »;

14- Gestion externe :

- a) Adoption du budget 2021 et autorisation de paiement de la quote-part – Régie intermunicipale d'incendie de Saint-Constant et Sainte-Catherine;
- b) Approbation – Programmation partielle dans le cadre du programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ) 2019-2023;
- c) Aide financière – Complexe Le Partage;

- d) Engagement de la Ville de Saint-Constant – Prolongement de la Route verte;
  - e) Proclamation – Journée nationale du don « *Mardi je donne* »;
- 15- Demande de la Ville :
- a) Demande d’entente de développement culturel – Projet du centre d’interprétation dédié à la mise en valeur culturelle et historique du Château d’eau;
- 16- Recommandation de la Ville :
- a) Appui à la Fédération de l’Union des producteurs agricoles de la Montérégie – Projet de protection des bandes riveraines agricoles de la Montérégie (2021-2023) – Phase 2 (volet 1 – Soutien au rayonnement des régions du fonds régions et ruralité (FRR) pour la Montérégie);
- 17- Dépôt de documents;
- 18- Demandes de dérogations mineures :
- a) Demande de dérogation mineure numéro 2020-00060 – 23, rue Saint-Philippe;
  - b) Demande de dérogation mineure numéro 2020-00100 – 254, montée Saint-Régis;
  - c) Demande de dérogation mineure numéro 2020-00101 – 218, Route 132;
  - d) Demande de dérogation mineure numéro 2020-00107 – 191, rue Saint-Pierre;
  - e) Demande de dérogation mineure numéro 2020-00113 – 37, rue Lanctôt;
  - f) Demande de dérogation mineure numéro 2020-00115 – 37A, rue Lanctôt;
  - g) Demande de dérogation mineure numéro 2020-00120 – 41, rue Chantal;
  - h) Demande de dérogation mineure numéro 2020-00124 – 210, Route 132;
  - i) Demande de dérogation mineure numéro 2020-00132 – 786, rang Saint-Pierre Nord;
- 19- Demandes de plans d’implantation et d’intégration architecturale (PIIA) :
- a) Demande de PIIA numéro 2019-00097 – 321 et 323, rang Saint-Régis Sud;
  - b) Demande de PIIA numéro 2020-00064 – 218, Route 132;
  - c) Demande de PIIA numéro 2020-00099 – 254, montée Saint-Régis;
  - d) Demande de PIIA numéro 2020-00106 – 191, rue Saint-Pierre;
  - e) Demande de PIIA numéro 2020-00112 – 37A, rue Lanctôt;
  - f) Demande de PIIA numéro 2020-00114 – 37, rue Lanctôt;
  - g) Demande de PIIA numéro 2020-00122 – 500, voie de desserte, Route 132;
  - h) Demande de PIIA numéro 2020-00123 – 210, Route 132;
  - i) Demande de PIIA numéro 2020-00129 – 20 à 56, rue de Ronsard et modification de la résolution numéro 268-06-20 « Demande de dérogations mineures numéro 2019-00165 – 20 à 56, rue de Ronsard »;
  - j) Demande de PIIA numéro 2020-00139 – 13, rue Renoir;

- 20- Demande de projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);
- 21- Période de questions;
- 22- Levée de la séance.

---

La séance sera enregistrée. L'enregistrement audio sera rendu publique, dès que possible.

Toute question relative à un point porté à l'ordre du jour doit être transmise à l'adresse courriel suivante :

[greffe@saint-constant.ca](mailto:greffe@saint-constant.ca)

Le procès-verbal sera également mis en ligne dans les meilleurs délais.