Ordre du jour
Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant

Mardi 17 novembre 2026 à 19h30
au Pavillon de la biodiversité

La séance a pour but :

1- Adoption de l'ordre du jour;

2- Informations aux citoyens et résumé des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;

3- Approbation des procès-verbaux;

4- Entérinement – Registre des chèques;

5- Avis de motion de règlement et dépôt de projet de règlement;

6- Adoption et dépôt de projet de règlement;

7- Adoption de règlement :

a) Adoption du règlement numéro 1941-26 modifiant le règlement numéro 1804-23 concernant l'imposition d'une contribution destinée à financer tout ou en partie des dépenses liées à l'ajout, l'agrandissement ou la modification d'infrastructures ou d'équipement municipaux, afin d'ajouter une contribution pour les projets de 1000 unités et plus et afin d'ajouter une réduction concernant des infrastructures à venir;

8- Contrats et ententes :

a) Acquisition du lot projeté 6 740 665 du cadastre du Québec;

b) Autorisation de signatures – Opération cadastrale – Lot projeté 6 719 976 du cadastre du Québec – Rue Mondat;

c) Autorisation de signatures – Opération cadastrale – Lot 6 582 080 du cadastre du Québec – Parc Leblanc;

d) Autorisation de signatures – Avenant numéro 1 – Reconstruction de la rue Monette – 2024GE32-AOP;

e) Autorisation de signatures – Avenant numéro 1 – Travaux de reconstruction des rues Chapais et Chanteclerc – 2026GE09-AOP;

f) Autorisation de signatures – Avenant numéro 1 – Services professionnels pour l'actualisation de la politique culturelle et de la politique famille et aînés – 2025LOI01-DP;

g) Autorisation de dépense supplémentaire – Entente de services entre la Ville de Saint-Constant et Le Récréoparc – Saison estivale 2026;

h) Attribution de contrat – Spectacle – Fête nationale – Édition 2027;

i) Attribution de contrat – Fourniture et livraison de produits d'éclairage pour le pôle culturel et sportif – 2026GE27-CGG;

j) Entérinement – Octroi de divers contrats d'assurance de dommages et de services de consultant et de gestionnaire de risques – Période 2026-2027;

k) Retrait du caractère public du lot projeté 6 719 976 du cadastre du Québec – Rue Mondat;

l) Vente par la Ville du lot projeté 6 719 976 du cadastre du Québec – Rue Mondat;

9- Soumissions :

a) Soumissions – Construction d'une plaine de débordement – Rue des Pins – 2025GE31-AOP-C;

10- Mandats :

a) Autorisation pour l'acquisition, de gré à gré ou par expropriation, du lot 2 428 951 du cadastre du Québec afin d'aménager des espaces de stationnement;

b) Autorisation pour l'acquisition, de gré à gré ou par expropriation, du lot 2 428 952 du cadastre du Québec afin d'aménager des espaces de stationnement;

c) Autorisation pour l'acquisition, de gré à gré ou par expropriation, du lot 2 428 955 du cadastre du Québec afin d'aménager des espaces de stationnement;

11- Dossiers juridiques :

a) Recours en démolition devant la Cour supérieure – 408, rue Saint-Georges – Services juridiques;

b) Recours en démolition devant la Cour supérieure – 10, rue Vézina – Services juridiques;

12- Ressources humaines :

a) Probation au poste de conseiller aux ressources humaines au Service des ressources humaines;

b) Probation au poste d'adjointe exécutive au cabinet du maire et à la direction générale;

c) Probation au poste de coordonnatrice au cabinet du maire et à la direction générale;

d) Suspension d'un employé;

e) Modification à la structure du Service des loisirs;

f) Création d'un troisième poste de spécialiste en approvisionnements au Service des affaires juridiques;

13- Gestion interne :

a) Adoption de la résolution autorisant un projet immobilier dérogatoire sur les lots 6 633 665 et 6 633 664 du cadastre du Québec en vertu de l'article 145.45 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* – Voie de desserte de la Route 132 / Rue du Portage;

b) Approbation – Assurance responsabilité professionnelle – Avocate au Service des affaires juridiques et du greffe – Exemption d'assurance – Barreau du Québec;

c) Comités de la Ville;

d) Modification de la composition du Comité sur l'accès à l'information et la protection des renseignements personnels;

e) Signalisations diverses;

f) Augmentation de limite et nomination – Détenteurs de carte de crédit;

14- Gestion externe :

a) Approbation de budgets 2026 révisés – Office d'habitation de Roussillon;

b) Dépôt de candidature – Municipalité amie des enfants – Renouvellement de l'accréditation;

c) Aide financière – Popote Constante (Grande Marche du défi Pierre Lavoie 2026 et Guignolée 2026);

d) Nouvelle entente du Programme de supplément au loyer Québec (PSLQ);

e) Aide financière – Fondation du Centre jeunesse de la Montérégie;

15- Demandes de la Ville :

a) Demande de modification à la *Loi sur la fiscalité municipale* afin d'étendre l'exemption de taxes foncières aux cégeps louant des locaux dans des immeubles appartenant à des investisseurs privés;

b) Demande d'aide financière – Fonds « En Montérégie, on bouge ! »;

16- Recommandation de la Ville;

17- Dépôt de documents;

18- Demande de dérogation mineure;

19- Demande de plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) :

a) Demande de PIIA numéro 2026-00076 – 235, rue Sainte-Catherine;

20- Demande d’usage conditionnel;

21- Demande de projet particulier de construction, de modification ou d’occupation d’un immeuble (PPCMOI);

22- Période de questions;

23- Levée de la séance.