

Ordre du jour
Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant

Mardi 21 janvier 2020 à 19h30
Au Pavillon de la biodiversité
66, rue du Maçon

La séance a pour but :

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Informations aux citoyens et résumés des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 3- Approbation des procès-verbaux;
- 4- Entérinement – Registre des chèques;
- 5- Adoption de projets de règlements :
 - a) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1645-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'autoriser l'usage « garage municipal » dans la zone A-730 et de modifier les limites des zones A-730 et A-703;
 - b) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1646-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de modifier les usages autorisés et leurs normes afférentes dans les zones P-215, P-234 et P-413 et les limites des zones MS-203, C-204 et P-215;
 - c) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1647-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'ajouter des dispositions relatives aux contributions pour fins de parcs pour les projets de redéveloppement et de modifier les normes relatives aux logements en sous-sol;
 - d) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1648-20 modifiant le règlement de lotissement numéro 1529-17 afin de modifier les modalités liées aux contributions pour frais de parcs et les dispositions relatives aux largeurs des emprises municipales;
 - e) Adoption et dépôt du projet de règlement numéro 1649-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de modifier les usages autorisés et leurs normes afférentes dans la zone H-403;
- 6- Avis de motion de règlements et dépôt de projet de règlements :
 - a) Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1643-20 décrétant des dépenses en immobilisation (acquisition de logiciels et d'équipements informatique) et un emprunt de 525 000 \$ à ces fins;
 - b) Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1644-20 modifiant le règlement numéro 1514-16 portant sur le régime de retraite interentreprises de la Ville de Saint-Constant afin d'introduire la possibilité de verser des cotisations volontaires, d'y apporter une précision concernant l'application des limites de la rente viagère et de modifier la composition du Comité de retraite;
 - c) Avis de motion du règlement numéro 1645-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'autoriser l'usage « garage municipal » dans la zone A-730 et de modifier les limites des zones A-730 et A-703;
 - d) Avis de motion du règlement numéro 1646-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de modifier les usages autorisés et leurs normes afférentes dans les zones P-215, P-234 et P-413 et les limites des zones MS-203, C-204 et P-215;

- e) Avis de motion du règlement numéro 1647-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'ajouter des dispositions relatives aux contributions pour fins de parcs pour les projets de redéveloppement et de modifier les normes relatives aux logements en sous-sol;
- f) Avis de motion du règlement numéro 1648-20 modifiant le règlement de lotissement numéro 1529-17 afin de modifier les modalités liées aux contributions pour frais de parcs et les dispositions relatives aux largeurs des emprises municipales;
- g) Avis de motion du règlement numéro 1649-20 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de modifier les usages autorisés et leurs normes afférentes dans la zone H-403;

7- Adoption de règlements :

- a) Adoption du règlement numéro 1641-19 modifiant le règlement numéro 1016-16 relatif aux animaux afin d'interdire les animaux lors des événements;
- b) Adoption du règlement numéro 1642-19 décrétant les taux de taxes et compensations pour l'année 2020;

8- Contrats et ententes :

- a) Octroi de contrat de gré à gré – Achat de bureaux et fournitures associées;
- b) Octroi de contrats - Acquisition de livres pour l'année 2020 – *Loi sur le développement des entreprises dans le domaine du livre*;
- c) Modifications de contrat – Construction en mode conception-construction de la Bibliothèque et du Centre municipal de la Ville de Saint-Constant - 2018GÉ28-AOP;
- d) Modifications de contrat – Construction en mode conception-construction du Complexe aquatique de Saint-Constant – 2018APP01-AOP;

9- Soumissions :

- a) Approbation d'un système de pondération et d'évaluation des offres – Appels d'offres – Service professionnels – Contrôle qualitatif des matériaux pour divers travaux d'infrastructures municipales et abrogation de la résolution numéro 081-02-18;
- b) Soumissions – Services professionnels en ingénierie – Conception de plans et devis pour des travaux d'éclairage public sur diverses rues – 2019GÉ52-AOI;

10- Mandats :

- a) Mandat à une firme d'avocats – Représentation à la Commission d'accès à l'information du Québec – Dossier 1022475-J;
- b) Mandat spécifique – Procureur à la Cour municipale – Ville de Delson;
- c) Adhésion de la Ville – Entente entre l'Union des municipalités du Québec et Énergir S.E.C.;

11- Dossiers juridiques :

- a) Radiation de l'avis d'imposition d'une réserve à des fins publiques sur le lot 2 180 847 du cadastre du Québec;

12- Ressources humaines;

- 13- Gestion interne :
- a) Adoption du calendrier annuel 2020 des activités et des évènements – Service des loisirs;
 - b) Autorisation de signature – Octroi de consentements municipaux aux compagnies d'utilité publique;
 - c) Autorisation de signature – Demande de permis auprès du ministère des transports du Québec ou Hydro-Québec;
- 14- Gestion externe :
- a) Autorisation de paiement de quote-part – Régie intermunicipale d'incendie de Saint-Constant et Sainte-Catherine;
- 15- Demande de la Ville :
- a) Demande à la ministre de la sécurité publique – Révision du système de financement des services de polices municipaux au Québec;
 - b) Demande à la Municipalité régionale de comté de Roussillon – Analyse d'opportunité - Implantation d'une collecte robotisée et d'une tarification incitative;
- 16- Recommandation de la Ville :
- a) Position de la Ville – Rapport du Comité aviseur de la Régie intermunicipale de police Roussillon – Renouvellement de l'entente intermunicipale relative au maintien de la Régie;
- 17- Dépôt de documents;
- 18- Demandes de dérogation mineure :
- a) Demande de dérogation mineure numéro 2019-00137 – 507, chemin Saint-François-Xavier;
 - b) Demande de dérogation mineure numéro 2019-00164 – 8, rue Lanctôt;
- 19- Demandes de plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) :
- a) Demande de PIIA numéro 2019-00087 – 8, rue Lanctôt;
 - b) Demande de PIIA numéro 2019-00144 – 117, rue Saint-Pierre, local 102;
 - c) Demande de PIIA numéro 2019-00150 – 253, rue Sainte-Catherine, local 100;
- 20- Demande de projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);
- 21- Période de questions;
- 22- Levée de la séance.