

**Ordre du jour**  
**Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Saint-Constant**

Mardi 13 novembre 2018 à 19h30  
À la salle du Conseil municipal  
147, rue Saint-Pierre

**La séance a pour but :**

- 1- Adoption de l'ordre du jour;
- 2- Informations aux citoyens et résumé des résolutions adoptées lors de séances extraordinaires;
- 3- Approbation des procès-verbaux;
- 4- Entérinement – Registre des chèques;
- 5- Adoption de projets de règlements;
- 6- Avis de motion de règlements et dépôt de projet de règlements :
  - a) Avis de motion du règlement numéro 1593-18 modifiant le règlement numéro 1235-07 concernant la régie interne des affaires du Conseil afin de fixer le moment et le lieu des séances ordinaires du Conseil;
  - b) Avis de motion du règlement numéro 1010-01-18 modifiant le règlement numéro 1010-01 concernant les nuisances, la paix et le bon ordre afin d'interdire la consommation de cannabis dans les lieux publics;
  - c) Avis de motion du règlement numéro 1594-18 concernant le traitement des élus municipaux et autorisant le versement d'une allocation de transition et remplaçant le règlement numéro 1567-18 et présentation du projet de règlement par le membre du Conseil donnant l'avis de motion;
  - d) Dépôt du projet de règlement numéro 1593-18 modifiant le règlement numéro 1235-07 concernant la régie interne des affaires du Conseil afin de fixer le moment et le lieu des séances ordinaires du Conseil;
  - e) Dépôt du projet de règlement numéro 1010-01-18 modifiant le règlement numéro 1010-01 concernant les nuisances, la paix et le bon ordre afin d'interdire la consommation de cannabis dans les lieux publics;
  - f) Dépôt du projet de règlement numéro 1594-18 concernant le traitement des élus municipaux et autorisant le versement d'une allocation de transition et remplaçant le règlement numéro 1567-18;
- 7- Adoption de règlements :
  - a) Adoption du règlement numéro 1588-18 modifiant le règlement de zonage numéro 1528-17 afin d'agrandir la zone MS-225 au détriment de la zone MS-226;
  - b) Adoption du règlement numéro 1591-18 modifiant le règlement numéro 1387-12 concernant le Code d'éthique et de déontologie des employés de la Ville de Saint-Constant en ce qui a trait à l'interdiction pour certains employés d'occuper certains postes, après la fin de leur fonction à la Ville;
  - c) Adoption du règlement numéro 1592-18 modifiant le règlement numéro 1525-16 relatif au stationnement hivernal afin d'autoriser les agents de sécurité mandatés par la Ville à émettre des constats et à faire remorquer, déplacer ou remiser tous véhicules stationnés en contravention au règlement ou au Code de la sécurité routière;
  - d) Adoption du règlement numéro 1008-02-18 modifiant le règlement numéro 1008-00 concernant la circulation, le stationnement et la sécurité publique;

8- Contrats et ententes :

- a) Cession par la Ville de servitudes d'utilité publique (Bell, Hydro et Vidéotron) – Développement domiciliaire Héritage Roussillon phase IV – Parties des lots 4 661 679 et 6 017 415 du cadastre du Québec;
- b) Autorisation de signatures – Avenant numéro 3 – Protocole d'entente Projet de développement Terre 235 phase IV – Le Centro;
- c) Autorisation de signatures – Acte de droits d'usage et de servitudes – Terrain synthétique de soccer/football – École Jacques Leber;
- d) Autorisation de signatures – Protocole d'entente relatif à la gestion et l'utilisation d'un terrain synthétique de soccer – École Piché-Dufrost;
- e) Autorisation de signatures – Entente et autres formalités découlant de l'appel d'offres pour l'octroi d'un contrat de fourniture de luminaires de rue au DEL avec services connexes pour le bénéfice des municipalités;
- f) Autorisation de signatures – Convention de bail commercial entre la Ville de Saint-Constant et Ça Coule à Flots inc.;
- g) Autorisation de signatures – Convention de bail commercial entre la Ville de Saint-Constant et Marc-Antoine Moreau personnellement et pour et au nom d'une société à être constituée;
- h) Autorisation de signatures – Amendement à la convention de bail intervenue entre la Ville de Saint-Constant et Le Petit Potager S.E.N.C.;
- i) Autorisation de signatures – Avenant numéro 2 – Protocole d'entente Projet de développement domiciliaire Carré Bloomsbury phase III;
- j) Octroi de contrat – Déneigement du stationnement au Quartier de la Gare;
- k) Octroi de contrat – Fourniture, livraison et installation d'ameublement et de panneaux à l'Hôtel de Ville et au Centre culturel Denis-Lord;
- l) Octroi de contrat – Construction de cloisons mitoyennes – Division de locaux et autres travaux connexes au Quartier de la Gare;
- m) Octroi de contrat – Location de véhicules électriques;
- n) Demande d'octroi de contrat de gré à gré pour le remplacement du moteur du camion numéro 29;

9- Soumissions :

- a) Soumissions – Services professionnels d'une équipe multidisciplinaire pour la conception, la préparation de plans et devis et la surveillance des travaux visant la requalification, la mise en valeur et la conservation du château d'eau de la Ville de Saint-Constant – 2018DEV02-AOP;
- b) Soumissions – Acquisition d'un tracteur à trottoirs et d'un épandeur neufs;
- c) Modifications de contrat – Travaux de rénovation et d'agrandissement du Centre culturel Denis-Lord – 2017GÉ17;
- d) Soumissions – Services professionnels en conception graphique pour diverses publications municipales – 2017COM01- Renouvellement;

10- Mandats :

- a) Mandat à l'Union des Municipalités du Québec – Achat de carburants en vrac et adhésion de la Ville au regroupement d'achats;

11- Dossiers juridiques;

12- Ressources humaines :

- a) Fin d'emploi – Employé numéro 1563;
- b) Probation au poste de conseillère en gestion financière – Service des finances;

13- Gestion interne :

- a) Nomination – Maire suppléant;
- b) Autorisation à l'Union des Municipalités du Québec – Octroi de contrat – Assurances de dommages – Terme 2018-2019;
- c) Calendrier des séances ordinaires – Année 2019;
- d) Établissement du bureau du greffier et du trésorier;
- e) Changement du nom d'un édifice municipal;
- f) Comités de la Ville;
- g) Modification de la résolution numéro 497-09-18 « Embauche de professeurs spécialisés – Sessions automne 2018, hiver et printemps 2019 – Service des loisirs »;
- h) Modification de la résolution numéro 535-10-18 « Soumissions – Appel d'offres regroupé pour la réalisation d'un plan de gestion des débordements intermunicipal des villes de Delson, Saint-Constant et Sainte-Catherine – 2018GÉ38 (SP18GÉ18) »;
- i) Autorisation de transfert budgétaire – Fourniture de carburant;

14- Gestion externe :

- a) Approbation de la grille tarifaire 2018 – Transport Adapté Rive-Sud Ouest (TARSO);
- b) Aides financières – Reconnaissance et soutien à l'excellence;
- c) Aides financières – Causes particulières, anniversaires et initiatives;
- d) Aides financières – La Guignolée et Opération Nez rouge;
- e) Reconnaissance de divers organismes;

15- Demande de la Ville;

16- Recommandations de la Ville :

- a) Position de la Ville – Demande de modification de zonage pour la zone H-306;
- b) Position de la Ville – Identification d'îlots déstructurés;
- c) Position de la Ville – Demande de la Commission scolaire des Grandes-Seigneuries – « Défi bougeons ensemble – Édition 2019 »;
- d) Position de la Ville – Demande d'autorisation au ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques – 108, rue Saint-Pierre;

17- Dépôt de documents;

18- Période de questions;

- 19- Demandes de dérogation mineure :
  - a) Demande de dérogation mineure numéro 2018-00104 – 283, montée Saint-Régis;
  - b) Demande de dérogation mineure numéro 2018-00110 – 217, rue Sainte-Catherine;
- 20- Demandes de plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) :
  - a) Demande de PIIA numéro 2018-00102 – 49, rue Rostand;
  - b) Demande de PIIA numéro 2018-00107 – 13, rue Rochefort;
  - c) Demande de PIIA numéro 2018-00108 – 5, rue Rochefort;
  - d) Demande de PIIA numéro 2018-00109 – 65, rue Rostand;
  - e) Demande de PIIA numéro 2018-00115 – 58, rue Rostand;
- 21- Demande de projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) :
  - a) Adoption du premier projet de résolution – Demande de PPCMOI numéro 2017-00055 – Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – Lot 2 180 696 du cadastre du Québec – 60, rue Longtin;
- 22- Période de questions;
- 23- Levée de la séance.