

BUDGET 2025

Présenté le 17 décembre 2024



Saint-Constant





Mot du maire

Jean-Claude Boyer
Maire de Saint-Constant

Chères citoyennes, chers citoyens,

Vous trouverez dans les pages suivantes la présentation du budget 2025 de la Ville de Saint-Constant. Dans un contexte économique marqué par des incertitudes tant à l'échelle provinciale, fédérale qu'internationale, nous avons dû composer avec plusieurs défis majeurs afin de continuer à offrir des services de qualité tout en maintenant une gestion financière rigoureuse et équilibrée.

L'augmentation des responsabilités municipales, souvent sans compensations gouvernementales adéquates, la diminution des programmes de subventions et les retards dans certains projets de développement immobilier sont autant d'éléments qui nous ont poussés à redoubler d'efforts pour trouver des solutions efficaces et durables. Malgré ces défis, je tiens à souligner que nous avons complété l'exercice d'équité salariale et renouvelé nos conventions collectives, reconnaissant ainsi le travail essentiel de nos employés municipaux.

L'année 2025 marque également une réalité incontournable : l'importance d'améliorer notre résilience climatique. Nous faisons face à des coûts croissants en lien avec les changements climatiques, notamment les interventions liées aux sinistres comme les inondations, les analyses de stations de pompage et de bassins de rétention ainsi que les études d'ingénierie nécessaires pour poser des actions préventives. Investir aujourd'hui pour renforcer nos infrastructures, c'est assurer la sécurité et la qualité de vie de nos citoyens pour les années à venir.

Dans ce contexte exigeant, le Conseil municipal a travaillé avec rigueur pour limiter l'impact sur votre portefeuille. Ainsi, le compte de taxes connaîtra une augmentation raisonnable de 2,71 %, une hausse réfléchie pour nous permettre de répondre aux priorités de notre Ville tout en maintenant notre engagement d'offrir un milieu de vie de qualité aux Constantins.

Comme à l'habitude, les citoyens pourront acquitter leur compte de taxes en six versements égaux.

Je tiens à remercier l'ensemble des équipes municipales pour leur travail remarquable dans l'élaboration de ce budget et, surtout, vous, chers citoyens, pour votre confiance et votre engagement envers notre Ville. Ensemble, nous continuerons de bâtir une communauté résiliente, dynamique et tournée vers l'avenir.

Jean-Claude Boyer, maire

Mission

Donner aux Constantins une Ville qui leur ressemble et qui les rassemble, en termes de services, d'infrastructures et de qualité de vie.

Vision

Une Ville Plus, par un service Plus à tous les niveaux, où le citoyen est au centre de toutes les décisions et actions.



Réalisations 2024

Pôle Culturel et sportif



Pôle Culturel et sportif

Juillet 2024

Nouvelles installations modernes de haute qualité :

- Café Constantia
- Chalet de parc
- *Skatepark*
- *Pumptrack*
- Deux terrains de basketball
- Deux terrains de soccer synthétiques éclairés
- Table de teqball
- Modules de jeux pour les 18 mois à 12 ans



Revitalisation de rues

- Rue de la Mairie
- 2^e et 3^e avenue
- Rue Migeon
- Rue Wilfrid-Lamarche
- Rue Maurice
- Intersection de la montée Saint-Régis et de la rue de Ronsard
- Chemin de la Petite-Côte
- Rang Saint-Christophe (la partie qui appartenait à Saint-Isidore)



Parcs



Parc Levasseur

Automne 2024

- Nouveaux modules de jeux
- Nouveaux sentiers
- Aménagement du site



Terrain de baseball

Juin 2024

- Catégorie pee-wee
- Espace sécurisé et de haute qualité
- Terrain de gazon naturel

Cafés Constantia



En bref

Avril 2024

- Deux succursales : Bibliothèque et Complexe aquatique
- Les cafés sont entièrement gérés par les employés municipaux
- Au menu : cafés et boissons de spécialité, viennoiseries, sandwiches, gelato et plus encore!



Loisirs



Fête nationale

24 juin 2024

- En compagnie de La Chicane
- Première partie assurée par Les Frères à ch'val
- 15 000 spectateurs
- Plus de 5 000 visiteurs aux activités de la journée



Cultures en fête

27 mai 2024

- 3^e édition : 5 000 visiteurs
- Une quinzaine d'ateliers et d'activités célébrant le multiculturalisme
- Une soirée musicale



Activités de Noël

Du 29 novembre au 15 décembre 2024

- Plus de 5 000 visiteurs au Marché de Noël
- Des milliers de Constantins pour admirer la parade de Noël
- 125 coureurs à la Course du père Noël
- Plus de 1 500 participants à Noël sur glace

Dettes sur les investissements



Parcs
23 074 300 \$



Bâtiments
34 847 700 \$



**Rues et infrastructures souterraines
(plus de 55 rues)**
67 480 932 \$



Autres (mobilier, véhicules, équipement...)
2 948 073 \$

Incluant la totalité du bassin riverain

Solde de la dette au 31 décembre 2024

Ensemble : 115 175 580 \$

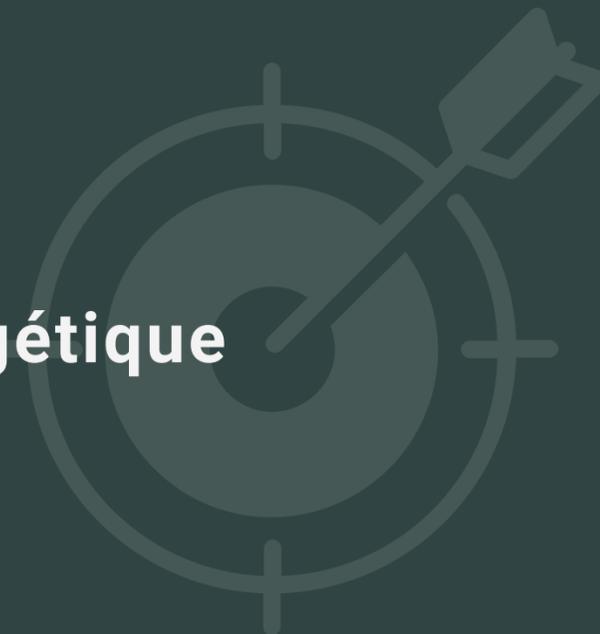
Riverain : 13 175 493 \$

Note : Données finales à venir au moment de la présentation du rapport financier 2024



Stratégie financière 10 ans

- Plusieurs dizaines de millions de dollars en revenus en redevance
- Plusieurs dizaines de millions de dollars en nouvelle taxation en relation avec les projets d'investissements
- Plusieurs dizaines de millions de dollars en revenus par les ventes de terrains
- Plusieurs centaines de milliers de dollars en alliances de marques, en commandites et autres sources de revenus
- Mise en place d'un parc industriel/zone d'innovation/carrefour énergétique



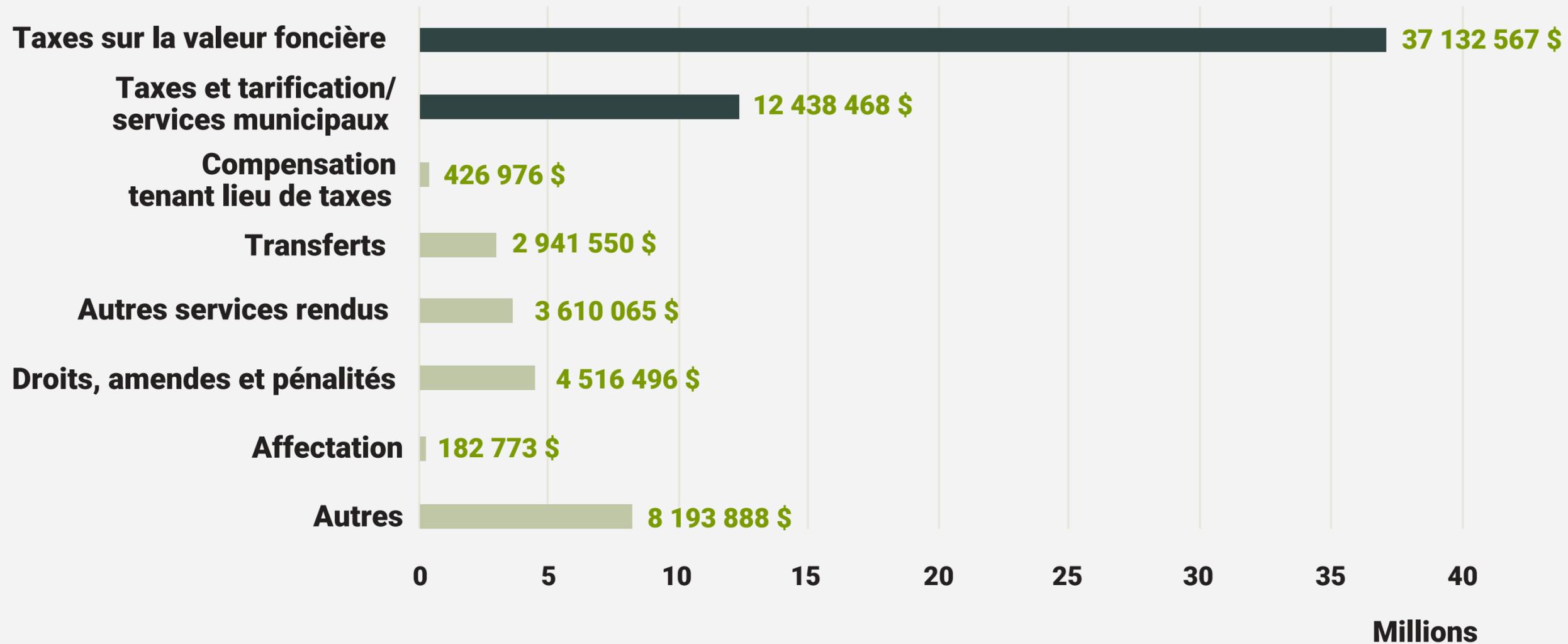


Budget 2025

Contexte budgétaire

-  Précarité de l'économie à l'échelle provinciale/nationale/internationale
-  Moins de programmes de subventions
-  Importance d'améliorer notre résilience face aux changements climatiques
-  Augmentation des responsabilités municipales sans compensations gouvernementales
-  Exercice d'équité salariale complété et nouvelles conventions collectives
-  Retard dans les projets de développements immobiliers
-  Quotes-parts

Sommaire des revenus



Total : 69 442 783 \$

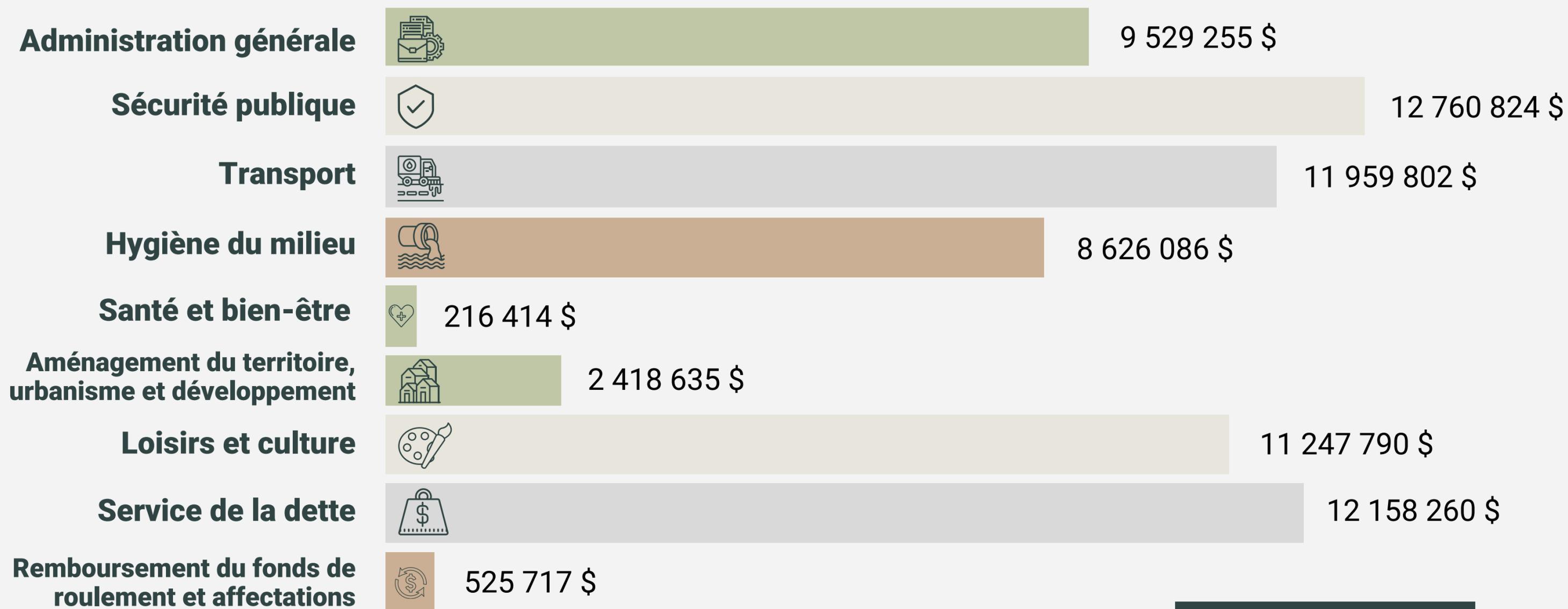
29 %



71 %

Taxes foncières
et tarifs

Sommaire des dépenses

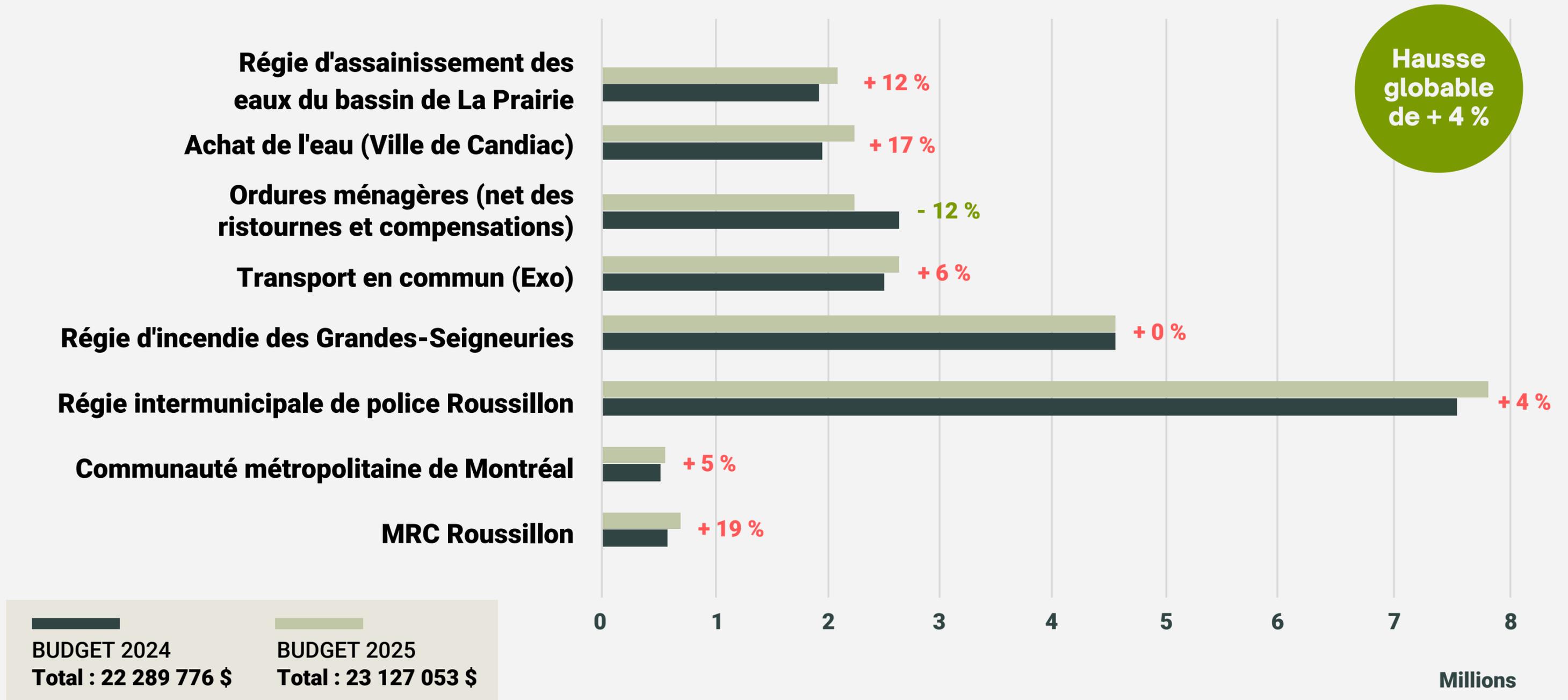


Total : 69 442 783 \$

Sommaire des dépenses

| | 2024 | 2025 |
|--|----------------------|----------------------|
|  Administration générale | 9 807 474 \$ | 9 529 255 \$ |
|  Sécurité publique | 12 475 997 \$ | 12 760 824 \$ |
|  Transport | 10 844 323 \$ | 11 959 802 \$ |
|  Hygiène du milieu | 9 395 380 \$ | 8 626 086 \$ |
|  Santé et bien-être | 205 953 \$ | 216 414 \$ |
|  Aménagement du territoire, urbanisme et développement | 1 994 044 \$ | 2 418 635 \$ |
|  Loisirs et culture | 10 528 842 \$ | 11 247 790 \$ |
|  Service de la dette | 12 413 098 \$ | 12 158 260 \$ |
|  Remboursement du fonds de roulement et affectations | 570 582 \$ | 525 717 \$ |
| Total : | 68 235 693 \$ | 69 442 783 \$ |

Évolution des quotes-parts





Taxation

Taux de taxes

| | TAUX 2024 | TAUX 2025 |
|------------------------------|-----------|-----------|
| Résiduel | 0,5304 | 0,5490 |
| 6 logements et plus | 0,7070 | 0,7317 |
| Commerces | 2,0942 | 2,1675 |
| Immeubles industriels | 2,6519 | 2,7447 |
| Immeubles agricoles | 0,5304 | 0,5490 |
| Terrains vagues | 2,1216 | 2,1960 |
| Taxe spéciale CMM | 0,0108 | 0,0114 |

Tarifs et taux de taxes spéciales

Aqueduc



2024 : 233 \$
2025 : 233 \$

Égout



2024 : 193 \$
2025 : 193 \$

Piscines



2024 : 50 \$
2025 : 60 \$

Ordures ménagères



2024 : 142 \$
2025 : 142 \$

Matières organiques



2024 : 104 \$
2025 : 106 \$

Matières recyclables



2024 : 80 \$
2025 : - \$

Résilience climatique



2024 : - \$
2025 : 78 \$

Cette catégorie regroupe les coûts supplémentaires nécessaires pour anticiper et atténuer les impacts des changements climatiques. Elle inclut des actions préventives comme les investissements pour renforcer les infrastructures, les analyses des stations de pompage et des bassins de rétention ainsi que les études en génie civil. Les frais engendrés par des sinistres, comme les inondations, et les interventions accrues des travaux publics y sont également intégrés.

**Tarifs totaux
2025**

812 \$

Compte de taxes (pour une résidence moyenne)*



Calendrier des versements

6 échéances de paiement

| | 2024 | 2025 | ÉCART (\$) |
|---|-----------------|-----------------|--------------|
| | 453 014 \$ | 453 014 \$ | - |
| TAXATION | | | |
| Taux de base | 0,5304 | 0,5490 | 84 \$ |
| Taxes CMM | 0,0108 | 0,0114 | 3 \$ |
| | 2 452 \$ | 2 539 \$ | 87 \$ |
| TARIFICATION | | | |
| Aqueduc | 233 \$ | 233 \$ | - \$ |
| Égout | 193 \$ | 193 \$ | - \$ |
| Ordures ménagères | 142 \$ | 142 \$ | - \$ |
| Matières organiques | 104 \$ | 106 \$ | 2 \$ |
| Matières recyclables | 80 \$ | - \$ | (80) \$ |
| Résilience climatique | - \$ | 78 \$ | 78 \$ |
| | 752 \$ | 752 \$ | - \$ |
| COMPTE DE TAXES | 3 204 \$ | 3 291 \$ | 87 \$ |
| AUGMENTATION DU COMPTE DE TAXES : 2,71 % | | | |

*Incluant les condos. Excluant toutes les taxes de répartition locales.

Conjoncture actuelle

1,91 %
Delson

3,9 %
Candiac

2,98%
Sainte-Julie

3,2 %
Longueuil

2,1 %
Saint-Philippe

3 %
Chambly

2,71%
Saint-Constant

4,75 %
La Prairie

2,78 %
Saint-Jean-sur-Richelieu

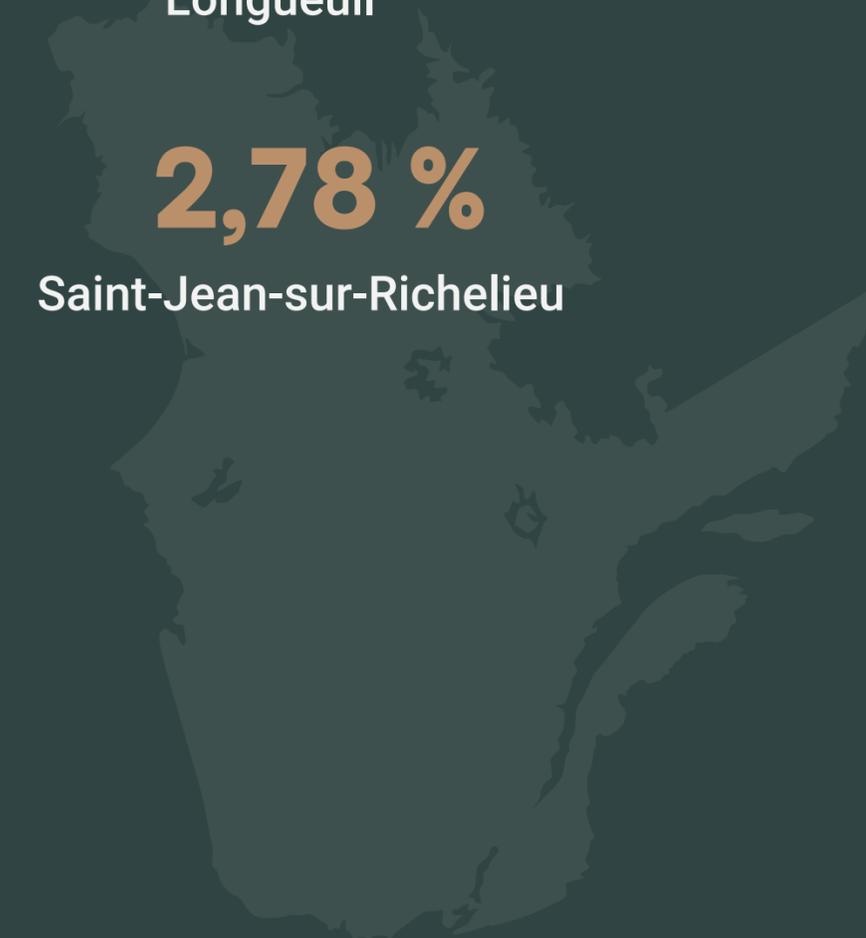
2,2 %
Mercier

2,98 %
Saint-Bruno-de-Montarville

5,4%
Vaudreuil-Dorion

2,1 %
Sainte-Catherine

2 %
Châteauguay





**PTI et projets
à venir**

PTI : Investissements et grands projets

| Nature d'investissement | 2025 | 2026 | 2027 |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|
| Bâtiments et édifices municipaux | 2 900 000 \$ | 13 002 500 \$ | - \$ |
| Routes et infrastructures souterraines* | 16 892 928 \$ | 27 427 414 \$ | 26 645 346 \$ |
| Parcs et terrains de jeux | 6 063 505 \$ | 4 766 837 \$ | 2 434 637 \$ |
| Autres infrastructures | 318 500 \$ | 584 250 \$ | - \$ |
| Équipements et véhicules | 2 149 650 \$ | 2 052 500 \$ | 1 161 500 \$ |
| Mobilier de bureau et équipements informatiques | 641 000 \$ | 655 000 \$ | 175 000 \$ |
| TOTAL | 28 965 583 \$ | 48 488 501 \$ | 30 416 483 \$ |

*Travaux importants à effectuer au cours des prochaines années pour faire face aux changements climatiques
Les projets sont financés par des subventions, règlements d'emprunt, redevances et surplus.

Projets des partenaires à venir

2025

- Complexe de tennis

2026

- Bretelle d'accès à l'intersection de la rue Saint-Pierre/Route 132
- Complexe de plateaux sportifs à la Base de plein air
- Complexe de baseball
- Pavillon des aînés au site des Prémontrés

2027

- Amphithéâtre
- Oasis aquatique extérieur

Autres projets en développement : RPA, carrefour énergétique et boulevard urbain



Saint-Constant

saint-constant.ca

450 638-2010

 [villedesaintconstant](https://www.facebook.com/villedesaintconstant)