



Ordre du jour
Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant

Mardi 10 décembre 2024 à 19h30
au Pavillon de la biodiversité

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Informations aux citoyens et résumé des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 3- Approbation des procès-verbaux;
- 4- Entérinement – Registre des chèques;
- 5- Avis de motion de règlement et dépôt de projet de règlement;
- 6- Adoption et dépôt de projet de règlement;
- 7- Adoption de règlements :
 - a) Adoption du règlement numéro 1861-24 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17, afin de modifier les règles d'interprétation des grilles des spécifications, les dispositions relatives à la classe d'usage « Commerces et services reliés à l'automobile (C-8) », les normes d'implantation d'une cour anglaise et les normes d'affichage pour les bureaux à domicile;
 - b) Adoption du règlement numéro 1862-24 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17, afin de modifier les hauteurs autorisées pour les bâtiments de l'usage « Usine de fabrication de ciment » dans la zone A-717;
 - c) Adoption du règlement numéro 1866-24 décrétant une dépense et un emprunt de 10 188 979 \$ pour des travaux de reconstruction de la rue Brodeur, de construction d'un poste de pompage et d'un bassin de rétention pluvial;
 - d) Adoption du règlement numéro 1867-24 décrétant une dépense et un emprunt de 1 356 091 \$ pour des travaux de reconstruction d'une partie de la rue Lériger;
- 8- Contrats et ententes :
 - a) Acquisition d'une partie du lot 2 428 890 du cadastre du Québec - 17-19, rue Saint-Joseph;
 - b) Autorisation de signatures – Modification de l'assiette d'une servitude existante pour égout pluvial avec les Habitations AERA St-Constant Inc. et Métro Richelieu inc. – Lot 3 110 193 du cadastre du Québec (45-49, rue du Portage);
 - c) Entérinement de mandats et autorisation de paiements – Services juridiques – Consultations en droit du travail et grief;



- d) Modification de contrat – Location de balais de rue sans opérateur – DP2024TP02;
 - e) Octroi de contrat de gré à gré – Hébergement et soutien technique pour le logiciel 4DApprov – 2024APP04-CGG;
 - f) Octroi de contrat de gré à gré – Réparation d’une pompe pluviale – 2024TP03;
 - g) Entérinement – Octroi de divers contrats d’assurance – Blocs A, B et C – Période du 1^{er} décembre 2024 au 30 novembre 2025 et du 1^{er} janvier 2025 au 31 décembre 2025 – Entente de regroupement Varennes/Sainte-Julie relativement à l’achat en commun d’assurances de dommages et de services de consultant et de gestionnaire de risques;
- 9- Soumissions :
- a) Soumissions – Fourniture de mélange d’enrobés bitumineux – Sans livraison - 2024TP11-AOP;
 - b) Soumissions – Curage du réseau d’égout sanitaire, nettoyage des puisards, enlèvement et disposition des boues et nettoyage des postes de pompage sanitaire et des unités hydrodynamiques – 2022TP26-AOP – Renouvellement;
- 10- Mandat;
- 11- Dossier juridique;
- 12- Ressources humaines :
- a) Autorisation de signatures – Convention collective de travail entre la Ville de Saint-Constant et le Syndicat canadien de la Fonction publique, section locale 2566 (salariés manuels);
- 13- Gestion interne :
- a) Nomination du maire suppléant;
 - b) Nomination – Conseil d’administration de la Fondation du CÉGEP de Valleyfield;
 - c) Adoption du bilan de l’année 2024 du plan d’action 2024-2025 dans le cadre de la Politique d’accessibilité universelle;
 - d) Réception provisoire totale des travaux – Construction de dalles de béton pour des patinoires extérieures aux parcs des Jardins et Levasseur – 2022UAT12-DSP;
 - e) Réception finale des travaux – Fourniture et installation de nouveaux revêtements de plancher au centre municipal et à la bibliothèque – 2023UAT03-AOP;
 - f) Réception finale des travaux – Aménagement d’un café à la bibliothèque municipale et au complexe aquatique – 2022UAT07-AOP-C;



- g) Autorisation – Transfert budgétaire – Entretien mécanique;
- h) Relocalisation - Parc des maisons mobiles – Montée des Bouleaux;
- i) Modification de la résolution numéro 484-10-24 « Octroi de contrat – Fourniture de sel de déglçage des chaussées (chlorure de sodium) – Hiver 2024-2025 – CS-20242025 »;

14- Gestion externe :

- a) Adoption du budget 2025 et paiement de la quote-part – Régie incendie de l'Alliance des Grandes-Seigneuries;
- b) Adoption du budget 2025 et paiement de la quote-part – Régie intermunicipale de police Roussillon;
- c) Adoption du budget 2025 et paiement de la quote-part – Régie d'Assainissement des Eaux du Bassin de Laprairie (RAEBL);
- d) Approbation du budget 2025 et paiement de la quote-part – Communauté métropolitaine de Montréal (CMM);
- e) Paiement de la quote-part – Municipalité régionale de comté de Roussillon pour l'année 2025;
- f) Paiement de la contribution – Autorité régionale de transport métropolitain (ARTM) pour l'année 2025;
- g) Aide sous forme de prêt de salles - École l'Aquarelle-Armand-Frappier;
- h) Aide financière – Programme de soutien à des évènements ou à des causes particulières;
- i) Reconnaissance de divers organismes;
- j) Approbation des dépenses – Subvention du ministère des Transports et de la Mobilité durable – Programme d'aide à la voirie locale (PAVL) – Sous-volet – Projets particuliers d'amélioration par circonscription électorale (PPA-CE) – Sanguinet;

15- Demandes de la Ville :

- a) Demande d'aide financière – Emploi et Développement social Canada – Programme « Emplois d'été Canada 2025 »;
- b) Demande au ministère des Transports et de la Mobilité durable – Ajout de signalisation près du 610, rang Saint-Pierre Nord;

16- Recommandation de la Ville :

- a) Position de la Ville - Projet de redéveloppement du Complexe Le Partage et d'une partie de la rue Côte-Plaisance;

17- Dépôt de documents;

18- Demande de dérogation mineure :

- a) Demande de dérogation mineure numéro 2024-00084 – 6-8, rue Saint-Pierre;

19- Demandes de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) :

- a) Demande de PIIA numéro 2023-00075 – 116, montée Saint-Régis;
- b) Demande de PIIA numéro 2024-00083 – 6-8, rue Saint-Pierre;

20- Demande d'usage conditionnel;

21- Demande de projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

22- Période de questions;

23- Levée de la séance.

Règlement numéro 1862-24 :

