

**Ordre du jour**  
**Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant**

**Mardi 18 février 2020 à 19h30**  
**Au Pavillon de la biodiversité**  
**66, rue du Maçon**

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Informations aux citoyens et résumés des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 3- Approbation des procès-verbaux;
- 4- Entérinement – Registres des chèques;
- 5- Adoption de projets de règlements :
  - a) Adoption du second projet de règlement numéro 1645-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'autoriser l'usage « garage municipal » dans la zone A-730 et de modifier les limites des zones A-730 et A-703;
  - b) Adoption du second projet de règlement numéro 1646-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de modifier les usages autorisés et leurs normes afférentes dans les zones P-215, P-234 et P-413 et les limites des zones MS-203, C-204 et P-215;
  - c) Adoption du second projet de règlement numéro 1649-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de modifier les usages autorisés et leurs normes afférentes dans la zone H-403;
- 6- Avis de motion de règlements et dépôt de projet de règlements;
- 7- Adoption de règlements :
  - a) Adoption du règlement numéro 1644-20 modifiant le règlement numéro 1514-16 portant sur le régime de retraite interentreprises de la Ville de Saint-Constant afin d'introduire la possibilité de verser des cotisations volontaires, d'y apporter une précision concernant l'application des limites de la rente viagère et de modifier la composition du Comité de retraite;
  - b) Adoption du règlement numéro 1647-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'ajouter des dispositions relatives aux contributions pour fins de parcs pour les projets de redéveloppement et de modifier les normes relatives aux logements en sous-sol;
  - c) Adoption du règlement numéro 1648-20 modifiant le règlement de lotissement numéro 1529-17 afin de modifier les modalités liées aux contributions pour frais de parcs et les dispositions relatives aux largeurs des emprises municipales;
- 8- Contrats et ententes :
  - a) Autorisation de signatures – Contrat de location de glace – Saison 2020-2021;
  - b) Avis de résiliation de contrat – Services d'une agence de sécurité sur le territoire de la Ville de Saint-Constant – 2019APP01-AOP;
  - c) Acquisition par la Ville – Lot 2 870 147 du cadastre du Québec - Montée Saint-Régis;
  - d) Octroi de contrat et autorisation de dépenses – Concert festival Classica 2020;

- e) Autorisation de signatures – Protocole d’entente entre la ministre des Affaires municipales et de l’Habitation, le ministre de l’Éducation et de l’Enseignement supérieur et la ministre déléguée à l’Éducation et la Ville de Saint-Constant – Octroi d’une aide financière – Centre communautaire;
- f) Autorisation de signatures – Entente entre la Société d’habitation du Québec, l’Office municipal d’habitation Roussillon-Est et la Ville de Saint-Constant – Programme de supplément au loyer dans le cadre du programme AccèsLogis;

9- Soumissions :

- a) Approbation d’un système de pondération et d’évaluation des offres – Appels d’offres – Services professionnels – Services d’une agence de sécurité pour divers services de la Ville de Saint-Constant;
- b) Approbation d’un système de pondération et d’évaluation des offres – Appels d’offres – Construction en mode conception-construction du nouveau bâtiment jeunesse de la Ville de Saint-Constant;
- c) Soumissions – Services professionnels – Équipe multidisciplinaire pour la conception, la préparation de plans et devis et la surveillance des travaux au parc L’Héritage de Roussillon – 2020UAT01-AOP;
- d) Modification de la résolution numéro 024-01-20 « Modifications de contrat – Construction en mode conception – construction de la bibliothèque et du centre municipale de la Ville de Saint-Constant – 2018GÉ-AOP »;

10- Mandats;

11- Dossiers juridiques;

12- Ressources humaines :

- a) Probation au poste de conseiller en ressources humaines;
- b) Modifications de la résolution numéro 011-01-20 « Nomination au poste de conseiller principal en développement économique »;
- c) Autorisation de signatures – Lettre d’entente numéro 13 (Version numéro 2) – Convention collective des employés manuels;
- d) Embauche au poste de contremaître – Division des travaux publics;
- e) Modification de la résolution numéro 010-01-20 « Modifications – Structure du Service de l’urbanisme et de l’aménagement du territoire »;
- f) Modifications au Recueil des conditions de travail des employés non syndiqués;

13- Gestion interne :

- a) Adoption du programme « Loisir pour tous »;
- b) Comités de la Ville;
- c) Initiative – Coupez les moteurs!
- d) Demande de reconduction de la division des districts électoraux – Élections 2021;
- e) Autorisation – Élagage des collections – Bibliothèque municipale;

14- Gestion externe :

- a) Proclamation de la « Semaine scout 2020 »;
- b) Proclamation des journées de la persévérance scolaire 2020;

- c) Reconnaissance d'un organisme – Club de tennis Saint-Constant;
  - d) Approbation du budget 2020 – Office Municipal d'Habitation de Roussillon-Est;
  - e) Engagement de la Ville de Saint-Constant – Cession de droit en emphytéose – Projet Amphithéâtre;
- 15- Demande de la Ville :
- a) Demande la Municipalité régionale de comté de Roussillon – Programme de subvention pour l'achat de tondeuses écologiques et de lames déchiqueteuses;
- 16- Recommandation de la Ville :
- a) Position de la Ville – Rémunération des élus de la Municipalité régionale de comté de Roussillon;
- 17- Dépôt de documents;
- 18- Demande de dérogation mineure;
- 19- Demande de plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA);
- 20- Demande de projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) :
- a) Adoption du second projet de résolution – Demande de PPCMOI numéro 2019-00054 – Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – Lot 2 177 936 du cadastre du Québec – 15, rue Lanctôt;
- 21- Période de questions;
- 22- Levée de la séance.