

**Ordre du jour**  
**Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant**

**Mardi 10 juillet 2018 à 19h30**

**\*À la salle multifonctionnelle du Quartier de la Gare\***  
**121, rue Saint-Pierre**

**La séance a pour but :**

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Informations aux citoyens et résumé des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 3- Approbation des procès-verbaux;
- 4- Entérinement – Registre des chèques;
- 5- Adoption de projets de règlements;
- 6- Avis de motion de règlements et dépôts de projets de règlements :
  - a) Avis de motion du règlement numéro 1583-18 décrétant une dépense de 1 250 662 \$ et un emprunt de 1 250 662 \$ pour le remplacement de la conduite d'aqueduc existante et la réfection de la chaussée sur une partie du chemin Saint-François-Xavier ainsi que pour le pavage des accotements sur la montée Lasaline;
  - b) Avis de motion du règlement numéro 1584-18 relatif au taux du droit de mutation applicable aux transferts dont la base d'imposition excède 500 000 \$;
  - c) Avis de motion du règlement numéro 1008-01-18 modifiant le règlement numéro 1008-00 concernant la circulation, le stationnement et la sécurité publique afin de remplacer le plan relatif aux panneaux d'arrêt obligatoire, de stationnement interdit et de stationnement réservé à l'usage exclusif des personnes handicapées et de remplacer l'annexe relative au stationnement limité avec cartes d'identification;
  - d) Avis de motion du règlement numéro 1011A-18 modifiant le règlement numéro 1011-03 interdisant le virage à droite au feu rouge à certaines intersections;
  - e) Dépôt du projet de règlement numéro 1583-18 décrétant une dépense de 1 250 662 \$ et un emprunt de 1 250 662 \$ pour le remplacement de la conduite d'aqueduc existante et la réfection de la chaussée sur une partie du chemin Saint-François-Xavier ainsi que pour le pavage des accotements sur la montée Lasaline;
  - f) Dépôt du projet de règlement numéro 1584-18 relatif au taux du droit de mutation applicable aux transferts dont la base d'imposition excède 500 000 \$;
  - g) Dépôt du projet de règlement numéro 1008-01-18 modifiant le règlement numéro 1008-00 concernant la circulation, le stationnement et la sécurité publique afin de remplacer le plan relatif aux panneaux d'arrêt obligatoire, de stationnement interdit et de stationnement réservé à l'usage exclusif des personnes handicapées et de remplacer l'annexe relative au stationnement limité avec cartes d'identification;
  - h) Dépôt du projet de règlement numéro 1011A-18 modifiant le règlement numéro 1011-03 interdisant le virage à droite au feu rouge à certaines intersections;
- 7- Adoption de règlements :
  - a) Adoption du règlement omnibus numéro 1579-18 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17;
  - b) Adoption du règlement numéro 1581-18 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin de créer la classe d'usage « Culture de cannabis à des fins médicales contrôlées », en l'ajoutant à la liste des classes d'usages autorisées et prévoir cette classe d'usage dans la zone agricole A-725;

8- Contrats et ententes :

- a) Adhésion au regroupement de l'Union des municipalités du Québec (UMQ) – Achat regroupé – Assurances collectives pour les élus et les employés municipaux – Solution UMQ;
- b) Octroi de contrat – Regroupement d'achats du Centre de services partagés du Québec – Fourniture de bureau;
- c) Octroi de contrat – Fête nationale – Édition 2019;
- d) Renouvellement de l'entente de gestion du Programme de Supplément au loyer entre la Société d'habitation du Québec, l'Office municipal d'habitation de Roussillon-Est et la Ville de Saint-Constant;
- e) Acquisition de servitudes pour conduite pluviale – Partie du lot 3 216 586 du cadastre du Québec – 35, rue Lériger;
- f) Adhésion au programme FrigoResponsable;

9- Soumissions :

- a) Soumissions – Fourniture et livraison de matériel de signalisation – 2018TP02-AOP – Rejet;
- b) Soumissions – Planage et resurfaçage rue Vincent – 2018GÉ24-AOP – Rejet;
- c) Autorisation de paiement – Ajustement pour précipitations et rues additionnelles – Déneigement des rues lot 1 et lot 2 – 2015TP11;
- d) Soumissions – Services de traitement de l'agrile du frêne au Treeazin – 2018TP15-AOI;
- e) Soumissions – Fourniture et livraison de peinture pour les terrains sportifs et les bandes de patinoire – 2018TP19-AOI;
- f) Soumissions – Travaux de réfection de quatre (4) terrains de tennis au parc Leblanc – 2018GÉ20-AOI;
- g) Soumissions – Fourniture et installation d'équipements sportifs à la patinoire réfrigérée extérieure – 2018GÉ19-AOI;
- h) Soumissions – Services de curage du réseau d'égout sanitaire – 2018TP06-AOP;
- i) Soumissions – Services de nettoyage des puisards – 2018TP09-AOP;
- j) Soumissions – Acquisition d'un camion à nacelle usagé – 2018TP22-AOI;

10- Mandats;

11- Dossiers juridiques;

12- Ressources humaines :

- a) Création d'un second poste régulier d'agent au service à la clientèle – Service de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire;
- b) Création d'un poste de chargé de projets en urbanisme et en aménagement du territoire – Service de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire;
- c) Création de trois postes d'intervenant jeunesse – Service des loisirs;

13- Gestion interne :

- a) Changement de nom d'un lieu – Pavillon de la Biodiversité;

- 14- Gestion externe;
- 15- Demandes de la Ville :
  - a) Demande de subvention au ministère des Transports, de la Mobilité durable et de l'Électrification des Transports – Programme d'aide à la voirie locale – Volet-Redressement des infrastructures routières locales;
  - b) Demande d'autorisation au ministère des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire – Dérogation aux règles d'adjudication en vertu de l'article 573.3.1 de la *Loi sur les cités et Villes*;
- 16- Recommandation de la Ville :
  - a) Position de la Ville – Demande à la Commission de protection du territoire agricole du Québec – Aliénation et utilisation à une fin autre que l'agriculture – 400, chemin Saint-Ignace;
- 17- Dépôt de documents;
- 18- Période de questions;
- 19- Demandes de dérogations mineures :
  - a) Demande de dérogation mineure numéro 2018-00052 – 28, rue Viens;
  - b) Demande de dérogation mineure numéro 2018-00053 – 150, montée Saint-Régis;
- 20- Demandes de plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) :
  - a) Demande de PIIA numéro 2017-00099 – 150, montée Saint-Régis;
  - b) Demande de PIIA numéro 2018-00044 – 107, rue Saint-Pierre;
  - c) Demande de PIIA numéro 2018-00048 – 35, rue Longtin;
  - d) Demande de PIIA numéro 2018-00050 – 111, rue Pelletier;
  - e) Demande de PIIA numéro 2018-00051 – 11, rue Lavigne;
  - f) Demande de PIIA numéro 2018-00056 – 55, rue Lausanne;
  - g) Demande de PIIA numéro 2018-00058 – 377, 381 et 385, rue du Grenadier;
  - h) Demande de PIIA numéro 2018-00059 – 3, rue Lafleur;
  - i) Demande de PIIA numéro 2018-00061 – 189, rue Saint-Pierre;
  - j) Demande de PIIA numéro 2018-00062 – 67, rue Longtin;
  - k) Demande de PIIA numéro 2018-00065 – 196-198, rue du Grenadier et abrogation de la résolution numéro 276-05-18;
  - l) Demande de PIIA numéro 2018-00068 – 274-276, montée Saint-Régis;
- 21- Demande de projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);
  - a) Adoption du premier projet de résolution – Demande de PPCMOI numéro 2017-00039 – Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – Lot 2 430 482 du cadastre du Québec – 41, rue Champlain;
- 22- Période de questions;
- 23- Levée de la séance.