

Budget 2026

Faits saillants



**BUDGET
TOTAL 2026**

72 913 262 \$

Compte de taxes moyen : Hausse de 3,22 %

Le propriétaire d'une résidence moyenne (incluant les condos) évaluée à 548 115 \$ déboursa 3 401 \$, soit 106 \$ de plus qu'en 2025 (une augmentation de 17,67 \$ par échéance de paiement).

CONTEXTE BUDGÉTAIRE



Précarité de l'économie à l'échelle provinciale/nationale/internationale



Moins de programmes de subventions



Importance d'améliorer notre résilience face aux changements climatiques



Augmentation des responsabilités municipales sans compensations gouvernementales



Quotes-parts



Complexification de la législation municipale



Quelques retards dans les projets de développement immobilier

TAUX DE TAXES

	Taux 2025	Taux 2026
Résiduel	0,5490	0,4726
Résidentiel 1 à 5 logements	0,5490	0,4639
Résidentiel 6 logements et plus	0,7317	0,6239
Immeubles non résidentiels	2,1675	2,0022
Immeubles industriels	2,7447	2,0316
Immeubles agricoles	0,5490	0,4726
Terrains vagues desservis	2,1960	1,8904
Taxe spéciale CMM	0,0114	0,0101

IPC Montréal
déc. 2025
3,3 %

IPC Québec
déc. 2025
3,2 %

TARIFS ET TAUX DE TAXES SPÉCIALES



Aqueduc

2025 : 233 \$
2026 : 233 \$



Égout

2025 : 193 \$
2026 : 242 \$



Piscines

2025 : 60 \$
2026 : 60 \$



Ordures ménagères

2025 : 142 \$
2026 : 142 \$



Matières organiques

2025 : 106 \$
2026 : 106 \$











Résilience climatique*










2025 : 78 \$
2026 : 80 \$

*Catégorie couvrant les coûts préventifs et correctifs liés aux changements climatiques, incluant le renforcement des infrastructures, analyses techniques et interventions lors de sinistres.

SOMMAIRE DES REVENUS

	2025	2026	Écart (\$)	Écart (%)
 Taxes sur la valeur foncière	37 132 567 \$	39 432 724 \$	2 300 157 \$	6 %
 Taxes et tarification/serv. mun.	12 438 468 \$	13 464 019 \$	1 025 551 \$	8 %
 Compensation tenant lieu de taxes	426 976 \$	432 289 \$	5 313 \$	1 %
 Transferts	2 941 550 \$	2 915 202 \$	(26 348 \$)	-1 %
 Autres services rendus	3 610 065 \$	3 440 958 \$	(169 107 \$)	-5 %
 Droits, amendes et pénalités	4 516 496 \$	6 302 776 \$	1 786 280 \$	28 %
 Affectations	182 773 \$	- \$	(182 773 \$)	- %
 Autres	8 193 888 \$	6 925 294 \$	(1 268 594 \$)	-18 %
Total :	69 442 783 \$	72 913 262 \$	3 470 479 \$	5 %

SOMMAIRE DES DÉPENSES

	2025	2026	Écart (\$)	Écart (%)
 Administration générale	9 529 255 \$	10 320 263 \$	791 008 \$	8 %
 Sécurité publique	12 760 824 \$	11 824 333 \$	(936 491) \$	-8 %
 Transport	11 959 802 \$	12 400 260 \$	440 458 \$	4 %
 Hygiène du milieu	8 626 086 \$	9 851 235 \$	1 225 149 \$	12 %
 Santé et bien-être	216 414 \$	248 256 \$	31 842 \$	13 %
 Aménagement du territoire, urbanisme et développement	2 418 635 \$	2 324 110 \$	(94 525 \$)	-4 %
 Loisirs et culture	11 247 790 \$	12 034 011 \$	786 221 \$	7 %
 Service de la dette	12 158 260 \$	13 338 294 \$	1 180 034 \$	9 %
 Remboursement du fonds de roulement et affectations	525 717 \$	572 500 \$	46 783 \$	8 %
Total :	69 442 783 \$	72 913 262 \$	3 470 479 \$	5 %