



**Ordre du jour**  
**Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant**

**Mardi 17 septembre 2024 à 19h30**  
**au Pavillon de la biodiversité**

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Informations aux citoyens et résumé des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 3- Approbation des procès-verbaux;
- 4- Entérinement – Registre des chèques;
- 5- Avis de motion de règlement et dépôt de projet de règlement :
  - a) Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1008-06-24 modifiant le règlement numéro 1008-00 concernant la circulation, le stationnement et la sécurité publique, afin de créer des secteurs applicables aux vignettes;
- 6- Adoption de seconds projets de règlements :
  - a) Adoption du second projet de règlement numéro 1857-24 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17, afin de modifier certaines normes concernant la maçonnerie, les bâtiments accessoires, la topographie, l'affichage, les équipements mécaniques, le stationnement et l'aménagement paysager;
  - b) Adoption du second projet de règlement numéro 1858-24 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17, afin d'agrandir la zone MS-251 au détriment de la zone MS-250, laquelle est ainsi supprimée, et d'une partie de la zone H-207; (plan joint)
  - c) Adoption du second projet de règlement numéro 1859-24 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17, afin de modifier les usages autorisés dans la zone H-434; (plan joint)
  - d) Adoption du second projet de règlement numéro 1860-24 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17, afin de modifier les dispositions particulières pour la zone MS-301; (plan joint)
- 7- Adoption de règlement;
- 8- Contrats et ententes :
  - a) Autorisation de signatures – Entente de partenariat entre la Ville de Saint-Constant et le Conseil régional de l'environnement de la Montérégie;
  - b) Octroi de contrat de gré à gré – Acquisition d'une pompe d'urgence usagée;



- c) Octroi de contrat de gré à gré – Services professionnels pour la gestion des dossiers de réclamation et la gestion de la prévention – 2024RH05-CGG;
- d) Modification de contrat – Services de sonorisation, éclairage, vidéos et fourniture de scène pour la Fête nationale 2024;
- e) Modification de contrat – Location d'un camion 10 roues avec équipements de déneigement – 2023TP22-DP;
- f) Avis de non-renouvellement - Entente intermunicipale relative à l'utilisation du Complexe aquatique de Saint-Constant - Ville de Châteauguay;

9- Soumissions :

- a) Soumissions – Services de fauchage des fossés et bords de route – 2022TP11-AOP – Renouvellement;
- b) Soumissions – Travaux de restauration des anciens presbytères – 2023UAT10-AOP;
- c) Soumissions – Travaux d'aménagement du parc Levasseur – Phase 1 – 2024UAT01-AOP-1;
- d) Soumissions – Construction de terrains sportifs et de stationnements - 2023UAT08-AOP-C;

10- Mandat :

- a) Mandat – Procureur de la poursuite à la Cour municipale – Modification du taux horaire;

11- Dossier juridique;

12- Ressources humaines;

13- Gestion interne :

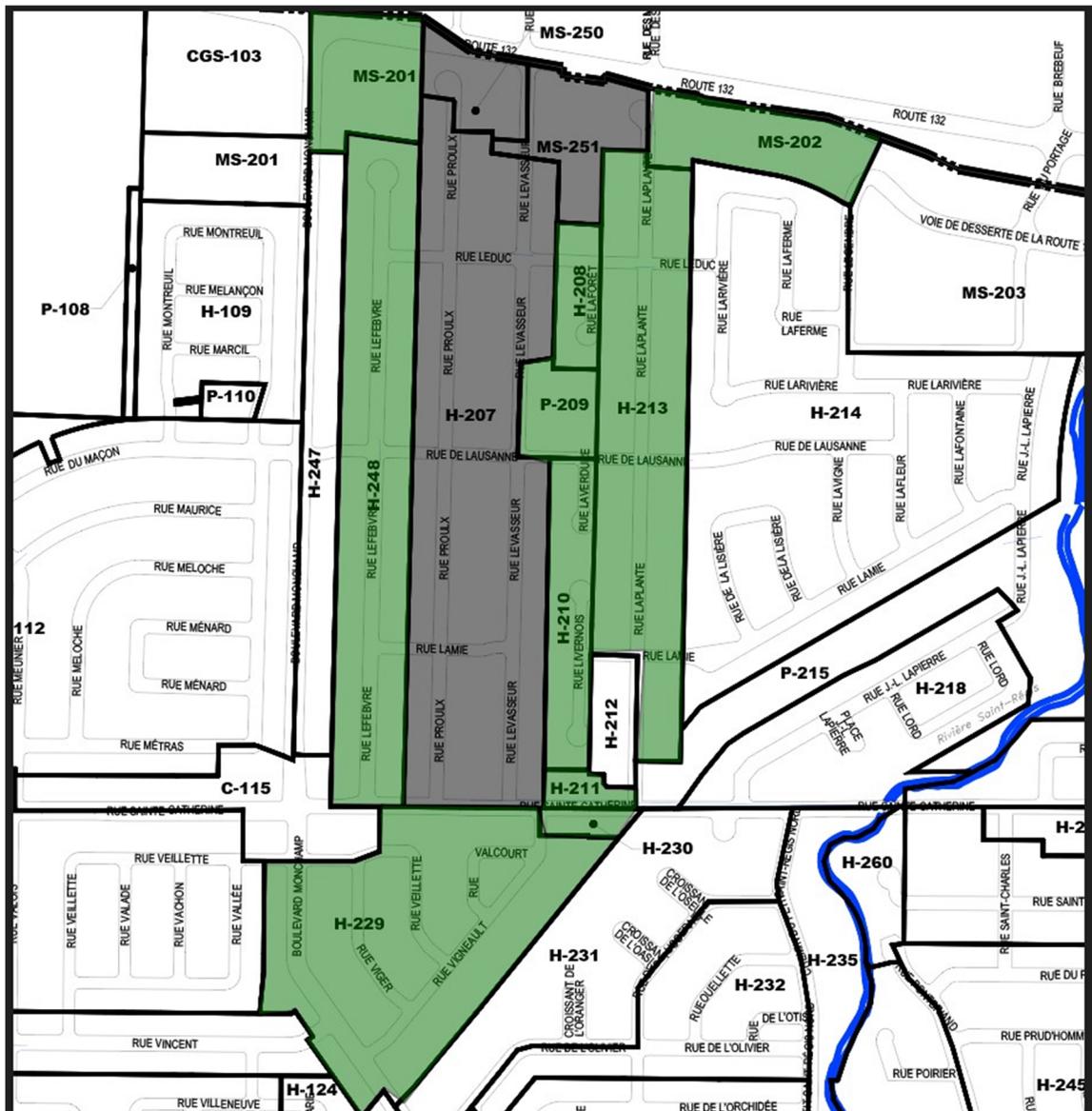
- a) Nomination du maire suppléant;
- b) Autorisations de dépenses – Activités de Maison d'hébergement L'Égide 2<sup>e</sup> étape et Fondation Gisèle Faubert;
- c) Autorisation de paiement – Collecte et traitement des résidus domestiques dangereux;
- d) Modification de la résolution numéro 326-07-24 « Autorisation de signatures – Entente entre Complexe Dôme Multi-Sport Saint-Constant et la Ville de Saint-Constant – Conception, construction et exploitation d'un dôme situé au Pôle culturel et sportif de la Ville de Saint-Constant – 2023GRE02-CGG »;
- e) Retrait du caractère public du lot 2 869 704 du cadastre du Québec – Prolongement rue du Géranium;



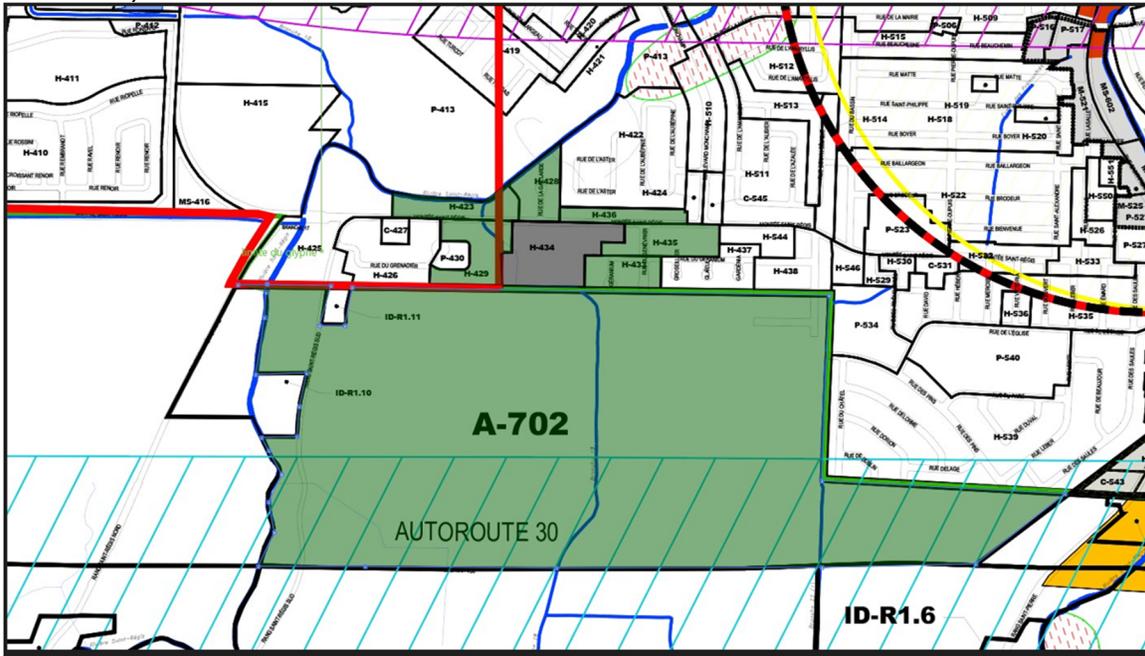
- f) Réception provisoire des travaux – Reconstruction de la rue Lefebvre – 2022GÉ09-AOP;
  - g) Dépenses relatives au Quartier de la Gare – Révision du budget;
  - h) Vente pour défaut de paiement de taxes;
  - i) Autorisation de signatures - Opération cadastrale – Création des lots 6 611 584 à 6 611 592 et 6 619 617 du cadastre du Québec – Rue du Géranium;
- 14- Gestion externe :
- a) Aide financière – Complexe Le Partage;
  - b) Proclamation de la semaine de la sécurité ferroviaire;
- 15- Demandes de la Ville :
- a) Demande de la Ville - Déplacement d'infrastructures d'utilité publique au 404, rue du Grenadier;
  - b) Demande d'aide financière – Programme d'aide à la voirie locale (PAVL) 2024-2026 du ministère des Transports et de la Mobilité durable;
- 16- Recommandation de la Ville;
- 17- Dépôt de documents;
- 18- Demandes de dérogation mineure :
- a) Demande de dérogation mineure numéro 2023-00114 – 130, rue Saint-Pierre;
  - b) Demande de dérogation mineure numéro 2024-00077 – 2, rue de l'Oseraie;
  - c) Demande de dérogation mineure numéro 2024-00102 – 94, rue Versailles;
- 19- Demandes de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) :
- a) Demande de PIIA numéro 2023-00113 – 130, rue Saint-Pierre;
  - b) Demande de PIIA numéro 2024-00063 – 524, voie de desserte, Route 132, local 300;
  - c) Demande de PIIA numéro 2024-00088 – 240-242, rue Létourneau;
  - d) Demande de PIIA numéro 2024-00089 – 304, rue Berger;
  - e) Demande de PIIA numéro 2024-00090 – 308, rue Berger;
  - f) Demande de PIIA numéro 2024-00091 – 312, rue Berger;
  - g) Demande de PIIA numéro 2024-00092 – 316, rue Berger;

- h) Demande de PIA numéro 2024-00093 – 320, rue Berger;
- i) Demande de PIA numéro 2024-00094 – 324, rue Berger;
- 20- Demande d'usage conditionnel;
- 21- Demande de projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);
- 22- Période de questions;
- 23- Levée de la séance.

Point 6-b)



Point 6-c)



Point 6-d)

